

## Коммунальные службы Ставрополя работают в усиленном режиме

Рабочий понедельник у коммунальщиков Ставрополя начался ночью, когда снова пошел обильный снег. По поручению главы города Ивана Ульянченко они работают в усиленном режиме, информирует пресс-служба администрации краевого центра.

– Как только в городе начался снегопад, основные силы были брошены на расчистку основных автомобильных дорог, крупных магистралей, тротуаров и карманов остановочных павильонов. Задействовано больше 70 единиц коммунальной техники, работают порядка 140 человек, использовано около 3000 тонн песко-соляной смеси. К утреннему часу пик основные автомагистрали прочищены и обработаны противогололедными материалами, – проинформировал подписчиков в своих соцсетях градоначальник.

Особое внимание при очистке уделяется городским магистралям, по которым движется общественный транспорт, подъездным дорогам к социальным объектам, улицам с крутыми спусками и подъемами. Среди них – Кавалерийская, Мира, Ленина, Лопатина, Народная, Вавилова и другие. Администрация города просит автомобилистов не оставлять свои транспортные средства на обочинах дорог, иначе они будут мешать проезду и работе спецтехники.

В администрации города отметили, что коммунальщики усиленно работают с минувшей пятницы, когда на город обрушился обильный снегопад. Иван Ульянченко предупреждал о неблагоприятном прогнозе накануне, в четверг, на личных страницах соцсетей. Он также рассказал о расчистке города от снежного плена в субботу.

Качество уборки дворовых территорий контролирует государственная жилищная инспекция Ставропольского края, куда каждый житель города может обратиться с жалобой на работу управляющих компаний.

Фото пресс-службы администрации Ставрополя



## ВОЛОНТЕРСТВУ УЧИТЬСЯ ВСЕГДА ПРИГОДИТСЯ

Завершились занятия в городской школе волонтерской деятельности «Действуй». Организаторами проекта выступили администрация Ставрополя и молодежный центр «Победа».



В течение нескольких недель молодые люди от 14 до 30 лет, участвующие в добровольческой деятельности, посещали образовательные лекции и тематические практики по девяти направлениям. Ребята оттачивали свои знания и навыки в области организации работы добровольцев, социального, патриотического, экологического волонтерства, популяризации здорового образа жизни, медиасопровождения добровольческой деятельности и развития личностных качеств.

– В городской школе волонтера пожелали принять участие около 200 неравнодушных ставропольцев. В ходе обучения молодые люди познакомились с работой различных добровольческих организаций и учреждений, выполняли задания и набирались опыта в том направлении волонтерства, которое им близко. Уверен, полученные знания и новые знакомства помогут ребятам в их деятельности и принесут пользу в будущем, – поделился глава Ставрополя Иван Ульянченко.

За время работы школы участники посетили краевую геронтологический центр, приют для безнадзорных животных, отделение «ЛизаАлерт», проводили собственные мероприятия на базе трех молодежных центров, участвовали в патриотических мастер-классах, побывали на экскурсии в «Три Р Центре», а также занимались спортом вместе с краевой федерацией северной ходьбы. После завершения образовательной программы все участники получили дипломы об окончании обучения.

Напомним, в Ставрополе более 18 тысяч человек занимаются волонтерством, в том числе на базе множества добровольческих организаций.

Фото пресс-службы администрации Ставрополя

## Наркоугрозы подобны «троянскому коню»

Пресс-конференцию «Наркоторговля и наркозависимость: ситуация на Ставрополье сегодня» в Региональном информационном центре посвятили проблеме распространения наркотиков. Спикеры поделились результатами борьбы с незаконным оборотом запрещенных веществ и зависимостью от них, а также развеяли многие мифы, бытующие среди населения, и дали обществу полезные советы.

### БОЛЕЕ 1,5 ТОННЫ «ОТРАВЫ» НЕ ДОШЛИ ДО ПОТРЕБИТЕЛЕЙ

Оперуполномоченный по особо важным делам Управления по контролю за оборотом наркотиков ГУ МВД России по Ставропольскому краю Елена Красноярская привела масштабы наркопреступности на Ставрополье. По итогам 11 месяцев выявлено свыше 3700 наркопреступлений, больше половины из

категории тяжких и особо тяжких составов. Это связано в первую очередь со сбытом подконтрольных веществ (ст. 228.1 и ст. 234 Уголовного кодекса РФ). Количество фактов хранения наркотических средств, психотропных и сильнодействующих веществ в сравнении с периодом 2023 года снизилось на 2 %, в то же время число случаев контрабанды выросло в четыре раза. Перекрыто 23 международных и 17 межрегиональных каналов поставки «запрещенки» на территорию края. Изъято свыше полутонны тонн наркотиков и сильнодействующих веществ. Привлечено к ответственности более 1200 лиц. В возрасте 14-17 лет – 1,5 %, в возрастных группах 18-29 лет, 30-39, 40 лет и выше – по 31-32 %.

– И наркомагию, и незаконный оборот наркотиков, – отметила Елена Александровна, – можно рассматривать в качестве «тройянского коня». Как загруженная из Интернета вредоносная тройянская программа уничтожает все данные на компьютере, так и наркоугроза. Огромное вни-

мание уделяем профилактике, предупреждению наркопреступности, наркомании среди несовершеннолетних и молодежи, ведь они наше будущее. В этом году количество совершенных ими наркопреступлений снизилось вдвое: 24 факта касаются 17 несовершеннолетних. Снижается и количество административных протоколов, составленных в их отношении за правонарушения в сфере незаконного оборота наркотиков. Административное наркотическое законодательство нарушили 49 подростков. Факты незаконного потребления наркотиков, это ст. 6.9 и часть 2 статьи 20.20 КоАП России, занимают львиную долю. В очередной раз обращаемся к несовершеннолетним и их родителям. Количество административных протоколов по нашей линии снижается, взятых за наркопотребление под медицинское наблюдение подростков тоже меньше. Однако цифры разные. Протоколы составили, но не все обратились за медицинско-психологической помощью

к специалистам. Родители пытаются утаить, надеясь справиться самостоятельно, в итоге превращаются в созависимых взрослых. Эту огромную проблему вместе с коллегами мы пытаемся решать. Проводится много профилактических, информационно-пропагандистских мероприятий, рассчитанных как на несовершеннолетних, так и на родительскую аудиторию. Самое страшное – не рассказать и не обратиться, потому что потом ни медики, ни мы не сможем помочь спасти самое дорогое – жизнь ребенка.

Главный нарколог министерства здравоохранения Ставрополья, замглавного врача по организационно-методической работе краевого наркодиспансера Светлана Сокологорская привела данные официальной медицинской статистики, касающиеся людей, обратившихся за медицинской помощью добровольно или с элементами принудительного характера, на сегодняшний день имеющимися в законодательстве.

Окончание на 3-й стр.

## В СТОЛИЦЕ КРАЯ ОТКРЫЛИСЬ 16 ЕЛОЧНЫХ БАЗАРОВ

В минувшее воскресенье в Ставрополе начали свою работу традиционные елочные базары. Во всех трех районах города до конца этого года можно приобрести пышную новогоднюю красавицу.

– Елочные базары расположены по тем же адресам, что и в предыдущие годы. Все площадки оформлены в едином праздничном стиле и оснащены всеми необходимыми средствами безопасности и пожаротушения. Удобное расположение не станет помехой для пешеходов и проезда автомобилей. Выбрать новогоднее дерево можно будет до 31 декабря включительно, – рассказал глава Ставрополя Иван Ульянченко.

С каждым годом все больше жителей краевой столицы отдают предпочтение искусственным новогодним деревьям, но для желающих наполнить свой дом ароматами елей, сосен и пихт работают 16 елочных базаров:

– **Октябрьский район** – пер. Макарова, 12/1, ул. Октябрьская, 235, ул. Пригородная, 215/1;

– **Ленинский район** – ул. Ленина, 108, ул. Серова, 466, ул. Мимоз, 26;

– **Промышленный район** – ул. 50 лет ВЛКСМ, 40, ул. Тухачевского, 30/2, ул. Шпаковская, 1а, пер. Шеболдаева, 3/5, просп. Кулакова, 17а, просп. Кулакова, 27/2, просп. Юности, 30, ул. Бруснева, 19/1, ул. Мира, 450, ул. Доваторцев, 35/1.

Отличное новогоднее настроение в доме создают не только живые зеленые красавицы, но и праздничные деревья, сделанные своими руками. Необычными новогодними елками из самых разных материалов креативные и талантливые ставропольцы могут поделиться, приняв участие в традиционном городском конкурсе «Арт-Елка». Заявки с фотографиями уникальных арт-объектов и кратким описанием принимают до 20 декабря включительно на адрес электронной почты [udmags@mail.ru](mailto:udmags@mail.ru) с пометкой «Арт-Елка».

## ПРОГРАММА ПРАЗДНИЧНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ СТАРУЕТ ЗАВТРА

В столице края все готово к зимним праздникам. Торжественно сияющее убранство создает настроение жителям и гостям Ставрополя по всему городу. Однако самые яркие огни иллюминации и самые красочные арт-объекты расположились в сердце краевого центра – на площади Ленина.

– Мы готовы дать старт зимним праздникам. 18 декабря в 18 часов на площади Ленина мы зажжем огни на главной елке Ставрополя. Приглашаю всех желающих присоединиться к традиционной церемонии и получить заряд бодрости и радости на все праздники, – пригласил глава города Иван Ульянченко.

Напомним, в сердце города снова «вырос» сказочный лес из 34 хвойных красавиц, среди которых затерялся волшебный терем Деда Мороза. Также по-прежнему сделать яркие снимки можно на фоне светящихся букв «СТАВРОПОЛЬ». Праздничные домики предложат согреться ароматным зимним напитком и попробовать вкусную выпечку всей семьей. А на арене ледового катка можно активно провести время.

Ознакомиться с подробной программой новогодних и рождественских мероприятий и следить за изменениями можно на официальном сайте администрации Ставрополя в разделе «Анонсы».

Следующий номер «Вечернего Ставрополя» выйдет в четверг, 19 декабря.

## Победителям школьной спартакиады вручены награды

В минувшую среду в Ставрополе на базе спортивного комплекса «Юг-Арена» прошла торжественная церемония закрытия второй городской спартакиады школьников. Здесь собрались представители 45 общеобразовательных заведений краевого центра, чтобы услышать имена победителей и получить награды и призы из рук главы Ставрополя.

Напомним, что открытие городской спартакиады школьников состоялось еще 23 сентября. Более двух месяцев юные спортсмены боролись за право первенства в 12 видах спорта: баскетболе, волейболе, легкой атлетике, спортивном ориентировании, туризме, мини-футболе, легкоатлетических и встречных эстафетах, настольном теннисе, пулевой стрельбе, шахматах и дартсу. За это время многие участники достойно проявили себя, показав умения и таланты.

На закрытии спартакиады в качестве почетного гостя присутствовал глава региональной столицы Иван Ульянченко. Он



Иван Ульянченко поздравил юных спортсменов

вручил детям грамоты, дипломы и сертификаты обладателям призового фонда.

- Очень приятно то, что в состязаниях приняли участие и наши маленькие дети, то есть

начальная школа. Это говорит о том, что интерес к нашей спартакиаде с каждым годом возрастает, и я надеюсь, и в следующем году останется доброй традицией. Самое главное, что в этих соревнованиях вы показываете свой уровень, характер, вы показываете, что физической культурой действительно нужно заниматься. Я хочу поздравить всех здесь присутствующих с успешным завершением спартакиады. Всех хочу поблагодарить за участие, давайте и дальше будем это направление развивать и совершенствовать, - отметил глава города.

Первыми по итогам спартакиады 2024 года стали учащиеся средней общеобразовательной школы №50. В качестве призового гранта им присудили 3 миллиона рублей. Второе место и 2 миллиона рублей получила кадетская школа имени генерала А.П. Ермолова. Третье место взял лицей №8 имени Н.Г. Голодниковой с призовым фондом миллион рублей. Полученные денежные средства руководство

школы может направить на благоустройство спортивной инфраструктуры образовательного учреждения. Так, одержавшая победу школа № 50 планирует реализовать один из трех проектов: положить новое искусственное покрытие на футбольное поле, сделать туристический городок или же военизированную полосу препятствий. Лицей № 8 также намерен благоустроить футбольное поле.

В программе церемонии закрытия для гостей выступили воспитанники школы хореографии «Феникс» и спортсмены Ставропольской федерации тхэквондо.

Иван Ульянченко поблагодарил всех участников городской спартакиады школьников за проявленное мастерство и умения, преподавательский состав, который помог раскрыть и совершенствовать детям свои таланты, а также судейскую коллегию. В завершение глава краевого центра выразил надежду на продолжение данной инициативы в дальнейшем.

**Алиса КЛИМАШЕВСКАЯ.**  
**Фото**  
**Александра ПЛОТНИКОВА**



Обладатели первого места – команда школы №50



Показательные выступления

## Полиция и общество – в тесном взаимодействии

Около 130 мероприятий провел Общественный совет при краевом управлении МВД России за год. Итоги работы подвели на совещании при участии начальника ГУ МВД РФ по СК генерал-лейтенанта полиции Андрея Мишагина и председателя Общественного совета при краевом Главке Владимира Кайванова.

Как отметил Андрей Васильевич, общественники внесли весомый вклад в профилактику преступлений и правонарушений, обеспечение общественного контроля полиции. Работа совета позволяет выстраивать доверительные отношения с гражданским обществом, формируя престиж ведомства в целом.

- Мы внимательно относимся к оценке общественного мнения, это один из критериев деятельности органов внутренних дел, и ориентируемся на эти показатели. В целом доверие населения растет, уверенность людей в защите от противоправных деяний также находится на высоком уровне, и эти вопросы нам удалось



Заседание Общественного совета при ГУ МВД РФ по СК

решить при вашей активной поддержке, - сказал Андрей Мишагин, обращаясь к членам совета.

По словам генерала, за год был сделан большой шаг в профилактике IT-преступлений. Эта деятельность освещается в СМИ, что идет на пользу гражданам. В результате от мошенников удалось уберечь большое количество людей, ведь нередко в сети злоумышленников попадают именно ставропольцы с небольшим достатком. А принятые меры позволили увеличить число раскрытых преступлений.

О деятельности совета в течение года подробно рассказал председатель Владимир Кайванов: в тесном взаимодействии с различными подразделениями Главка трудились по ключевым направлениям, таким как безопасность дорожного движения, противодействие экстремизму и наркопреступности, привлечение на службу молодых сотрудников, предоставление государственных услуг по линии МВД.

Владимир Кайванов отметил, что представители совета в течение всего года принимали участие не только в профилактической деятельности, но и реализовали ряд проектов, оказывающих существенное влияние на формирование общественного мнения об органах внутренних дел края. Общественники представили свое виде-

ние отдельных вопросов, которые будут детально проработаны и реализованы в предстоящем году. Так, предложения по поводу проведения мероприятий, посвященных празднованию 80-летия Великой Победы, активно поддержал заместитель начальника Главного управления генерал-майор полиции Алексей Жуков, отметив важную роль совета в вопросах воспитания молодого поколения в духе патриотизма и сохранения памяти о героях нашей страны. Также было решено провести в преддверии Дня Победы выставку портретов ветеранов, написанных ставропольскими художниками.

В завершение мероприятия представителям Общественного совета вручили благодарственные письма за вклад в развитие и популяризацию партнерских взаимоотношений органов внутренних дел региона и институтов гражданского общества.

Кроме того, благодарственное письмо Общественного совета при МВД России вручено руководителю Ставропольского краевого театра кукол Елене Лазаревой за оказанное в этом году содействие при реализации проекта «Объясняем, играя», ориентированного на формирование законопослушного поведения у детей младшей возрастной категории.



Благодарственное письмо Андрей Мишагин вручил члену совета Наталье Ардалиной

# НАРКОУГРОЗЫ ПОДОБНЫ «ТРОЯНСКОМУ КОНЮ»

Начало на 1-й стр.

За 9 месяцев текущего года зарегистрировано 7012 потребителей наркотиков, из них 3575 – лица со сформированным синдромом зависимости, то есть имеющие хроническое заболевание на всю оставшуюся жизнь, и 3437 – выявленные на ранней стадии. По сравнению с аналогичным периодом прошлого года количество зарегистрированных пациентов снизилось на 2,7%. Преобладают лица трудоспособного возраста 20-29 лет, на них приходится примерно 52 % от всех состоящих на учете под наблюдением. В категории 40-59 лет – 45 %. Доля молодежи – чуть больше 2%. Это говорит о том, что программа предупреждения работает. Употребление наркотиков какое-то время, а иногда и длительный период может носить латентный характер. Специалисты федеральных центров говорят, что цифры можно умножить на 2 или 3. Среди пациентов преобладают потребители опиоидной группы (72 %). Очень большой рост употребляющих одновременно несколько видов наркотиков, а иногда и психотропных веществ: из числа зарегистрированных это 15 %, из впервые взятых под наблюдение – более 40 %.

## ДАЖЕ ПЕРВОЕ УПОТРЕБЛЕНИЕ ВЕДЕТ К ГИБЕЛИ

Как отметила психиатр-нарколог, за 9 месяцев впервые взято под медицинское наблюдение 280 жителей края, у них по результатам диагностики, обследования, лечения установлены наркологические расстройства. Диагноз «наркомания» в этом году поставлен 106 пациентам, пагубное употребление наркотиков, то есть стадия, когда синдром зависимости еще не сформирован, – у 174 ставропольцев. По числу взятых под медицинское наблюдение по сравнению с аналогичным прошлым периодом зафиксировано снижение примерно на 3 %. Но это, по словам доктора, не говорит о стабильности ситуации в наркозаболеваемости. Хотя показатели Ставрополя в сравнении с российскими за 2023 год на 15 % ниже. «Бытуют новые синтетические наркотики. Если у пациентов, употребляющих алкалоиды опия, классический абстинентный синдром, и они обязательно обращаются за оказанием медпомощи, среди употребляющих «синтетику» может сохраняться более длительный период латентности. По числу наркологических расстройств есть тенденция к снижению. По показателю первичной заболеваемости в предыдущие несколько лет был рост. Мы на этом не успокаиваемся, понимаем, что раннее выявление – межведомственная процедура, – пояснила главный нарколог. – Надеемся, что молодые люди задумаются, ведь синтетические наркотики более агрессивны, даже первое употребление приводит к психическому формированию зависимости. Психоактивные вещества очень токсичны, даже однократность приводит к необ-

ходимости оказания медицинской помощи, и не в условиях наркологического диспансера, а в реанимации. Очень много отравлений, причем у не состоящих на учете или под наблюдением нарколога граждан. Выясняется, что это первая-вторая проба, хорошо, если помощь оказана вовремя и человека спасли. К сожалению, так бывает не всегда».

В целом лечение наркозависимости комплексное. Стандарты и клинические рекомендации Минздрава России с 2023 года активно обновляются. ВОЗ определяет наркоманию как биопсихосоциодуховную болезнь, когда нужно лечить не просто тело пациента, но и затрагивать психику, подключать возможности социальной адаптации, изменения окружения, сформировать установку на отказ от наркотиков. Начинается лечение с медицинской помощи, детокса в стационаре, затем подключаются психологи. На Ставрополе 149 наркологических коек обеспечивают потребности населения. На этапе реабилитации активно помогают волонтеры, бывшие пациенты, которые смогли решить свои проблемы и удержаться в трезвости, передавая бесценный опыт. Светлана Александровна подчеркнула, что люди боятся стигматизации и того, что однажды попадут в поле зрения наркологического диспансера, все мечты в жизни будут перечеркнуты. Но срок наблюдения пациентов, если они обратились сами, – 2-3 года. Пришедшие на ранней стадии наблюдаются год.

## НАРКОРЕКЛАМЫ БЫТЬ НЕ ДОЛЖНО!

Как отметила майор полиции, у граждан сложилось стойкое мнение о том, что если на здании появилась пронаркотическая реклама в виде трафаретов, рукописных надписей с пропагандой интернет-магазинов, где можно приобрести вещества, выявлять и закрашивать их должны правоохранительные структуры. Это большое заблуждение. На территории любого муниципалитета действует местное законодательство плюс Закон об административных правонарушениях Ставропольского края. И федеральное законодательство – КоАП, иногда Уголовный кодекс. Это касается наркорекламы на зданиях и жилых домах, если это частная собственность, владельцы должны ее закрашивать сами. Если дома обслуживают управляющие компании, этим занимаются они. Не надо дожидаться, когда к вам придет представитель администрации Ставрополя либо другого муниципалитета и вынесет предписание, и это будет полиция.

«В 2024 году впервые в крае провели оперативно-профилактическое мероприятие «Трафарет», ориентированное на уничтожение и противодействие уличной наркорекламе, – поделилась Елена Краснояруженская. – При активном участии местных жителей и общественных объединений люди стали осознавать, что очень многое зависит от них. Часто граждане обращаются на наш сайт, в Теле-



грам-бот Антинаркотической комиссии Ставропольского края, оставляют сообщения, присылают фотографии непосредственно рисунка с размещением адреса. Всё это отработывается нами и АНК и направляется в муниципалитеты и управляющие компании совместно с комитетами жилищно-коммунального хозяйства. За четыре дня «Трафарета» в сентябре совместными усилиями закрашено порядка 500 надписей, выявлено более 200 зданий, сооружений, на которых они были. Управляющие компании быстро и самостоятельно реагируют».

Наркополицейской остановилась на методах привлечения в наркосферу молодежи. Они не меняются. Спрос рождает предложение, и реклама – двигатель торговли, та, что размещается на зданиях и попадает под статью 6.13 КоАП РФ. В наркобизнесе есть иерархия: занимающиеся сбытом, нанимающие курьеров, закладчиков, разработчики сайтов. Существует разветвленная сеть оптовых и розничных закладчиков. Есть даже целая «мифология» вовлечения. Но то, чем они привлекают, откровенная ложь – лёгких денег не бывает. Очень жаль, что многие это понимают, лишь когда их берут на месте преступления с личным сотрудником полиции. За сбыт запрещенных веществ им грозят серьезные сроки, вплоть до пожизненных. Человек может быть менеджером и даже в глаза не видеть наркотических средств, нанимать курьеров, значит – он работает в составе организованного преступного сообщества, а это отягчающее обстоятельство, за него грозит большее наказание, вне зависимости от возраста.

Один из распространенных мифов, отметила Елена Краснояруженская, что несовершеннолетнего нельзя привлечь к ответственности. Уголовная, как и административная, наступает с 16 лет, в ряде случаев участия в незаконном обороте наркотиков – с 14 (статья 229 УК РФ). Есть практика пресечения преступлений, связанных со склонением к наркопотреблению и вовлечением в наркопреступления (статья 230 и часть 4 ст. 150 Уголовного кодекса). С начала года по первой возбуждено 25

дел, почти в шесть раз больше, чем в прошлом, и 18 уголовных за вовлечение несовершеннолетних.

Есть два ключевых направления привлечения молодежи к совершению наркопреступлений – без наркопотребления и с таковым. Человек подвыпил в компании, его быстро обрабатывали, предложили «употребить». Часто подростки и молодые люди покупаются на «слабо». Не исключен и вариант с использованием давления. По второму направлению – аргумент «лёгкие деньги». Но ведь бесплатный сыр бывает только в мышеловке. Наркодилеры проводят рекламные акции в Интернете, предлагая якобы бесплатную первую дозу или систему скидок закладчикам. Соглашающийся предоставляет им свои паспортные данные. Обратной дороги нет – с этого момента под угрозой не только его жизнь, но и близких.

В правоохранительных структурах появились технологии криминалистики и электронного мониторинга, помимо ежедневного анализа пронаркотического контента в Интернете. За 11 месяцев в крае выявлено 435 сайтов, Роскомнадзор к ним ограничил доступ, 305 заблокировали. «Есть отдельное подразделение по борьбе с киберпреступностью в сфере незаконного оборота наркотиков, так что даже наличие кнопочного телефона не помешает силовикам отследить подозреваемого, хотя закладчики пользуются современными гаджетами с геолокацией и камерой. Социально активные граждане тоже зорко бдят. Мамы с маленькими детьми, бабушки во дворах – рядовые гражданского фронта. Мы в тренде этой борьбы», – отметила спикер в погонах.

## КУДА ОБРАТИТЬСЯ ЗА ПОМОЩЬЮ

Напоследок прозвучала информация о признаках того, что должно насторожить в отношении близких, особенно несовершеннолетних. Если меняется поведение: раньше ребёнок был открытым, вступал в диалог с родителями, но начал закрываться, приходил домой незаметно. На фоне употребле-

ния различных психоактивных веществ клиника наблюдается разная. Может проявляться выраженной заторможенностью, сонливостью, вялостью либо, наоборот, возникает психомоторное возбуждение. Человек бывает чрезмерно радостным, подвижным, активным, зрачки могут быть расширены или сужены. При употреблении новых синтетических наркотиков нарушается восприятие – слуховые или зрительные галлюцинации, дети или взрослые начинают прятаться от кого-то, говорят о преследовании. В неделю по несколько человек выпрыгивают из окна, спасаясь от несуществующих угроз, предупреждает нарколог. Если есть подозрение, что близкий человек употребляет запрещенные вещества, разговор должен быть с ними на уровне чувств, любви, без оскорблений, чтобы построить мостик доверительных отношений. И конечно же, следует обратиться к специалисту.

В крае работает круглосуточный телефон доверия 8-962-442-80-38, короткий номер с кодом Ставрополя, если звонить из районов, – 428-038. Психолог расскажет, как построить диалог, на что обратить внимание, как замотивировать на обращение за помощью. Не бывает так: когда захочу, тогда брошу. Родной человек должен знать, что прийти на консультацию к врачу можно анонимно. В семьях, где употребляют наркотики, все становятся созависимыми, ведь зависимые – манипуляторы. Начните с себя – читайте литературу по созависимости, обращайтесь к психологу. А если стали свидетелем наркопреступления – звоните в 102 (с мобильного) или 112. Закладчика нельзя спугнуть, тайно сфотографируйте его и номер машины, запомните внешность.

Елена Александровна предупредила: «Очень часто у нас спрашивают, если нашли закладку, можно ли брать ее в руки? Трогать нельзя, иначе на ней останутся ваши отпечатки пальцев. Экстренно вызывайте наряд полиции или оставьте сообщение на сайте ГУ МВД России по Ставропольскому краю».

Ольга БОГАТЕЕВА.  
Фото РИЦ СК



# НОВОГОДНИЕ СХЕМЫ ОБМАНА

**Мошенники продолжают наращивать свою активность в стремлении облегчить кошельки россиян. В последнее время «креативные» схемы преступников непосредственно связаны с новогодними праздниками. Постараемся предостеречь граждан от действий злоумышленников.**

## «Кремлевская елка»

По данным управления по организации борьбы с противоправным использованием информационно-коммуникационных технологий Министерства внутренних дел РФ, потенциальным жертвам в массовом порядке отправляются «праздничные» сообщения в мессенджерах. Россиянам приходят приглашения для участия в бесплатном розыгрыше билетов на новогодние концерты известных артистов либо на большие мероприятия, в числе которых и «Кремлевская елка».

Схема новая, но ее детали уже давно отработаны аферистами. Для участия в розыгрыше мошенники просят пользователей сетей перейти по определенной ссылке якобы для составления заявки. Это путь на так называемый фишинговый сайт, главная цель которого как раз и заключается в получении персональных и платежных данных граждан. Жулики объясняют, что требуется всего лишь уплатить очень скромную комиссию за получение билета в случае выигрыша, который, как они убеждают жертв преступления, очень реален.

Совет как от правоохранителей, так и от экспертов здесь один, и звучит он четко: ни в коем случае не следует участвовать в любых розыгрышах или акциях, организаторы которых просят предоставить личные данные и платежную информацию.

## Предновогодние схемы аферистов

Традиционно первые два зимних месяца - пора многочисленных праздничных корпоративов и новогодних развлечений. В этот период многие граждане активно покупают подарки, приобретают билеты на детские праздники и планируют путешествия. Наверное, именно поэтому на декабрь и январь приходится пик активности преступников в сети Интернет.

Существует немало количество схем новогоднего обмана россиян, в связи с чем во время предпраздничной суеты очень важно не терять бдительность. В частности, до и сразу после Нового года на электронную почту или в социальные сети граждан поступает немало количество различного спама, замаскированного под новогодние поздравления. А при переходе по ссылкам, содержащимся в таких посланиях, могут произойти серьезные потери, в том числе финансовых средств на электронных и карточных счетах. При открытии присланного злоумышленниками письма на компьютер или мобильное устройство пользователя загружается вредоносная программа, которая сама способна распознать даже пароли от онлайн-сервисов банка.

Традиционно активизируются преступники и в смс-сервисах. Например, присылают гражданам сообщения о том, что те победили в каком-то праздничном конкурсе, а для получения призов необходимо только уплатить налог. Также мошенники часто делают рассылки, информирующие о том, что в конце года гражданину назначены выплаты от

государства, а для их получения нужно лишь ввести данные своей банковской карты по ссылке. В этой связи необходимо помнить - если финансовые начисления в конце года и положены некоторым категориям россиян, то они возможны лишь после предоставления набора документов и оформления заявки на портале Госуслуг или официальном сайте Федеральной налоговой службы. А вот перейдя по ссылке в сомнительном сообщении, можно лишиться средств.

Популярной схемой мошенничества также может быть так называемый «выигрыш» в новогодней лотерее. В этих случаях аферисты опять-таки требуют от граждан введения данных банковской карты по ссылке. На самом деле злоумышленники используют в этих целях портал недействующей фирмы или сайт-двойник. Представители «компетентных органов» не устают повторять, что не следует вводить данные банковской карты при получении таких сообщений и необходимо всегда проверять информацию, которая затрагивает финансы. Внезапные выигрыши в подавляющем большинстве случаев являются «сыром в мышеловке».

## Опасные «подарки» и «билеты»

В преддверии новогодних праздников многие граждане активно приобретают подарки, покупая их на онлайн-сервисах. Здесь россиянам следует быть особенно осторожными, потому что злоумышленники активно пользуются схемами по созданию сайтов, занимающихся якобы продажей и доставкой новогодних подарков.

В этой связи, делая покупки к Новому году, граждане могут попасть на уловку пресловутого фишинга. Так называется вид мошенничества, в ходе которого производится массовая рассылка электронных писем и сообщений в социальных сетях от имени якобы популярных брендов или банков. А дальше все по отработанной схеме - в результате активации ссылок, содержащихся в данных посланиях, преступники получают доступ к конфиденциальным данным потерпевших.

Гражданам надо быть предельно бдительными при получении сообщений со ссылкой на какое-то очень выгодное новогоднее предложение. Это с большой долей вероятности может быть фишинговый сайт. Злоумышленники часто просят внести чисто символическую плату, чтобы потом получить огромную скидку на товар или услугу. Конечно, после совершения этой транзакции деньги немедленно и бесследно исчезают.

Еще одним популярным видом мошенничества является продажа билетов на новогодние шоу и детские новогодние елки. Мошенники создают сайты, которые очень похожи на оригинальные. Там все вроде бы по-настоящему - присутствуют Дед Мороз и Снегурочка, есть программа мероприятия, расписание сеансов и возможность покупки билетов онлайн. В этой связи важно обращать внимание на подлинность сайта и покупать



билеты только в кассах или на официальных порталах организаций, проводящих мероприятия.

Кроме того, преступниками в сети Интернет создаются поддельные сайты отелей и курортов, куда в период праздников стремятся поехать многие граждане. Они могут быть даже более продвинутыми, чем оригинальные. Автор этого материала не так давно столкнулся с таким примером, занимаясь поиском номера в одной популярной сочинской гостинице. Поэтому потенциальным путешественникам обязательно следует убедиться в достоверности портала. И немедленно отказаться от оплаты, если перечисление средств необходимо совершить на карту или в кошелек в Интернете, а на странице оплаты используется незащищенный протокол.

## Фальшивые маркетплейсы

Для мошеннических схем аферисты также облюбовали маркетплейсы. Ведь это очень популярные платформы для приобретения новогодних аксессуаров и подарков. Действует это так - потребители занимаются оформлением заказа обычным способом, но спустя какое-то время получают сообщения об отмене покупки и возврате денег. Через небольшое время мошенники связываются напрямую с покупателями с помощью смс-сообщения или мессенджера. Преступники сообщают, что на складе данного магазина в Интернете интересующие покупателя товары закончились, но они есть в наличии на другой площадке. Вот в этом и заключается главная цель «разводки» - клиентам предоставляют ссылки на новые маркетплейсы, при переходе по которым покупатели оформляют заказы, но при этом только теряют деньги и ничего не получают.

Способ избежать таких неприятностей такой - при приобретении товаров на маркетплейсах надо вести переписку относительно доставки, оплаты и других деталей своего заказа только в чате приложения данной площадки или на официальной почте интернет-магазина. Это необходимо тщательно проверять, чтобы не нарваться на мошенническую подмену. Не нужно контактировать с продавцом в мессенджерах, и ни в коем случае не переходить по сторонним ссылкам. И еще один важный совет, который дают эксперты: следует хранить свои основные сбережения на одной карте, а оплату покупок в интернет-магазине производить с помощью другой.

## Схема с полисами ОМС

Теперь о последних ноу-хау злоумышленников. Одними из них стали сообщения потенциальным жертвам о так называемой «деактивации» их полисов обязательного медицинского страхования. Аферисты недавно стали практиковать новую схему, по которой они стремятся получить доступ к страничкам граждан на портале Госуслуг именно через их полисы ОМС.

Мошенники звонят гражданам по телефону и, представляясь сотрудниками официальных органов, сообщают, что полисы обязательного медицинского страхования внезапно перестали работать из-за пресловутого «обязательного обновления данных» и будут деактивированы. В этой ситуации надо понимать - злоумышленники преследуют только одну цель, которая заключается в получении кода аутентификации из смс-сообщения. Эти цифры дают проходимость возможности для входа в личный кабинет гражданина на портале Госуслуг.

В этой связи россиянам необходимо четко знать, что страховые компании сами, без всяких звонков и оповещений производят все обновления полисов обязательного медицинского страхования. То есть старые документы ОМС на портале Госуслуг обновляются автоматически, а любые звонки или сообщения по поводу ожидаемой «деактивации» полисов однозначно исходят от злоумышленников. Продолжать с ними общение и тем более сообщать какие-то личные данные ни в коем случае нельзя.

## Спунфинг

Термином «спунфинг» (в переводе с английского - «подмена») называют кибератаку, когда с помощью специальных программных средств преступник маскируется под другого человека. При этом с целью завоевания доверия потенциальной жертвы своей схемы мошенник может не только имитировать какую-либо личность, но и организацию или компанию.

Работает это примерно так - аферист создает доменное имя, схожее по написанию с наименованием сайта избранной жертвой компании. После этого он начинает переписку с контрагентами организации, полностью имитируя фирменный стиль и организационно-штатную структуру предприятия. В ходе этого процесса и происходит главное для мошенника действие, когда он направляет уведомление о смене прежних реквизитов для оплаты на новые, то есть свои.

Для того чтобы не попасть в эту схему довольно пресчитанных и

подготовленных злоумышленников, необходимо соблюдать несколько нехитрых, но весьма эффективных правил. В частности, надо регулярно осуществлять верификацию, то есть проверку на достоверность, правильность и точность адресов электронной почты контрагентов своего предприятия. Особое внимание стоит уделить их техническим и служебным заголовкам, как раз тем, что обозначены мелким шрифтом. Это позволит выявить поддельные электронные адреса, а также те почты, которые на самом деле не принадлежат проверенным партнерам.

Также следует на постоянной основе проводить мониторинг регистрации доменных имен, схожих по написанию с принадлежащим гражданам или их компаниям. Если будет обнаружено, что подобное доменное имя не принадлежит организации и потенциально может быть мошенническим, надо срочно бить тревогу. Признаками преступных действий злоумышленников могут быть производимый редирект, то есть перенаправление на ваш сайт, имитация его дизайна, реквизитов и так далее. В этом случае надо требовать разделегировать домен, то есть снять его с обслуживания у компании-регистратора.

## «Умные» счетчики

Новая и довольно необычная схема мошенничества появилась в одном из крупных городов России. Воплощая ее в жизнь, злоумышленники говорят о необходимости поменять старые приборы учета на новые, «умные» счетчики. Происходит это якобы по распоряжению федерального правительства. На самом деле это циничная схема обмана.

Дело обычно происходит так - по мессенджеру россиянам звонят, как правило, молодые девушки, которые уверенным тоном заявляют, что до начала наступающего года надо поменять счетчики на воду и электроэнергию, иначе будут начислены штрафы. Установка будет произведена бесплатно, но на нее надо записаться через специальное приложение, ссылка на которое тут же сбрасывается потенциальным жертвам. После установки программы со счетов граждан начинают уходить деньги.

Конечно, в скаченных программах присутствует вирус, который позволяет преступникам получить удаленный доступ к телефонам обманутых граждан. После того как контроль над мобильными устройствами установлен, мошенники начинают спокойно переводить себе деньги с банковских приложений на аппаратах.

Для того чтобы не стать жертвами такой преступной схемы, надо соблюдать ряд рекомендаций. Во-первых, никогда не устанавливать на свой мобильный телефон приложения или программы, полученные по переписке. В них может быть что угодно, и такими уловками нередко пользуются мошенники. Во-вторых, для установки новых сервисов надо использовать только официальные цифровые магазины, а также никому не передавать коды, приходящие с портала Госуслуг. В-третьих, следует очень внимательно относиться к сообщениям и звонкам в мессенджерах, которые приходят с неизвестных номеров. Лучше всего вообще не начинать общения и заблокировать номер абонента.

Подготовил  
Олег ЧЕШОКОВ





## НОВЫЙ ГОД В КРУГУ СЕМЬИ: ИСТОРИЯ СНЕЖИНКИ КРИСТАЛИНЫ

Ставропольский Дворец культуры и спорта приглашает юных зрителей в наш магический зал, который в декабре отправит их в зимнюю сказку. Новогодняя история расскажет о приключениях маленькой Снежинки Кристаллины, которая решает отправиться в путешествие, полное волшебства и неожиданных встреч.

Снежинка мечтает увидеть мир за пределами своего уютного снежного облачка, и её ожидания полны ярких эмоций: она встретит весёлых зимних зверушек, поучаствует в забавах и насладится красотой зимнего леса. Но по мере того как приближается Новый год, она начнет осознавать, насколько важна для неё семья и тепло родного дома. В этот волшебный момент она решит вернуться, чтобы встретить Новый год в кругу семьи, ведь дом — это место, где тебя любят и всегда ждут.

Наша сказка познавательная и полностью интерактивная: на протяжении всего праздника детки будут участвовать в разнообразных конкурсах и играх, взаимодействовать с артистами и экраном, выполнять задания героев. Каждый маленький зритель — часть сказки!

**Приготовьтесь к встрече с очаровательными яркими персонажами, захватывающими приключениями, которые сделают эту историю настоящим новогодним подарком для всей семьи!**

**26 ДЕКАБРЯ 11:00 СДКИС**

Новый год в кругу семьи

История одной снежинки

35-66-48 СДКИС.РФ КУПИБИЛЕТ.РФ

0+ Реклама

ЛБР ФЕДЕРАЦИЯ БАДМИНТОНА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ БАДМИНТОННЫЙ КЛУБ «8Я»

Новогодний командный Кубок бадминтонного клуба «8Я» в честь 35-летия газеты «Вечерний Ставрополь»

35 лет нас читают + нам доверяют

Приглашаем вас посетить спортивный праздник, посвященный Дню рождения газеты «Вечерний Ставрополь» и Новому году!

За призы от газеты в командном турнире по бадминтону победят жители и гости краевого центра.  
Дата: 21 декабря 2024 года. Начало: в 9:00  
Место проведения: СПОРТИВНЫЙ КЛУБ «Кулакова 8Я» (г. Ставрополь, проспект Кулакова, 8Я).  
Наши партнеры - ГАНДБОЛЬНЫЙ КЛУБ «ВИКТОР» и СДКИС

### Частные объявления

**УЧАСТОК.** Тел. 460-126. **ДИСКИ КОЛЕС** на МАТИЗ и **РУЧНОЙ НАСОС** рабочий. Тел. 8-962-002-84-56.  
**ГРАММОФОННЫЕ ПЛАСТИНКИ** (гиганты): Утесов, Шульженко, Высоцкий. Тел. 72-48-90, 8-961-461-26-54.

Кадастровым инженером Хворостовой Анастасией Александровной (ООО «ГЕО-СФЕРА»), Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Мира, д. 155, кв. 125, e-mail: nastka666@mail.ru, тел. 8-918-869-14-66, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, - 23972, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 26:12:031405:742, расположенного: СК, г. Ставрополь, с/т «Нива», участок № 565, № кадастрового квартала 26:12:031405.  
Заказчиком кадастровых работ является: Кудренко Людмила Николаевна, СК, г. Ставрополь, ул. 45-я Параллель, д. 22, кв. 8, тел. 8-918-794-75-22.  
Собрание по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Гражданская, 8, офис 308, 17 января 2025 г. в 10 часов 00 минут.  
Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 17 декабря 2024 г. по 17 января 2025 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 17 декабря 2024 г. по 17 января 2025 г. по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Гражданская, 8, офис 308.  
Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: СК, г. Ставрополь, с/т «Нива», участок № 540, с КН 26:12:031405:561.  
При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

Пополнение в семье питомца	Удача по принципу "повезло"	Техника росписи на ткани			
		Верх ноги	Папушный или шнуровой табак	0,2 грамма сапфира	
Корнеплодная физиономия	Шевардинское укрепление			Дама лорда	
		Сочельник для Рождества	Волчок по-женски		
Толкушка в ступе	Отчаянный храбрец-удалец				
Совет по-турецки	Обер-офицер от кавалерии			Очарованные мадам	Групповая фигура пилотажа
				<b>Певица красного лета</b>	
Молодые ростки	Хора дирижер	Губы младенца		Спутник блеска и красоты	
				Забава русских царей	Подобный, на замену годный
Дощечки для глав храма	Неусидчивый ребенок	"Прозаическая" любовь			
Грязный городской туман				Неметрическая единица длины	Карнас велосипеда
		Писклявое создание			
Акула бизнеса				Жирная сельдь-черноспинка	
Ритмичная музыка	Командир янычар			Роль Милляра	

СТАВРОПОЛЬСКАЯ КАПЕЛЛА «КАНТАБИЛЕ» ОРГАННЫЙ ЗАЛ (ул. Держинского, 87) **19 ДЕКАБРЯ 18.30**

ПО МОТИВАМ СКАЗКИ ГАНСА ХРИСТИАНА АНДЕРСЕНА

# Принцесса на горошине

НА МУЗЫКУ АНТОНИО ВИВАЛЬДИ

художественный руководитель и автор сценария  
ЗАСЛУЖЕННЫЙ РАБОТНИК КУЛЬТУРЫ РФ ТАТЬЯНА КОШАНСКАЯ  
ХОРМАСТЕР: ЕЛЕНА ЖИРИЛОВА ДИРИЖЕР: АНДРЕЙ АБРАМОВ  
ТЕКСТ ЧИТАЕТ: АЛЕКСАНДРА ШКАЛЬНАЯ

Реклама  
23-01-83

КОМИТЕТ КУЛЬТУРЫ И МОЛОДЕЖНОЙ ПОЛИТИКИ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ МУЗЫКАЛЬНАЯ ГОСТИНАЯ КОНЦЕРТНО-ТВОРЧЕСКОГО ОБЪЕДИНЕНИЯ «АККОРД»

## Новогодний концерт

# Новый год у ворот

ВОКАЛЬНЫЙ АНСАМБЛЬ «45 ПАРАЛЛЕЛЬ» СОЛИСТЫ ЭСТРАДНОЙ ГРУППЫ «NEW TONE», ТЕАТРА ПЕСНИ «VIVA» КАПЕЛЛЫ «КАНТАБИЛЕ»

СТАВРОПОЛЬСКИЙ КРАЕВОЙ МУЗЕЙ ИЗОБРАЗИТЕЛЬНЫХ ИСКУССТВ, УЛ. ДЕРЖИНСКОГО 119 **22 ДЕКАБРЯ В 15-00**

КОНЦЕРТ ВЕДЕТ ПОЧЕТНЫЙ ДЕЯТЕЛЬ ИСКУССТВ СК ГАЛИНА БЛИЗНО

Реклама  
23-01-83

ОТВЕТЫ НА СКАНВОРД. По вертикали: 1. Пест. 2. Ястреб. 3. Редуктор. 4. Редуктор. 5. Редуктор. 6. Редуктор. 7. Редуктор. 8. Редуктор. 9. Редуктор. 10. Редуктор. 11. Редуктор. 12. Редуктор. 13. Редуктор. 14. Редуктор. 15. Редуктор. 16. Редуктор. 17. Редуктор. 18. Редуктор. 19. Редуктор. 20. Редуктор. 21. Редуктор. 22. Редуктор. 23. Редуктор. 24. Редуктор. 25. Редуктор. 26. Редуктор. 27. Редуктор. 28. Редуктор. 29. Редуктор. 30. Редуктор. 31. Редуктор. 32. Редуктор. 33. Редуктор. 34. Редуктор. 35. Редуктор. 36. Редуктор. 37. Редуктор. 38. Редуктор. 39. Редуктор. 40. Редуктор. 41. Редуктор. 42. Редуктор. 43. Редуктор. 44. Редуктор. 45. Редуктор. 46. Редуктор. 47. Редуктор. 48. Редуктор. 49. Редуктор. 50. Редуктор. 51. Редуктор. 52. Редуктор. 53. Редуктор. 54. Редуктор. 55. Редуктор. 56. Редуктор. 57. Редуктор. 58. Редуктор. 59. Редуктор. 60. Редуктор. 61. Редуктор. 62. Редуктор. 63. Редуктор. 64. Редуктор. 65. Редуктор. 66. Редуктор. 67. Редуктор. 68. Редуктор. 69. Редуктор. 70. Редуктор. 71. Редуктор. 72. Редуктор. 73. Редуктор. 74. Редуктор. 75. Редуктор. 76. Редуктор. 77. Редуктор. 78. Редуктор. 79. Редуктор. 80. Редуктор. 81. Редуктор. 82. Редуктор. 83. Редуктор. 84. Редуктор. 85. Редуктор. 86. Редуктор. 87. Редуктор. 88. Редуктор. 89. Редуктор. 90. Редуктор. 91. Редуктор. 92. Редуктор. 93. Редуктор. 94. Редуктор. 95. Редуктор. 96. Редуктор. 97. Редуктор. 98. Редуктор. 99. Редуктор. 100. Редуктор.



**УЧРЕДИТЕЛИ:**  
администрация города Ставрополя,  
Ставропольская городская Дума  
и МУП «Издательский дом  
«Вечерний Ставрополь»

И.о. главного редактора  
газеты «Вечерний Ставрополь»  
Метелкина О.В.

Адрес редакции и издателя:  
355037, г. Ставрополь, ул. Доваторцев, 28/30.  
E-mail: vechorka@vechorka.ru  
https://vechorka.ru

Рекламное агентство: reclama\_vs@mail.ru

Газета зарегистрирована в Министерстве Российской Федерации по делам печати, телерадиовещания и средств массовых коммуникаций (Южное окружное межрегиональное территориальное управление).  
Свидетельство ПИ № 10 - 5585 от 15 апреля 2004 г.

Газета набрана и сверстана  
в МУП «Издательский дом «Вечерний Ставрополь».  
Отпечатана в ГАУ СК «Издательский дом «Периодика Ставрополья»,  
356240, г. Михайловск, ул. Ленина, 154.

### ТЕЛЕФОНЫ РЕДАКЦИИ:

Приемная		75-99-59
Рекламное агентство		234-830
Редакция	Н. А. Ардалина	23-14-37
	А. О. Климашевская	23-33-62
	Е. А. Павлова	23-33-62
	В. Ю. Секачев	23-66-63
Служба доставки и подписки		23-66-68

ВЫХОДИТ 3 РАЗА В НЕДЕЛЮ  
Ответственность за содержание и достоверность сведений в газетных материалах и рекламных объявлениях несут авторы.  
Их точка зрения может не совпадать с позицией редакции.  
Рукописи и фотографии не рецензируются и не возвращаются.  
При перепечатке и цитировании ссылка на «Вечерний Ставрополь» обязательна.  
Материалы под рубрикой «Политформы», «Актуально», «Выходное дело», «Наши читатели», «Финансы», «Потребительский рынок», «Рецепты здоровья», «Особое мнение», «События», «Компьютерный ликбез», «Успешное дело» публикуются на правах рекламно-информационных услуг.  
Изображения, сгенерированные нейросетями, отмечены знаком ©  
Все рекламируемые товары и услуги сертифицированы и лицензированы.

Индексы 53994, 31672, 31681. Заказ № 3938.  
Печать офсетная. Тираж 7000.  
Тираж газеты подтвержден независимой аудиторской проверкой.  
2,5 печатного листа.  
Время подписания и печать по графику - 16.15, фактически - 16.00.  
Цена свободная.





Подпись заявителя \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)  
или  
Подпись представителя заявителя (заполняется в случае, если заявление подается представителем заявителя) \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
Заявка принята:  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_ ч. \_\_\_\_\_ мин. под № \_\_\_\_\_  
Подпись лица, принявшего заявку \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

**ЗАЯВКА  
на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка  
(для юридических лиц)**

1. \_\_\_\_\_  
полное наименование  
\_\_\_\_\_ (наименование юридического лица, подающего заявку)

Основной государственный регистрационный номер \_\_\_\_\_  
Дата регистрации: \_\_\_\_\_  
Должность, Ф.И.О. руководителя \_\_\_\_\_

Юридический адрес \_\_\_\_\_  
Фактический адрес \_\_\_\_\_  
ИНН \_\_\_\_\_ КПП \_\_\_\_\_  
Телефон \_\_\_\_\_ Факс \_\_\_\_\_

2. Банковские реквизиты заявителя (реквизиты для возврата задатка):  
расчетный счет № \_\_\_\_\_ лицевой счет № \_\_\_\_\_  
в \_\_\_\_\_  
корр. счет № \_\_\_\_\_ БИК \_\_\_\_\_  
ИНН банка \_\_\_\_\_ КПП банка \_\_\_\_\_

3. В случае, если заявление подается представителем заявителя:  
Представитель заявителя \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)  
Действует на основании доверенности № \_\_\_\_\_ серия \_\_\_\_\_,  
удостоверенной « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_ (кем)

Документ, удостоверяющий личность доверенного лица \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ (наименование документа,  
серия, номер, дата, кем выдан)

принимая решение об участии в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу:  
с кадастровым номером \_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_ кв. м,  
обязуюсь:

1) Соблюдать порядок и условия участия в аукционе, предусмотренные информационным сообщением о проведении аукциона, опубликованным в газете «Вечерний Ставрополь» и размещенным на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации - www.torgi.gov.ru.  
2) В случае признания победителем аукциона:  
- заключить с Продавцом договор аренды земельного участка в срок, установленный действующим законодательством; - оплатить Продавцу в сроки, определенные договором, размер арендной платы, установленный по результатам аукциона.

Даю согласие на обработку персональных данных в целях, предусмотренных статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Подпись заявителя (представителя заявителя) \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)  
М.П. « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Заявка принята:  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_ ч. \_\_\_\_\_ мин. под № \_\_\_\_\_

Подпись лица, принявшего заявку \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

ПРОЕКТ

**Российская Федерация  
Ставропольский край  
Администрация города Ставрополя**

**ДОГОВОР**

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
аренды земельного участка в границах земель муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края (без права капитального строительства)

г. Ставрополь

Комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании Положения о комитете по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, утвержденного решением Ставропольской городской Думы от 25 февраля 2015 г. № 612, распоряжения администрации города Ставрополя от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны,

\_\_\_\_\_ (полное название юридического лица/фамилия, имя, отчество гражданина)  
\_\_\_\_\_ (ИНН, ОГРН/дата и место рождения, гражданство, пол)

\_\_\_\_\_ (паспортные данные, адрес регистрации)  
именуемый(ая) в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, при совместном упоминании именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

1.1. Арендодатель в соответствии с протоколом о результатах аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером \_\_\_\_\_.  
Местоположение: \_\_\_\_\_ (полные адресные данные)

\_\_\_\_\_ (вид разрешенного использования земельного участка соответствует коду (числовому обозначению) видов разрешенного использования земельного участка - \_\_\_\_\_, предусмотренных классификатором видов разрешенного использования)

\_\_\_\_\_ (вид разрешенного использования земельного участка, код (числовое обозначение) согласно классификатору)

(далее - Участок) в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, прилагаемой к настоящему Договору и являющейся его неотъемлемой частью, общей площадью \_\_\_\_\_ кв. м.

1.2. На Участке имеются: \_\_\_\_\_ (объекты недвижимости и их характеристики)  
1.3. Ограничения в использовании и обременения Участка:  
\_\_\_\_\_ (инженерные коммуникации, сервитуты, особо охраняемые территории, охранные зоны и т.д.)

**2. Срок Договора**

2.1. Срок аренды Участка устанавливается на \_\_\_\_\_ месяцев с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_.

**3. Размер и условия внесения арендной платы**

3.1. Годовой размер арендной платы устанавливается в соответствии с результатами аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ и составляет \_\_\_\_\_ рублей.

3.2. Арендная плата начисляется с \_\_\_\_\_, составляет в 2025 году \_\_\_\_\_ рублей и вносится в течение 10 дней со дня заключения договора.

3.3. Начиная с 2026 года арендная плата вносится Арендатором равными частями до 15 марта, 15 июня, 15 сентября, 15 ноября путем перечисления на счет: Управление Федерального казначейства по Ставропольскому краю (комитет по управлению муниципальным имуществом г. Ставрополя, л/с 04213016550). Расчетный счет: 0310064300000012100, БИК 010702101. Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ СТАВРОПОЛЬ БАНКА РОССИИ/УФК по Ставропольскому краю г. Ставрополя, Единый казначейский счет: 40102810345370000013. КБК: 60211105012040000120 (для арендной платы), КБК: 60211607090040011140 (для пени).

3.4. Задаток для участия в аукционе, внесенный Победителем, в соответствии с информационным сообщением, засчитывается в оплату аренды за земельный участок.

3.5. Неиспользование Участка не является основанием для невнесения арендной платы.

**4. Права и обязанности сторон**

4.1. Арендодатель имеет право:  
4.1.1. Требовать от Арендатора выполнения всех условий настоящего Договора.  
4.1.2. Осуществлять контроль за использованием Участка с правом беспрепятственного доступа в любое время на территорию арендуемого Участка с целью его обследования и проверки на предмет соблюдения условий настоящего Договора.  
4.1.3. Требовать возмещения убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.1.4. Требовать досрочного расторжения Договора: при использовании Участка не в соответствии с видом разрешенного использования, установленным пунктом 1.1 настоящего Договора;

при использовании Участка способами, приводящими к его порче; при невнесении арендной платы, указанной в пункте 3.2 настоящего Договора; при нарушении условий Договора; при нарушении других условий Договора.

4.2. Арендодатель обязан:  
4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.  
4.2.2. Уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в пункте 3.3 настоящего Договора, через средства массовой информации, официальный сайт администрации города Ставрополя и сайт комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя.

4.3. Арендатор имеет право:  
4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.4. Арендатор обязан:  
4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.  
4.4.2. Использовать Участок в соответствии с видом разрешенного использования, установленным пунктом 1.1 настоящего Договора.

4.4.3. Не уступать права (за исключением требований по денежному обязательству) и не осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из заключенного договора обязательства по договору должны быть исполнены лично, если иное не установлено законом.

4.4.4. Уплачивать арендную плату в размере и на условиях, установленных Договором, с указанием в платежных документах номера настоящего Договора.

4.4.5. Обеспечить Арендодателю (его законным представителем), представителям органов государственного и муниципального земельного контроля доступ на Участок по их требованию.

4.4.6. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за 3 месяца о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.

4.4.7. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов.

4.4.8. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом Участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории.

4.4.9. Не допускать действий, приводящих к деградации, загрязнению, захламлению и нарушению земель, других негативных (вредных) воздействий хозяйственной деятельности.

4.4.10. Выполнять в соответствии с требованиями соответствующих служб условия эксплуатации городских наземных и подземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и другое, не препятствовать их ремонту и обслуживанию.

4.4.11. При наличии зеленых насаждений на Участке, указанном в пункте 1.1 настоящего Договора, в течение десяти дней после его подписания заключить с комитетом городского хозяйства администрации города Ставрополя договор о передаче зеленых насаждений на сохранение и сохранять зеленые насаждения, произрастающие на Участке, в соответствии с заключенным договором о передаче зеленых насаждений на сохранение.

4.4.12. Выполнять после подписания Договора наложенные в установленном порядке публичные сервитуты.

4.4.13. Не нарушать права других землепользователей.

**5. Ответственность сторон**

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За использование Участка не в соответствии с его видом разрешенного использования Арендатор несет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.3. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор оплачивает Арендодателю пеню в размере 0,1 процента от размера не внесенной в срок арендной платы за каждый календарный день просрочки.

**6. Изменение, расторжение и прекращение Договора**

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме.

6.2. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, по решению суда, на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в пункте 4.1.4 настоящего Договора.

6.3. По истечении срока аренды Договор считается автоматически прекращенным без специального уведомления Арендатора. Продление договора на неопределенный срок по истечении срока его действия не допускается.

**7. Рассмотрение и урегулирование споров**

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации по месту нахождения Участка.

**8. Особые условия Договора**

8.1. Настоящий Договор подлежит государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю.

8.2. По соглашению Сторон Участок передан Арендатору в состоянии, пригодном для использования в соответствии с его видом разрешенного использования, установленным пунктом 1.1 настоящего Договора. Акт приема-передачи является неотъемлемой частью настоящего Договора.

8.3. Изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается.

8.4. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон, и один экземпляр для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю.

**9. Приложения к Договору**

9.1. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.

9.2. Копия протокола о результатах аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_.

9.3. Акт приема-передачи Участка.

**10. Реквизиты и подписи сторон**

Арендодатель  
Комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя  
Российская Федерация,  
Ставропольский край, 355006  
город Ставрополь,  
улица К.Хетагурова, дом 8  
ИНН 2636014845  
ОГРН 1022601934486

Арендатор

М.П. \_\_\_\_\_

Приложение 3  
к договору аренды земельного участка в границах земель муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края (без права капитального строительства)  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Акт приема-передачи  
земельного участка в границах земель муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края,  
передаваемого в аренду

г. Ставрополь \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании Положения о комитете по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, утвержденного решением Ставропольской городской Думы от 25 февраля 2015 г. № 612, распоряжения администрации города Ставрополя от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны,

\_\_\_\_\_ (полное название юридического лица/фамилия, имя, отчество гражданина)  
\_\_\_\_\_ (ИНН, ОГРН/дата и место рождения, гражданство, пол)

\_\_\_\_\_ (паспортные данные, адрес регистрации)  
именуемый(ая) в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, при совместном упоминании именуемые «Стороны», составили настоящий акт приема-передачи земельного участка в границах земель муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, передаваемого в аренду (далее - Акт) о нижеследующем:

1. Арендодатель предоставил в аренду, а Арендатор принял в аренду земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером \_\_\_\_\_, в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, прилагаемой к договору аренды земельного участка в границах земель муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края (без права капитального строительства) от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_ кв. м, находящийся по адресу: \_\_\_\_\_ (далее - Участок),

\_\_\_\_\_ (вид разрешенного использования земельного участка соответствует коду (числовому обозначению) видов разрешенного использования земельного участка - \_\_\_\_\_, предусмотренных классификатором видов разрешенного использования)

\_\_\_\_\_ (вид разрешенного использования земельного участка, код (числовое обозначение) согласно классификатору)  
на срок \_\_\_\_\_ месяцев с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_.

2. Уклонение одной из сторон от подписания Акта рассматривается как отказ соответственно Арендодателя от исполнения обязанности по передаче Участка, а Арендатора от принятия Участка.

3. Акт составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон, и один экземпляр для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю.

**Реквизиты и подписи Сторон:**

Арендодатель  
Комитет по управлению муниципальным имуществом  
города Ставрополя  
Российская Федерация,  
Ставропольский край, 355006  
город Ставрополь,  
улица К.Хетагурова, дом 8  
ИНН 2636014845  
ОГРН 1022601934486

Арендатор

М.П. \_\_\_\_\_