Вечерний Ставрополь

№ 188 (7892) • 10 ДЕКАБРЯ • ВТОРНИК • 2024 ГОД VECHORKA.RU

ТУРНИР «ГЕРОИ ОТЕЧЕСТВА» ОБЪЕДИНИЛ 25 РЕГИОНОВ СТРАНЫ

В минувшее воскресенье на «Юг-Арене» в Ставрополе открылся турнир по пятнадцати видам единоборств, посвященный воинам СВО и Дню Героев Отечества. Его открытие состоялось одновременно в 25 регионах страны. Связь между регионами-участниками осуществлялась в режиме телемоста.

Министр спорта Ставропольского края Борис Семеняк сказал, что турниры по различным видам единоборств проводятся в крае регулярно. Нашими спортсменами Ставрополье по праву гордится. Нынешний турнир знаменателен еще и тем, что по его итогам будет сформирована сборная края для участия во всероссийских соревнованиях. Но кроме спортивной, у турнира «Герои Отечества» есть также задача идеологическая, духовная – воспитание юных спортсменов патриотами своей страны. Ведь участники чемпионата молоды – им от 8 лет до 21 года.

Турнир получил имя Героя России Никиты Бессмертного. И самым щемящим моментом церемонии открытия были слова матери Героя Елены Бессмертной, обращенные к участникам и болельщикам соревнований.

- Мы должны сохранить память о наших героях, которые защищают нашу страну. Они достойны, чтобы их имена передавались из поколения в поколение, чтобы о них помнили. Потому что народ, который не хочет помнить своей истории, забывает о жертвенном подвиге многих и многих людей, не имеет будущего…

Матери погибшего воина, конечно, было трудно говорить. Многотысячный зал «Юг-Арены» замер, когда она сказала, что сегодня – день рождения ее сына Никиты…

… Никита Бессмертный вырос в семье военного. Слова «есть такая профессия – Родину защищать» для мальчишки с детства были не просто фразой из известного фильма. Они стали определяющими в его судьбе.

Церемония открытия

Участникам турнира – от 8 лет до 21 года

К участникам соревнований обращается мама Героя Елена Бессмертная

Часть, где служил Никита, выполняла боевые задачи в Белгородской области, в приграничье, которое постоянно подвергается ракетным и дроновым ударам, куда пытаются совершать вылазки диверсионные группы противника. Никита Бессмертный был командиром инженерно-саперной группы. Ребята в ежедневном режиме разминировали «лепестки» и прочие смертоносные заряды, которыми ВСУ практически засыпали приграничье. Или же наоборот – наши саперы выставляли минные заграждения на предполагаемых путях возможного продвижения диверсантов.

Вот такое заграждение саперы выставляли в районе села Казинка той же Белгородской области в марте нынешнего года. Боевую задачу выполнили, хотя были замечены с дронов и атакованы противником. Ребята эту атаку смогли отбить. Никита даже успел эвакуировать из зоны огневого поражения тяжело раненного товарища… Он спас ему жизнь… А сам погиб – умер от полученных ранений…

…Значение турнира имени Героя России Никиты Бессмертного в том, что сотни юных его участников из разных городов страны объединяет память. Память о Героях Отечества, которые отдали свои жизни ради того, чтобы тысячи других жизней продолжались – причем под мирным небом нашей Родины.

Елена ПАВЛОВА.
Фото Александра ПЛОТНИКОВА

Подписано соглашение между администрацией, профсоюзами и работодателями Ставрополя

Глава Ставрополя Иван Ульянченко, заместитель председателя профсоюзов Ставропольского края Денис Сидоренко и председатель ассоциации работодателей города Андрей Кочерга подписали трехстороннее соглашение о сотрудничестве на 2025-2027 годы. Об этом сообщила пресс-служба администрации краевого центра.

Предваряя подписание, стороны подвели некоторые итоги совместной работы в рамках аналогичного трехлетнего соглашения. Так, совместными усилиями удалось погасить задолженность по зарплате в более 30 организациях города на сумму свыше 24,5 млн рублей, добиться повышения низкой оплаты труда работникам на общую сумму около 324,5 млн рублей. Это повлекло дополнительные поступления во все уровни бюджетов более 42 млн рублей, из них в бюджет города – почти 11,4 млн рублей. Кроме того, при согласованной работе стороны социального партнерства смогли выявить более 9,5 тыс. человек, состоявших в неформальных трудовых отношениях. Все они впоследствии заключили трудовые договоры или получили статус самозанятых. Также удалось достичь рекордно низкого уровня безработицы в городе — 0,2 %.

– Первое территориальное соглашение между администрацией, профсоюзами и работодателями Ставрополя было подписано 20 лет назад. На сегодняшний день реализованы семь трехлетних соглашений. Новый документ рассчитан на 2025-2027 годы и затрагивает интересы около 250 тысяч наших жителей, которые работают в разных секторах экономики и социальной сферы. Соглашение направлено на создание новых рабочих мест, увеличение численности занятых в сфере малого и среднего бизнеса, рост зарплат, снижение травматизма, противодействие нелегальной занятости и защиту трудовых прав участников спецоперации, - рассказал глава Ставрополя Иван Ульянченко.

Для реализации этих задач в акте предусмотрен ряд механизмов. В частности, планируется ежегодно индексировать минимальную зарплату в реальном секторе экономики. Кроме того, будут введены выплаты подъемных для молодых специалистов и доплаты за наставничество и другие механизмы.

Напомним, при разработке нового документа учитывались нынешняя социально-экономическая ситуация, рекомендации Федерации профсоюзов края, изменения и нововведения в законодательстве. Рассматривались инициативы и предложения.

СТАВРОПОЛЬСКИЕ СПАСАТЕЛИ ПОЛУЧИЛИ НОВУЮ ТЕХНИКУ

В Ставропольский край с рабочим визитом прибыл министр РФ по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий Александр Куренков, сообщила пресс-служба губернатора СК.

Вместе с главой региона Владимиром Владимировым в Ставрополе он принял участие в церемонии передачи сертификатов и ключей от специальной и аварийно-спасательной техники подразделениям краевого управления МЧС, а также противопожарной и аварийно-спасательной службы края.

– Вы в любое время готовы пойти на риск, чтобы помочь людям, которые попали в беду. Это и есть высшая степень благородства и самопожертвования. Залогом обеспечения надежной безопасности населения региона также является оснащение пожарных и спасателей необходимой современной техникой. Это дополнительный шанс на спасение человеческой жизни. МЧС России и правительство Ставропольского края уделяют этому вопросу особое внимание, чтобы повысить эффективность работы наших оперативных служб, – отметил в своем приветствии Александр Куренков.

– Обновление парка автомобилей и спасательного оборудования приумножает силы спасателей Ставрополья. Это вклад в дело защиты безопасности и жизни людей в нашем крае, – сказал Владимир Владимиров.

Всего было вручено 22 единицы техники. В частности, в территории края отправятся 13 новых пожарных машин и автоцистерн повышенной проходимости. Эта спецтехника оснащена современным пожарно-техническим оборудованием. Машины отправятся в города Ставрополь, Невинномысск, в Шпаковский, Ипатовский, Новоселицкий, Предгорный, Труновский округа. Кроме того, автопарк спасательных служб региона пополнился 2 автобусами, 6 легковыми автомобилями и внедорожником, оснащенным оборудованием для работы специалистов беспилотной авиации.

В КРАЕВОМ ЦЕНТРЕ ЗАВЕРШИЛСЯ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЭТАП ШКОЛЬНОЙ ОЛИМПИАДЫ

В Ставрополе завершился муниципальный этап школьной олимпиады, стартовавший сразу после осенних каникул. За это время около 3,5 тысячи учащихся школ города с 7-го по 11-й класс демонстрировали свои знания по 24 предметам.

– За плечами несколько недель интересных и сложных заданий. С понедельника наши школьники отвечали на вопросы олимпиады по химии, астрономии и биологии, напоследок задачи решали юные IT-специалисты. Всего в последнюю неделю муниципального этапа Всероссийской олимпиады школьников свои знания показали больше 750 учащихся. Ребята хорошо поработали, ждем победителей и призеров, которые представят Ставрополь на региональном этапе, - рассказал глава города Иван Ульянченко.

Протоколы с результатами по каждому предмету можно найти на сайте городского комитета образования в разделе «Всероссийская олимпиада школьников 2024-2025» - «Муниципальный этап».

Следующий номер «Вечернего Ставрополя» выйдет в четверг, 12 декабря.

ОБНОВЛЕННЫЙ УСТАВ, НОВЫЙ БЮДЖЕТ

В Ставрополе под председательством Георгия Колягина прошло очередное заседание городской Думы

Первый пункт повестки – о внесении изменений в Устав города Ставрополя. Этот вопрос прорабатывали долго и тщательно, изучали в профильном комитете городского парламента, рассматривали на публичных слушаниях, по итогам которых подготовили к проекту поправку. Документ также был предварительно согласован с краевым управлением Министерства юстиции и прошел независимую антикоррупционную экспертизу. Всего он содержит более 20 корректив муниципальной конституции.

В числе прочего расширяется круг вопросов местного значения, уточняются полномочия органов местного самоуправления, вводятся дополнительные основания для досрочного прекращения полномочий депутата городской Думы и удаления в отставку главы города Ставрополя. Некоторые положения Устава, в том числе его наименование, излагаются в новой редакции, появляется дополнительная статья, определяющая формы межмуниципального сотрудничества.

В соответствии с требованиями Федерального закона об общих принципах организации местного самоуправления, устанавливающего прямую зависимость численности депутатского корпуса в представительном органе от численности населения муниципалитета, со следующего созыва увеличивается число депутатов городского парламента. Представлять интересы горожан в Думе девятого созыва будут 39 депутатов, 26 из них изберут по одномандатным округам.

Решение об изменении Устава принято, оно вступит в силу после государственной регистрации и официального опубликования в газете «Вечерний Ставрополь».

Далее по повестке депутаты утвердили бюджет города Ставрополя на 2025 год и плановый период 2026-2027 годов, который прошел все этапы обсуждения и получил положительное заключение контрольно-счетной палаты.

Как и прежде, главный финансовый документ сформирован в программном формате и социально направлен: более 90 % расходной части будущего года составляют расходы по 19 муниципальным программам, при этом почти три четверти всех запланированных трат приходятся на социально-культурную сферу.

При верстке бюджета учитывались такие показатели, как увеличение МРОТ с 1 января следующего года, расширение сети муниципальных учреждений, индексация мер социальной поддержки и расходов на питание в детских садах и школах.

В 2025 году город будет участвовать в реализации национальных проектов «Молодежь и дети», «Семья», «Инфраструктура для жизни» с общим объемом финансирования 1,5 млрд рублей. Выделяемые средства, в частности, будут направлены на строительство новой муниципальной школы на 1550 мест по улице Андрея Голуба в Юго-Западном районе краевой столицы.

В области благоустройства и жилищно-коммунального хозяйства основные расходы предусмотрены на ремонт и содержание автомобильных дорог, в том числе внутриквартальных, уличное освещение, озеленение города, содержание муниципальных кладбищ, обустройство туристического центра возле торгового комплекса «Базар», реконструкцию комплекса очистных сооружений водопровода.

Общие параметры бюджета на следующий год составляют 16,9 миллиарда рублей по доходам, 17,3 миллиарда рублей по расходам с дефицитом в сумме 418 млн рублей.

Прозвучало, что бюджет формировался в непростых условиях, тем не менее работа над ним велась слаженно, в конструктивном взаимодействии городской Думы и администрации Ставрополя. Спикер городского парламента Георгий Колягин подчеркнул, что фактическое исполнение бюджета, как показывает практика, всегда превышает первоначально принятый проект, поэтому есть все основания полагать, что и в будущем году бюджет будет неоднократно корректироваться в сторону увеличения.

В работе представительного органа приняли участие глава краевой столицы Иван Ульянченко, прокурор города Антон Жуков, депутат краевой Думы Валентина Муравьева, председатель контрольно-счетной палаты Ставрополя Марина Колесова, глава городской Общественной палаты Всеволод Чернов, председатель Молодежной палаты при гордуме Андрей Горшенин, руководители структурных подразделений городской администрации.

В этом году Дума соберется для работы еще раз. Заключительное заседание 2024-го намечено на 18 декабря.

Фото пресс-службы Ставропольской городской Думы

ПАМЯТНЫЕ ДАТЫ, ОБЪЕДИНИВШИЕ ИСТОРИЮ И СОВРЕМЕННОСТЬ

Вчера вся наша страна отмечала День Героев Отечества, а на прошлой неделе был День Неизвестного Солдата. По случаю памятных дат для учащихся муниципальных школ Ставрополя проходят десятки памятных акций, уроков мужества, интересных встреч и других мероприятий.

Школьники возлагают цветы к памятникам, проводят торжественные линейки, на которых чтят память людей, отдавших жизнь за Родину, оформляют боевые листки, организуют выставки рисунков и поделок, посвященных подвигам солдат, а также фотографий участников военных действий, на которых рассказывают о своих родных. К празднику приурочили церемонии пополнения рядов юнармейцев.

Как сообщает пресс-служба администрации Ставрополя, немало писем школьники города уже отправили на передовую участникам специальной военной операции, а в ответ получают видеообращения от солдат со словами благодарности за поддержку.

В рамках тематических классных часов в гости к школьникам приходят ветераны боевых действий, участники спецоперации. Они делятся жизненным опытом, воспоминаниями о военной службе, дают напутствия молодежи.

Фото пресс-службы администрации Ставрополя

- На таких мероприятиях дети узнают об истории памятных дат, их значении для страны и каждого человека в отдельности, о важности сохранения памяти о тех людях, кто отдал свою жизнь за Родину или сейчас защищает ее интересы. Ребята активно участвуют в обсуждениях, задают вопросы и делятся своими мыслями, - отмечает глава Ставрополя Иван Ульянченко.

Кроме того, в школах города продолжается всероссийская профориентационная акция «Есть такая профессия - Родину защищать», в ходе которой учащиеся встречаются с представителями военных образовательных организаций.

Недавно старшеклассники пообщались с представителями филиала Военной академии ракетных войск стратегического назначения имени Петра Великого (г. Серпухов), Военной академии воздушно-космической обороны им. Г.К. Жукова (г. Тверь), Черноморского высшего военно-морского училища им. П. С. Нахимова (г. Севастополь), Ярославского высшего военного училища противовоздушной обороны, Военно-космической академии имени А.Ф. Можайского (г. Санкт-Петербург), Омского автобронетанкового инженерного института. Они рассказали ребятам о специфике обучения и перспективах службы в современных Вооружённых Силах России.

СТУДЕНТАМ – О ПРОФИЛАКТИКЕ МОШЕННИЧЕСТВА

В Ставропольском институте кооперации сотрудники отдела по делам несовершеннолетних ОП №2 Управления МВД России по городу Ставрополю совместно с представителем Общественного совета при Управлении МВД России по городу Ставрополю провели профилактическую встречу, посвящённую проблеме мошенничества.

В ходе встречи спикеры показали студентам видеоролик, в котором были представлены актуальные схемы мошенничества с использованием информационно-телекоммуникационных технологий. Также они рассказали, как действовать, если вы стали жертвой мошенников.

Студентам объяснили, что, если звонит незнакомец и под разными предлогами просит взять кредит, перевести деньги или передать их через курьера, нужно сразу же прекратить разговор. Финансовые организации и правоохранительные органы не будут предлагать перевести деньги на так называемый «безопасный счёт» или передать их через курьера.

Выступающие призвали студентов быть особенно внимательными и поделиться полученной информацией с близкими. Полиция Ставрополя напоминает: если вы стали свидетелем преступления или правонарушения, необходимо немедленно сообщить об этом в полицию по телефону 02 или 102/112 (с мобильного телефона). Это единый номер экстренных служб.

Фото полиции Ставрополя

ВРЕМЯ ЧУДЕС: «Елка желаний» исполняет детские мечты

Всероссийская акция «Ёлка желаний»

Новый год – время чудес и исполнения самых заветных желаний. К сожалению, далеко не все дети могут рассчитывать на то, что их мечты сбудутся в праздник. Это ребята, имеющие проблемы со здоровьем, дети, которые растут без родителей… На помощь приходит Всероссийская акция «Елка желаний».

Суть проекта в том, что дети загадывают желания, а исполняют их те взрослые, у которых есть такая возможность. За четыре года существования акции в стране исполнили почти 60 тысяч детских желаний. Стартовала «Елка желаний» и в этом году. Совсем скоро в каждом муниципалитете края установят новогоднее дерево с шариками, на которых записаны заветные мечты детворы. И особенность акции этого года на Ставрополье в том, что в каждом округе края таких елок будет две: традиционная и еще одна, для детей участников специальной военной операции. Такую идею выдвинул губернатор региона Владимир Владимиров в ходе ноябрьской прямой линии.

Как отметил министр молодежной политики Ставропольского края Вячеслав Коршун, в этом году масштабы акции выросли в разы. Планируется, что будет исполнено не менее 3 тысяч детских желаний. Пока в крае поступило более 1600 заявок от детей тех категорий, которые могут участвовать в акции.

Напомним, это дети от 3 до 17 лет включительно:

- с ограниченными возможностями здоровья,
- с инвалидностью,
- с угрозой жизни ребенка,
- дети-сироты,
- ребята из семей, доход которых составляет менее прожиточного минимума на каждого члена,
- дети, проживающие на территории ДНР, ЛНР, Херсонской и Запорожской областей,
- дети, вынужденные переселиться из Брянской, Курской и Белгородской областей,
- дети подшефного Ставрополью Антрацитовского района ЛНР.

Отдельная «Елка желаний», как мы уже отметили, будет организована для детей участников СВО.

Вячеслав Коршун отметил, что в предыдущие годы шары с «Елки желаний» снимали в основном чиновники и депутаты. В этот раз присоединиться к ним и стать волшебниками для конкретного ребенка могут все желающие:

- Для того чтобы сделать счастливыми всех детей, нужно консолидироваться, подключить коммерческие структуры и всех желающих. Только так мы сможем помочь всем детям, которые в этом нуждаются.

Вячеслав Сергеевич поделился своим опытом исполнения детских желаний: так, вместе с командой КВН они дарили мальчику из Татарки синтезатор, а затем своим глазами видели, как ребенок начал играть на инструменте, какой прогресс произошел в его творчестве. Еще один парнишка из Невинномысска очень хотел гитару, и получил ее от волшебников в Новый год. И тоже было очень приятно и волнительно наблюдать, как у подростка исполняется его заветная мечта и он учится игре на семиструнке.

- Мы все гордились тем, что смогли сыграть в судьбе этих детей важную роль, дали возможность развивать свои таланты, - поделился Вячеслав Коршун.

Об основных этапах проекта рассказал председатель Совета регионального отделения Общероссийского общественно-государственного движения детей и молодежи «Движение Первых» Георгий Головин.

Так, «Елка желаний» включает три этапа:

- с 15 ноября по 20 декабря родители детей могут подать заявку,
- с 6 декабря по 28 февраля 2025 года можно снять шар с сайта елкажеланий.рф для реализации желания,
- с 6 декабря по 31 мая – исполнение желаний.

Подарки условно разделили на три группы – материальные, нематериальные и подарки-сюрпризы.

- Очень важно, что стоимость материальных подарков составляет до 40 тысяч рублей, и из них исключили телефоны и планшеты. Это могут быть только подарки для хобби, для реализации детьми своих возможностей, - рассказал Георгий Головин.

Среди нематериальных подарков – посещение театра, поездка в Санкт-Петербург, прогулка по Красной площади в Москве. В прошлые годы среди таких желаний была мечта мальчишки из нашего края проехать по площади на легендарном Т-34. В Ставрополь доставили танк, и ребенок в День Победы, 9 Мая, осуществил свою мечту. Кстати, вместе с ним сбылась мечта и нескольких сотрудников музея «Россия - моя история», которые танк принимали.

А в этом году мальчик из Изобильненского округа выразил желание обсудить важные вопросы с министром обороны России (как он выразился, министром Вооруженных сил). Это желание попытается исполнить один из федеральных депутатов от Ставрополья.

6 декабря первый шар снял с «Елки желаний» Президент России Владимир Путин. Детские желания уже взял на исполнение губернатор Ставрополья Владимир Владимиров. Важно, чтобы все детки, которые имеют на это право, успели подать заявки до 20 декабря. Точнее, конечно, поторопиться нужно их родителям или опекунам.

Акция будет проходить в очном и заочном форматах. В первом случае елки с шарами желаний установят в местах массового пребывания людей во всех муниципалитетах края, так что взять на исполнение желание ребенка сможет любой человек. Во втором случае нужно зарегистрироваться на официальном сайте акции и нажать на кнопку «Исполнить желание». Важный момент – во втором случае не будет желаний от детей участников СВО, чтобы не оставлять в свободном доступе личные данные.

- Если человек снял шар с елки, но потерял его, забыл про желание, не переживайте, мы обязательно вернем детское желание обратно на елку, - рассказал Георгий Головин. - Будем стараться исполнить абсолютно все желания детей и сотворить чудо в Новый год.

Наталья АРДАЛИНА.
Фото пресс-службы губернатора СК

цифровизация

ГОСУДАРСТВО В ЦИФРЕ: ЦЕЛЕСООБРАЗНО И ПРОСЧИТАНО

В скором времени в Российской Федерации кардинальным образом изменится подход к цифровизации госуправления. Речь идет о серьезном процессе трансформации в данной области. Так, государственные проекты в отрасли будут оценивать по результатам и соответственно определять их финансирование. Об этом официально заявили в федеральном кабинете министров.

КЛЮЧЕВАЯ СМЕНА ПОДХОДА

Подход к управлению цифровизацией правительство поменяет с начала следующего года. В частности, расходование средств на ряд отраслевых проектов с сокращенными бюджетами в 2025-м жестко привяжут к результатам воплощения этих начинаний в жизнь. Для этого проекты будут постоянно подвергаться мониторингу и регулярному измерению по всем возможным показателям.

Об изменении подхода к цифровизации системы государственного управления официально заявил заместитель председателя Правительства России, руководитель аппарата федерального кабинета министров Дмитрий Григоренко. Регулирующий процессы документ будет подготовлен специалистами Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций страны, что уже подтверждается информацией на официальном сайте кабинета министров.

Если говорить более предметно, то с грядущего года в России начнет внедряться принципиально новая система управления цифровой трансформации. Как подчеркнул Дмитрий Григоренко, основой изменений в подходе к процессу станут прозрачность показателей и понятные критерии оценки результатов. Данный вопрос подробно обсудили на специально организованном совещании заместителя председателя федерального кабинета министров с чиновниками, отвечающими за цифровую трансформацию органов исполнительной власти государства.

ФИНАНСИРОВАНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ

Руководитель аппарата правительства страны Дмитрий Григоренко четко сформулировал задачу: «Со следующего года мы внедряем новый подход к цифровизации государственного управления. Он основывается на прозрачных показателях и понятных критериях оценки. Таким образом, мы создаем систему, при которой расходы на цифровые проекты всегда привязаны к конкретным результатам».

На особом контроле будет находиться мониторинг финансовых расходов в области информатизации. Все крупные цифровые проекты, связанные с финансированием из бюджета страны, в том числе государственные и ведомственные информационные системы, будут под строгим контролем. Каждый из них обязательно будет обсуждаться на специальной правительственной подкомиссии, которая оценит эффективность и целесообразность реализации ключевых проектов в области цифровой трансформации. Это сообщение опубликовано на официальном сайте федерального кабинета министров.

УВЕЛИЧЕНИЕ И СОКРАЩЕНИЕ ФИНАНСИРОВАНИЯ

В начале осени нынешнего года на состоявшемся Восточном экономическом форуме Дмитрий Григоренко обнародовал и конкретные цифры. Так, на реализацию проекта «Экономика данных и цифровая трансформация государства» будет направлено 2,3 триллиона рублей в то время, как раньше фигурировала сумма в полтора триллиона. Составляющие этого финансирования таковы – федеральная казна направит на реализацию проекта 996,5 миллиарда рублей, а еще 1,3 триллиона планируется изыскать во внебюджетных источниках.

Из положений федерального бюджета на следующий год и ближайшую двухлетнюю перспективу понятно, что Правительство России рассчитывает, что на дополнительное финансирование национальных проектов могут быть потрачены деньги, которые удастся аккумулировать с помощью специальных сборов с бизнеса. В частности, есть предложения направить на реализацию проекта «Экономика данных и цифровая трансформация государства» финансы, которые будут получены при возможном введении нового сбора, который, вероятно, станет взиматься за распространение рекламы и услуг продвижения в сети Интернет.

Кроме того, обсуждается увеличение ставки обязательного неналогового платежа операторов сети связи общего пользования в резерв универсального обслуживания. Это отчисление происходит в течение тридцати дней после окончания квартала, а его размер составляет 1,2 % от дохода оператора за услуги в сети связи общего пользования. Средства от такого сбора также могут быть направлены в помощь национальному проекту.

Недавно увидела свет новая редакция федерального проекта «Цифровые технологии», являющегося частью завершающейся программы «Цифровая экономика», на смену которой придет новая под названием «Экономика данных». Согласно документу, общие затраты на реализацию проекта за весь период 2019-2025 годов составят 165,6 миллиарда рублей. Интересно, что первоначально утвержденная пять с половиной лет назад сумма, причем меньше на один год, была больше почти в три раза и составляла 458 миллиардов рублей.

Сокращению более чем в пять раз, то есть наиболее масштабному, подверглось финансирование мероприятий по обеспечению льготного кредитования проектов по цифровой трансформации, реализуемых на основе отечественных ИТ-решений. Сумма выделенных из федерального бюджета средств на эти цели уменьшилось с 28,8 до 5,3 миллиарда рублей.

Подготовил
Олег ЧЕСНОКОВ

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
о продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности города Ставрополя Ставропольского края, посредством публичного предложения в электронной форме

I. Общие положения

Комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя на основании решения Ставропольской городской Думы от 27 ноября 2013 г. № 428 «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества города Ставрополя», постановления Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» (вместе с «Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме»), решения Ставропольской Городской Думы от 29 ноября 2023 г. № 232 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества города Ставрополя на 2024 - 2025 годы», постановления администрации города Ставрополя от 21.11.2024 № 2658 «Об условиях приватизации муниципального имущества города Ставрополя», проводит продажу имущества, находящегося в муниципальной собственности города Ставрополя Ставропольского края, посредством публичного предложения в электронной форме.

1. Собственник имущества: муниципальное образование город Ставрополь Ставропольского края.

2. Организатор торгов (продавец): комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя; юридический и почтовый адрес: 355006, Российская Федерация, Ставропольский край, город Ставрополь, улица Коста Хетагурова, 8; фактический адрес: 355006, Российская Федерация, Ставропольский край, город Ставрополь, проспект К. Маркса, д. 90, 92; 8(8652) 74-75-85 (добавочный 2300), факс. 8(8652) 26-08-54; E-mail: kumi@stavadm.ru.

3. Способ приватизации (форма торгов): продажа имущества посредством публичного предложения в электронной форме (далее – продажа имущества посредством публичного предложения).

4. Электронная площадка: электронная торговая площадка «Росэлторг» (АО «Единая электронная торговая площадка») в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: https://178fz.roseltorg.ru.

5. Оператор электронной площадки (далее – оператор электронной площадки): Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка» (далее - АО «ЕЭТП»), www.roseltorg.ru, адрес местонахождения: 115114, г. Москва, ул. Кожевническая, д. 14, стр. 5, тел.: 8 (495) 150-20-20, факс 8 (495) 730-59-07.

6. Дата начала приема заявок на участие в продаже имущества посредством публичного предложения: **11 декабря 2024 года в 09-00.**

7. Дата окончания приема заявок на участие в продаже имущества посредством публичного предложения: **15 января 2025 года в 18-00.**

8. Время приема заявок: круглосуточно.

9. Место подачи заявок: электронная торговая площадка «Росэлторг» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: https://178fz.roseltorg.ru.

10. Дата определения участников продажа имущества посредством публичного предложения: **17 января 2025 года.**

11. Дата, время и место проведения продажи имущества посредством публичного предложения (подведения итогов продажи): **20 января 2025 года в 10-00**. на электронной торговой площадке «Росэлторг» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: ttps://178fz.roseltorg.ru.

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское.

При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – московское.

II. Сведения об имуществе, выставляемом на продажу

Наименование, состав и характеристика имущества, выставляемого на продажу, «цена первоначального предложения», сумма задатка, «шаг понижения», «цена отсечения» и «шаг аукциона».

Лот 1.

Наименование: нежилое, назначение: нежилое, помещения № 8 – 13, 15, 16, 20, 21, площадью 112,9 кв.м, этаж: подвал, кадастровый номер 26:12:011205:400, по адресу: Ставропольский край, город Ставрополь, проезд Братский, 20.

Существующие ограничения (обременения) права – не зарегистрированы.

Сведения о предыдущих торгах по продаже такого имущества за год, предшествующий дню его продажи, которые не состоялись, были отменены, признаны недействительными, с указанием соответствующей причины (отсутствие заявок, явка только одного покупателя, иная причина):

аукционы по продаже муниципального имущества, объявленные на 15.07.2022 (извещение № 2100000496000000009), 20.09.2022 (извещение № 2100000496000000026), 06.10.2023 (извещение № 2100000496000000085), на 28.10.2024 (извещение № 2100000496000000131), признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок;

торги по продаже муниципального имущества посредством публичного предложения, объявленные на 26.01.2023 (извещение № 2100000496000000046), на 16.01.2024 (извещение № 2100000496000000097 (лот № 1), признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок.

Цена первоначального предложения (начальная цена продажи) (с учетом НДС 20 %): 1 196 400,00 (Один миллион сто девяносто шесть тысяч четыреста) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 119 640,00 (Сто девятнадцать тысяч шестьсот сорок) рублей 00 копеек.

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»): 59 820,00 (Пятьдесят девять тысяч восемьсот двадцать) рублей 00 копеек.

Минимальная цена предложения («цена отсечения»): 598 200,00 (Пятьсот девяносто восемь тысяч двести) рублей 00 копеек.

Величина повышения цены в случае перехода к проведению аукциона с повышением («шаг аукциона»): 29 910,00 (Двадцать девять тысяч девятьсот десять) рублей 00 копеек.

Лот 2.

Наименование: нежилое помещение, назначение: нежилое, помещения № 67 – 74, 82 – 91, площадью 354,1 кв.м, этаж: подвал, кадастровый номер 26:12:030114:1088, по адресу: Ставропольский край, город Ставрополь, улица Ленина, 318/4.

Существующие ограничения (обременения) права – не зарегистрированы.

Сведения о предыдущих торгах по продаже такого имущества за год, предшествующий дню его продажи, которые не состоялись, были отменены, признаны недействительными, с указанием соответствующей причины (отсутствие заявок, явка только одного покупателя, иная причина):

аукционы по продаже муниципального имущества, объявленные на 15.07.2022 (извещение № 2100000496000000010), 20.09.2022 (извещение № 2100000496000000027), 06.10.2023 (извещение № 2100000496000000085), на 28.10.2024 (извещение № 2100000496000000131), признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок;

торги по продаже муниципального имущества посредством публичного предложения, объявленные на 26.01.2023 (извещение № 2100000496000000047), на 16.01.2024 (извещение № 2100000496000000097), признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок.

Цена первоначального предложения (начальная цена продажи) (с учетом НДС 20 %): 2 255 900,40 (Два миллиона двести пятьдесят пять тысяч девятьсот) рублей 40 копеек.

Сумма задатка: 225 590,04 (Двести двадцать пять тысяч пятьсот девяносто) рублей 04 копейки.

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»): 112 795,02 (Сто двенадцать тысяч семьсот девяносто пять) рублей 02 копейки.

Минимальная цена предложения («цена отсечения»): 1 127 950,20 (Один миллион сто двадцать семь тысяч девятьсот пятьдесят) рублей 20 копеек.

Величина повышения цены в случае перехода к проведению аукциона с повышением («шаг аукциона»): 56 397,51 (Пятьдесят шесть тысяч триста девяносто семь) рублей 51 копейка.

Лот 3.

Наименование: нежилое, назначение: нежилое, помещения № 7 – 12, 64 в литере «А», площадью 99,8 кв.м, этаж: 0 (полуподвал), кадастровый номер 26:12:030717:644, по адресу: Ставропольский край, город Ставрополь, проезд Врачебный, 49.

Существующие ограничения (обременения) права – не зарегистрированы.

Сведения о предыдущих торгах по продаже такого имущества за год, предшествующий дню его продажи, которые не состоялись, были отменены, признаны недействительными, с указанием соответствующей причины (отсутствие заявок, явка только одного покупателя, иная причина):

аукционы по продаже муниципального имущества, объявленные на 15.07.2022 (извещение № 2100000496000000012), 20.09.2022 (извещение № 2100000496000000029), 06.10.2023 (извещение № 2100000496000000085), на 28.10.2024 (извещение № 2100000496000000131), признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок;

торги по продаже муниципального имущества посредством публичного предложения, объявленные на 26.01.2023 (извещение № 2100000496000000049), признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок;

торги по продаже муниципального имущества посредством публичного предложения, объявленные на 16.01.2024 (извещение № 2100000496000000097), признаны несостоявшимися в связи с признанием только одного претендента участником такой продажи.

Цена первоначального предложения (начальная цена продажи) (с учетом НДС 20 %): 878 400,00 (Восемьсот семьдесят восемь тысяч четыреста) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 87 840,00 (Восемьдесят семь тысяч восемьсот сорок) рублей 00 копеек.

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»): 43 920,00 (Сорок три тысячи девятьсот двадцать) рублей 00 копеек.

Минимальная цена предложения («цена отсечения»): 439 200,00 (Четыреста тридцать девять тысяч двести) рублей 00 копеек.

Величина повышения цены в случае перехода к проведению аукциона с повышением («шаг аукциона»): 21 960,00 (Двадцать одна тысяча девятьсот шестьдесят) рублей 00 копеек.

Лот 4.

Наименование: административное, назначение: нежилое, помещения № 1, 2 под А (0 этаж), площадью 44,1 кв.м, этаж: подвал, кадастровый номер 26:12:000000:5141, по адресу: Ставропольский край, город Ставрополь, улица Пушкина, 63/1.

Существующие ограничения (обременения) права – не зарегистрированы.

Сведения о предыдущих торгах по продаже такого имущества за год, предшествующий дню его продажи, которые не состоялись, были отменены, признаны недействительными, с указанием соответствующей причины (отсутствие заявок, явка только одного покупателя, иная причина):

аукционы по продаже муниципального имущества, объявленные на 03.06.2022 (извещение № 2100000496000000005), 20.09.2022 (извещение № 2100000496000000024), 06.10.2023 (извещение № 2100000496000000085), на 28.10.2024 (извещение № 2100000496000000131), признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок;

торги по продаже муниципального имущества посредством публичного предложения, объявленные на 26.01.2023 (извещение № 2100000496000000044), признаны несостоявшимися в связи тем, что ни один из претендентов не признан участником торгов;

торги по продаже муниципального имущества посредством публичного предложения, объявленные на 16.01.2024 (извещение № 2100000496000000097), признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок.

Цена первоначального предложения (начальная цена продажи) (с учетом НДС 20 %): 468 000,00 (Четыреста шестьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 46 800,00 (Сорок шесть тысяч восемьсот) рублей 00 копеек.

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»): 23 400,00 (Двадцать три тысячи четыреста) рублей 00 копеек.

Минимальная цена предложения («цена отсечения»): 234 000,00 (Двести тридцать четыре тысячи) рублей 00 копеек.

Величина повышения цены в случае перехода к проведению аукциона с повышением («шаг аукциона»): 11 700,00 (Одиннадцать тысяч семьсот) рублей 00 копеек.

Лот 5.

Наименование: нежилое помещение, назначение: нежилое, помещения № 1, 7 – 15, площадью 136,7 кв.м, этаж: подвал, кадастровый номер 26:12:010305:4483, по адресу: Ставропольский край, город Ставрополь, проспект Юности, 36.

Существующие ограничения (обременения) права – не зарегистрированы.

Сведения о предыдущих торгах по продаже такого имущества за год, предшествующий дню его продажи, которые не состоялись, были отменены, признаны недействительными, с указанием соответствующей причины (отсутствие заявок, явка только одного покупателя, иная причина):

аукционы по продаже муниципального имущества, объявленные на 15.07.2022 (извещение № 2100000496000000016), 20.09.2022 (извещение № 2100000496000000032), 06.10.2023 (извещение № 2100000496000000085), на 28.10.2024 (извещение № 2100000496000000131), признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок;

торги по продаже муниципального имущества посредством публичного предложения, объявленные на 26.01.2023 (извещение № 2100000496000000052), на 16.01.2024 (извещение № 2100000496000000097), признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок.

Цена первоначального предложения (начальная цена продажи) (с учетом НДС 20 %): 970 800,00 (Девятьсот семьдесят тысяч восемьсот) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 97 080,00 (Девяносто семь тысяч восемьдесят) рублей 00 копеек.

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»): 48 540,00 (Сорок восемь тысяч пятьсот сорок) рублей 00 копеек.

Минимальная цена предложения («цена отсечения»): 485 400,00 (Четыреста восемьдесят пять тысяч четыреста) рублей 00 копеек.

Величина повышения цены в случае перехода к проведению аукциона с повышением («шаг аукциона»): 24 270,00 (Двадцать четыре тысячи двести семьдесят) рублей 00 копеек.

Лот 6.

Наименование: нежилые помещения, назначение: нежилое, помещения № 1, 2, 8 – 12 в литере А, площадью 199,1 кв.м, этаж: подвал, кадастровый номер 26:12:030703:1388, по адресу: Ставропольский край, город Ставрополь, проезд Энгельса, 25.

Существующие ограничения (обременения) права – не зарегистрированы.

Сведения о предыдущих торгах по продаже такого имущества за год, предшествующий дню его продажи, которые не состоялись, были отменены, признаны недействительными, с указанием соответствующей причины (отсутствие заявок, явка только одного покупателя, иная причина):

аукционы по продаже муниципального имущества, объявленные на 15.07.2022 (извещение № 2100000496000000017) и 20.09.2022 (извещение № 2100000496000000033), 06.10.2023 (извещение № 2100000496000000085), на 28.10.2024 (извещение № 2100000496000000131), признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок;

торги по продаже муниципального имущества посредством публичного предложения, объявленные на 26.01.2023 (извещение № 2100000496000000053), на 16.01.2024 (извещение № 2100000496000000097), признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок.

Цена первоначального предложения (начальная цена продажи) (с учетом НДС 20 %): 1 413 600,00 (Один миллион четыреста тринадцать тысяч шестьсот) рублей 00 копеек.

Сумма задатка: 141 360,00 (Сто сорок одна тысяча триста шестьдесят) рублей 00 копеек.

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»): 70 680,00 (Семьдесят тысяч шестьсот восемьдесят) рублей 00 копеек.

Минимальная цена предложения («цена отсечения»): 706 800,00 (Семьсот шесть тысяч восемьсот) рублей 00 копеек.

Величина повышения цены в случае перехода к проведению аукциона с повышением («шаг аукциона»): 35 340,00 (Тридцать пять тысяч триста сорок) рублей 00 копеек.

2. Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи

Информационное сообщение о продаже имущества посредством публичного предложения) (далее - информационное сообщение) размещено на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru, на сайте продавца муниципального имущества: www.ставрополь.рф, в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки на сайте: https://178fz.roseltorg.ru.

Форма заявки, опись, проект договора купли-продажи прилагаются к настоящему информационному сообщению (Приложения № 1 - 3).

Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить на электронный адрес оператора электронной площадки, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества, запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил Продавцу не позднее 5 рабочих дней до окончания подачи заявок.

В течение 2 рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

С иными сведениями об имуществе, имеющимися в распоряжении Продавца, покупатели могут ознакомиться по адресу: г. Ставрополь, проспект К. Маркса, 90, кабинет № 105, в рабочие дни недели с 9:00 до 13:00 и с 14:00 до 18:00 либо по телефонам: 8(8652) 27-01-08, 8(8652) 74-75-84 (доб. 2302).

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе осмотреть выставленные на продажу объекты недвижимости, для чего необходимо предварительно связаться по телефонам 8(8652) 27-01-08, 8(8652) 74-75-84 (доб. 2302), 8(8652)74-75-84 (доб. 2213). Осмотр выставленного на продажу имущества проводится в рабочие дни недели в присутствии представителя Продавца с 9:00 до 13:00 и с 14:00 до 18:00.

III. Условия участия в продаже имущества посредством публичного предложения

1. Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации имущества.

Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Федеральный закон № 178-ФЗ);

юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Понятие «контролирующее лицо» используется в том же значении, что и в статье 5 Федерального закона от 29 апреля 2008 г. № 57-ФЗ «О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства». Понятия «выгодоприобретатель» и «бенефициарный владелец» используются в значениях, указанных в статье 3 Федерального закона от 7 августа 2001 г. № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма».

В случае если впоследствии будет установлено, что покупатель муниципального имущества не имел законное право на его приобретение, соответствующая сделка является ничтожной.

Обязанность доказать свое право на участие в аукционе в электронной форме возлагается на Претендента.

2. Порядок регистрации на электронной площадке.

Лицо, отвечающее признакам покупателя в соответствии с Федеральным законом № 178-ФЗ и желающее приобрести муниципальное имущество, выставляемое на продажу в электронной форме (далее – Претендент), обязано осуществить следующие действия:

1) внести задаток в указанном в настоящем информационном сообщении порядке;

2) подать заявку по утвержденной Продавцом форме.

Для участия в процедурах в качестве Претендента необходимо иметь регистрацию (аккредитацию) на электронной площадке и действующий Лицевой счёт.

Претенденты, зарегистрированные с 1 января 2019 года в Единой информационной системе в сфере закупок и аккредитованные в торговой секции «Государственные закупки» электронной площадки, вправе участвовать в продаже имущества посредством публичного предложения без дополнительной подачи заявки на регистрацию (аккредитацию) на электронной площадке.

Претенденты, не зарегистрированные (аккредитованные) в торговой секции «Государственные закупки» электронной площадки в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», проходят регистрацию (аккредитацию) в качестве Претендентов в соответствии с Регламентом размещения процедур по продаже и аренде государственного или муниципального имущества с использованием электронной площадки «Приватизация и аренда имущества» акционерного общества «Единая электронная торговая площадка» (далее – Регламент электронной площадки АО «ЕЭТП»).

Регламент электронной площадки АО «ЕЭТП» размещен в открытой части электронной площадки в разделе «Помощь», подраздел «База знаний», во вкладке «Документы и регламенты» на сайте оператора электронной площадки.

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

3. Порядок внесения задатка и его возврата.

Задаток для участия в продаже имущества посредством публичного предложения служит обеспечением исполнения обязательства победителя по заключению договора купли-продажи и оплате приобретенного на торгах имущества. Размер задатка составляет 10 процентов от начальной цены продажи имущества.

Задаток должен поступить не позднее 08 ч. 00 мин. 17.01.2025.

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача Претендентом заявки и перечисление задатка на счет являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

Платежи по перечислению задатка для участия в продаже имущества посредством публичного предложения и порядок возврата задатка осуществляются в соответствии с Регламентом электронной площадки АО «ЕЭТП».

Суммы задатков возвращаются участникам продажи имуществом посредством публичного предложения, за исключением его победителя в течение пяти дней с даты подведения итогов.

Задаток победителя продажи имущества посредством публичного предложения засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества и подлежит перечислению в установленном порядке в бюджет муниципального образования в течение 5 календарных дней со дня истечения срока, установленного для заключения договора купли-продажи имущества.

При уклонении или отказе победителя в продаже имущества посредством публичного предложения от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Поступивший от Претендента задаток подлежит возврату в течение 5 календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва Претендентом заявки позднее дня окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для Претендентов, не допущенных к участию в продаже имущества посредством публичного предложения.

4. Порядок подачи заявок на участие в продаже имущества посредством публичного предложения.

Подача заявки на участие в продаже имущества посредством публичного предложения осуществляется Претендентом из «личного кабинета» посредством штатного интерфейса.

Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неопределенного круга лиц части электронной площадки с приложением электронных образов документов, предусмотренных настоящим информационным сообщением.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки подаются начиная с даты начала приема заявок до даты окончания приема заявок, указанной в настоящем информационном сообщении.

Заявка подается и принимается одновременно с полным комплектом документов, требуемых для участия в продаже имущества посредством публичного предложения.

Заявка и приложенные к ней документы должны быть подписаны электронной подписью Претендента.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную торговую площадку.

5. Перечень требуемых для участия в продаже имущества посредством публичного предложения документов и требования к их оформлению.

Для участия в продаже имущества посредством публичного предложения Претенденты представляют электронные образы следующих документов, заверенные электронной подписью.

Юридические лица представляют:

- заявку на участие в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме (Приложение № 1);
- учредительные документы;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);
- документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании), и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;
- опись документов, представленных для участия в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме (Приложение № 2).

Физические лица представляют:

- заявку на участие в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме (Приложение № 1);
- документ, удостоверяющий личность (все листы);
- опись документов, представленных для участия в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме (Приложение № 2).

В случае если от имени Претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени Претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени Претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

При прикреплении файла осуществляется проверка на допустимые форматы, вирусы и допустимый размер файла.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

Не подлежат рассмотрению документы, имеющие подчистки, приписки, иные не оговоренные в них исправления. Исправления, внесенные при необходимости, должны быть заверены подписью должностного лица и проставлением печати юридического лица (при наличии печати), их совершивших. Если документ оформлен нотариально, соответствующие исправления должны быть также подтверждены нотариусом.

IV. Определение участников продажи имущества посредством публичного предложения

В указанный в настоящем информационном сообщении день определения участников продажи имущества посредством публичного предложения Продавец рассматривает заявки и документы Претендентов.

По результатам рассмотрения заявок и документов Продавец принимает решение о признании Претендентов участниками продажи имущества посредством публичного предложения или об отказе в допуске Претендентов к участию в продаже имущества посредством публичного предложения.

Претендент не допускается к участию в продаже имущества посредством публичного предложения по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право Претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;
- заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий;
- не подтверждено поступление в установленный срок задатка.

Настоящий перечень оснований отказа Претенденту в допуске на участие в продаже имущества посредством публичного предложения является исчерпывающим.

Продавец в день рассмотрения заявок и документов Претендентов и установления факта поступления задатка подписывает протокол о признании Претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) Претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) Претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в продаже имущества посредством публичного предложения, с указанием оснований отказа.

Претендент, допущенный к участию в продаже имущества посредством публичного предложения в электронной форме, приобретает статус участника продажи имущества посредством публичного предложения с момента оформления Продавцом протокола о признании Претендентов участниками продажи.

Оператор электронной площадки не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании Претендентов участниками направляет в «личные кабинеты» Претендентов уведомления о признании их Участниками продажи имущества посредством публичного предложения или об отказе в признании Участниками продажи имущества посредством публичного предложения с указанием оснований отказа.

Информация о Претендентах, не допущенных к участию в продаже имущества посредством публичного предложения, размещается в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки на сайте: https://178fz.roseltorg.ru, официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru, на сайте Продавца муниципального имущества: www.ставрополь.рф.

V. Порядок проведения продажи имущества посредством публичного предложения и определения победителя

Процедура продажи имущества посредством публичного предложения проводится на электронной торговой площадке АО «Единая электронная торговая площадка» в день и время, указанные в настоящем информационном сообщении, путем последовательного понижения цены первоначального предложения (цена имущества, указанная в информационном сообщении) на величину, равную величине «шага понижения», но не ниже цены отсечения.

«Шаг понижения» составляет 5 процентов от цены первоначального предложения, и не изменяется в течение всей процедуры продажи имущества посредством публичного предложения.

Окончание на 6-й стр.

культура

Кристальная россыпь волшебных созвучий

В Ставропольской государственной филармонии состоялся концерт симфонического оркестра под руководством главного дирижёра Юрия Михайленко и скрипачки Ольги Волковой, подаривших меломанам города шедевры мировой сокровищницы классической музыки. Кульминацией ожидания публики стал выход на сцену оркестра и музыковеда Анжелики Михайленко, которая в увлекательном повествовании познакомила слушателей с программой вечера, рассказала о судьбах композиторов и их творчестве.

«Я считаю невозможным сочинять музыку, которая не прочувствована мною...»

В первом отделении прозвучал в блистательном исполнении заслуженной артистки РФ Ольги Волковой Концерт для скрипки с оркестром Феликса Мендельсона, которому принадлежат слова этого признания. Немецкий композитор-романтик, пианист, органист, скрипач, дирижёр и общественный деятель родился в Гамбурге в 1809 году. Ему было суждено прожить всего 38 лет, за которые он успел сочинить большое количество музыки, звучащей более двух столетий на всех континентах в исполнении великих музыкантов и лучших оркестров мира, за что его величали «Моцартом XIX века», а современники боготворили и называли «лучшим в своём времени». Мендельсон был покорён творчеством Иоганна Себастьяна Баха. Исполняя его произведения, он возродил интерес публики к великому маэстро, к этому времени уже совсем позабытого. По инициативе Феликса Мендельсона в Лейпциге была открыта консерватория, которая существует и в наши дни. В течение жизни он встречался с великими современниками. Это были композиторы Карл Мария фон Вебер, Никколо Паганини, Ференц Лист, Фредерик Шопен, поэт Иоганн Гёте и философ Георг Гегель, оказавшие большое влияние на формирование его жизненных личностных идеалов. В 16 лет Феликс давал сольный концерт в Ватикане, где увидел картину Рафаэля «Святая Сесилия» и был ею очарован. Через 10 лет судьба подарила ему встречу с Сесилией Жан-Рено, которая стала верной спутницей и подарила ему пятерых детей. Идею создания скрипичного концерта Мендельсон вынашивал несколько лет, постоянно консультируясь с другом детства талантливым скрипачом Фердинандом Давидом. Вдохновение посетило композитора после знакомства с «шведским соловьём» певицей Енни Линд, и в сентябре 1844 года партитура Концерта была написана. В марте 1845-го его произведение впервые с огромным успехом было исполнено Фердинандом Давидом в сопровождении оркестра Гевандхауза под управлением датского дирижёра Нильса Гаде. В короткий срок музыка завоевала популярность у знаменитых скрипачей мира и любовь слушателей. Нам выпало счастье услышать Концерт Мендельсона в исполнении молодой скрипачки — виртуоза Ольги Волковой и симфонического оркестра филармонии под руководством Юрия Михайленко.

Музыковеды называют ее «скрипачкой волей провидения»

В Ставрополь Ольга прилетела из Китая, где гастролировала в Пекине, Шанхае, Ухане и Шэньчжэне, исполняя Концерт Иоганнеса Брамса с оркестром musicAeterna (в переводе с латинского «Вечная музыка») под руководством дирижёра Теодороса Курентзиса. Прямо как у Александра Пушкина в романе «Евгений Онегин» - «Он возвратился и попал, как Чацкий, с корабля на бал».

Длительные перелёты, смена часового пояса... Можно представить, как тяжело это выдержать физически! Но огромные нагрузки не отразились на игре музыканта. После феерического исполнения Концерта Мендельсона, откликаясь на горячий приём слушателей, Ольга сыграла сложнейшую часть Сонаты Эжена Изаи, в которой поразила мастерством в красоте переливов звука и руладами голоса скрипки «Нестор», созданной великим Антонио Страдивари в 1735 году, отражающими ход мыслей исполнителя.

Ольга родилась на Дальнем Востоке в маленьком посёлке Артёмовский под Владивостоком. Шустрая девочка часто приходила домой после игр во дворе с разбитой головой, синяками и шишками. Чтобы уберечь ребёнка, родные определили Олю в музыкальную школу учиться на скрипке. Вскоре стало понятно, что ученица обладает отличными природными данными, и в семь лет её привезли во Владивосток к педагогу Зинаиде Беспаловой, которая заложила основы игры на скрипке - технику и звукоизвлечение. Оля участвовала во многих конкурсах и неизменно становилась победителем. Педагоги настоятельно рекомендовали отвезти девочку в Москву. Узнав о фонде помощи талантливым детям Мстислава Ростроповича и Галины Вишневской, мама написала письмо и, получив вызов на прослушивание, решила не ломать судьбу дочери. Так началась жизнь Ольги Волковой в нескончаемом полёте. Она была принята в Центральную музыкальную школу при Московской государственной консерватории имени П.И. Чайковского в класс профессора Ирины Бочковой. После окончания школы был бакалавриат в Кёльнской высшей школе музыки в классе знаменитого профессора Захара Брона и магистратура у профессора Келемена Барнабаша. После учёбы в Германии Ольга вернулась в Россию. Она считает себя представителем русской скрипичной школы и гордится этим.

В настоящее время Ольга Волкова является первой скрипкой Михайловского театра в Санкт-Петербурге и оркестра musicAeterna. Много концертирует, имея большой репертуар, играет с лучшими оркестрами. Ее игра потрясла слушателей великолепной техникой и красивым звуком. Страстная, порывистая и взволнованная музыка первой части Концерта Мендельсона плавно перешла в идиллическое умиротворение лирической второй части, а потом в стремительный, ликующий, феерический финал, наполненный фантастическими образами. Дирижёр Юрий Михайленко и оркестр чутко ловили все задумки солиста и находились в отличном ансамбле. Браво, Ольга и коллеги!

«Я говорю на музыкальном языке, потому что мне всегда есть что сказать». *(Петр Чайковский)*

Во втором отделении была исполнена Четвёртая симфония Петра Ильича Чайковского, созданная композитором в 1877 году. Премьера состоялась в 1878-м, дирижировал Николай Рубинштейн. Это была первая в истории русского симфонизма психологическая драма, сопоставимая по силе воздействия с симфониями Людвига ван Бетховена. Шла Русско-турецкая война, которую композитор считал злым роком, находясь в состоянии тяжёлого душевного кризиса. Его опусы этого периода — крик души. В симфонии происходит столкновение героя с силами злого фатума. У Бетховена человек — это борец, который говорит: «Я схвачу судьбу за глотку». Герой Чайковского мучается под ударами судьбы. Его страдающий герой пытается спастись в грёзах и находит утешение в народном веселье. В первой части симфонии звучит тема рока, которая, «как дамоклов меч висит над головой и отравляет душу». Вторая часть - меланхолическое чувство, навеянное воспоминаниями и погружением в прошлое. В третьей части композитор рисует неуловимые образы, которые проносятся в воображении героя. Это - скерцо (в переводе — «шутка») начинается игрой pizzicato (щипком) струнной группой оркестра. В средней части деревянные духовые играют плясовую песенку, а медные духовые — бодрый марш. И вновь звучит pizzicato струнных. Финал симфонии построен на темах русской народной песни «Во поле берёза стояла» и удалой плясовой , которые прерываются темой грозного рока. Заканчивается симфония картиной народного веселья. Четвёртая часть — это круговорот жизни человека. Как написал Пётр Ильич: «Смотри на других людей, веселись чужим весельем. Жить всё-таки можно!».

Симфонию композитор посвятил своему незримому другу — Надежде фон Мекк, которая более 13 лет его материально поддерживала. Это удивительный пример горячей симпатии и бескорыстной помощи. Написано 1210 писем, и ни единой встречи...

Жизнь, наполненная музыкой

Работа оркестрантов и дирижёра — это, действительно, жизнь, которая каждый день наполнена тщательной и кропотливой работой над музыкальными произведениями и подготовкой к очередному выступлению. В каждом опусе необходимо раскрыть замысел и философскую концепцию композитора и донести слушателю. Полный состав оркестра — это палитра звучания, в которой каждый инструмент несёт большую смысловую нагрузку. В оркестре Ставропольской филармонии, к великому сожалению, палитра неполная, и главному дирижёру приходится приглашать на определённую программу музыкантов из других городов. Для того чтобы были исполнены произведения Мендельсона и Чайковского, в этот раз пришлось пригласить 10 исполнителей из Ростова-на-Дону, Краснодара и Москвы. Обидно, что наш край не может преодолеть определённые материальные трудности, чтобы укомплектовать оркестр. За последние годы профессиональный уровень коллектива заметно вырос, и это, несомненно, заслуга главного дирижёра. Хочется отметить струнную группу, которую возглавляет почётный деятель искусств СК Анжелика Туницкая. Радует появление в оркестре фанатично преданного музыке концертмейстера группы виолончелей Романа Стороженко. Достойно звучат духовые инструменты. И очень ценно единство дирижёра Юрия Михайленко и оркестра, вместе проживающих трактовку музыкальных произведений. Доскональное знание партитуры, чёткая мануальная техника, эмоциональное раскрытие музыкальных образов, отклик музыкантов на каждый жест дирижёра делают каждое выступление коллектива ярким, убедительным и запоминающимся. Благодарная публика высоко оценивает такие концерты, благодарит горячими аплодисментами и с нетерпением ждёт новых встреч в зале филармонии.

Татьяна ДАНИЕЛЯН, заслуженный работник культуры РФ, член Союза журналистов России.

Фото Александра ПЛОТНИКОВА

почта «ВС»

«ДАВАЙТЕ ПОНИМАТЬ ДРУГ ДРУГА...»

Под таким названием 3 декабря в библиотеке-филиале №14 прошел информационный час, организованный совместно с Советом микрорайона №32 и посвящённый Международному дню инвалидов.

В начале мероприятия библиотекарь рассказала присутствующим об истории возникновения этого дня и о том, что 3 декабря отмечено в календарях всего мира как напоминание, что общество должно быть терпимее и внимательнее к «особым людям».

Затем перед гостями выступила представительница Ставропольского регионального отделения Всероссийской общественной организации «Волонтёры-медики» Дарья Ушакова. Она рассказала об отношении нашего общества к людям с ограниченными физическими возможностями и продемонстрировала участникам интересную презентацию «Правила взаимодействия с особыми группами населения», из которой присутствующие узнали, что такое лабильность, каковы причины эмоциональной

лабильности, как её диагностировать и лечить. В финале присутствующим был представлен музыкальный флешмоб «Твори добро!».

Также к мероприятию была оформлена красочная книжно-иллюстративная выставка «Книги, которые помогают жить».

- Очень порадовало, что мероприятие прошло в уютной и дружеской атмосфере. Такие встречи очень важны, поскольку позволяют понять, с какими трудностями и проблемами ежедневно и ежечасно сталкиваются люди с ограниченными возможностями здоровья, - отметили сотрудники библиотеки.

«Поклон тебе и слава, казачка-мать»

4 декабря в модельной библиотеке-филиале № 11 состоялся исторический час, посвящённый Дню матери-казачки «Поклон тебе и слава, казачка-мать».

Читателям библиотеки рассказали об истоках праздника матери-казачки и историю зарождения казачества на Ставрополье, отметили важность сохранения казачьих традиций. Дети приняли участие в играх «Дочкина каша», «Воздушный пирог», «Мамины бусы» и «Ручеёк». Это помогло им закрепить полученные знания, проявить ловкость и смекалку. Ярким дополнением к мероприятию стала книжная выставка «Казаки на страницах книг».

Фото библиотеки-филиала СЦБС №11

Начало на 4-й стр.

Время приема предложений участников о цене первоначального предложения составляет один час от времени начала проведения процедуры продажи имущества посредством публичного предложения и 10 минут на представление предложений о цене имущества на каждом «шаге понижения».

Победителем признается участник, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников.

В случае если любой из участников подтверждает цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», со всеми участниками проводится аукцион.

Начальной ценой имущества на аукционе является соответственно цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном «шаге понижения». Время приема предложений участников о цене имущества составляет 10 минут.

«Шаг аукциона» установлен в размере 50 процентов «шага понижения», и не изменяется в течение всей процедуры продажи имущества посредством публичного предложения.

В случае если участники не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену имущества, победителем признается участник, который первым подтвердил начальную цену имущества.

Со времени начала проведения процедуры продажи имущества посредством публичного предложения оператором электронной площадки размещается:

а) в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры продажи имущества с указанием наименования имущества, цены первоначального предложения, минимальной цены предложения, предлагаемой цены продажи имущества в режиме реального времени, подтверждения (неподтверждения) участниками предложения о цене имущества;

б) в закрытой части электронной площадки - помимо информации, размещаемой в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, текущий «шаг понижения» и «шаг аукциона», время, оставшееся до окончания приема предложений о цене первоначального предложения либо на «шаге понижения».

Во время проведения процедуры продажи имущества посредством публичного предложения оператор электронной площадки при помощи программно-технических средств электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки, возможность представления ими предложений о цене имущества.

Ход проведения процедуры продажи имущества посредством публичного предложения фиксируется оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов продажи имущества посредством публичного предложения путем оформления протокола об итогах такой продажи.

Протокол об итогах продажи имущества посредством публичного предложения, содержащий цену имущества, предложенную победителем, и удостоверяющий право победителя на заключение договора купли-продажи имущества, подписывается продавцом в течение одного часа со времени получения от оператора электронной площадки электронного журнала.

Процедура продажи имущества посредством публичного предложения считается завершенной со времени подписания продавцом протокола об итогах такой продажи.

В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах продажи имущества посредством публичного предложения победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением этого протокола, а также в открытой части электронной площадки размещается следующая информация:

а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);

б) цена сделки;

в) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица - победителя.

Продажа имущества посредством публичного предложения признается несостоявшейся в следующих случаях:

а) не было подано ни одной заявки на участие в продаже имущества посредством публичного предложения либо ни один из претендентов не признан участником такой продажи;

б) принято решение о признании только одного претендента участником;

в) ни один из участников не сделал предложение о цене имущества при достижении минимальной цены продажи (цены отсечения) имущества.

Решение о признании продажи имущества посредством публичного предложения несостоявшейся оформляется протоколом об итогах продажи имущества посредством публичного предложения.

VI. Порядок заключения договора купли-продажи муниципального имущества по итогам продажи имущества посредством публичного предложения

Договор купли-продажи муниципального имущества заключается с победителем в течение пяти рабочих дней со дня подведения итогов продажи имущества посредством публичного предложения.

Договор купли-продажи муниципального имущества заключается в форме электронного документа.

При уклонении или отказе победителя продажи имущества посредством публичного предложения от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Оплата по договору купли-продажи производится единовременно в безналичном порядке не позднее 30 (тридцати) календарных дней со дня заключения договора купли-продажи в бюджет муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края по следующим реквизитам:

Получатель:
Комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя
ИНН: 2636014845, КПП: 263601001, ОКТМО: 07701000.
Управление Федерального казначейства по Ставропольскому краю (комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, л/с 04213016550)
Расчетный счет: 03100643000000012100
БИК: 010702101
Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ СТАВРОПОЛЬ БАНКА РОССИИ//УФК по Ставропольскому краю г. Ставрополь
Единый казначейский счет: 40102810345370000013
КБК: 60211402043040000410.

Задаток победителя продажи имущества посредством публичного предложения засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

VII. Переход права собственности на муниципальное имущество.

Право собственности на приобретаемое муниципальное имущество переходит к покупателю в установленном порядке после полной его оплаты.

Факт оплаты подтверждается выпиской со счета Продавца о поступлении средств.

Право собственности на приватизируемое недвижимое имущество переходит к покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности на такое имущество. Основанием государственной регистрации такого имущества является договор купли-продажи недвижимого имущества, а также акт приема-передачи имущества.

Расходы по оплате государственной регистрации перехода права собственности возлагаются на Покупателя.

VIII. Заключительные положения

Все вопросы, касающиеся проведения продажи имущества посредством публичного предложения форме, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются законодательством Российской Федерации и Регламентом электронной площадки АО «ЕЭТП».

IX. Перечень приложений

Приложение № 1: Форма заявки на участие в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме.

Приложение № 2: Опись документов, представленных для участия в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме.

Приложение № 3: Проект договора купли-продажи недвижимого имущества.

Приложение № 1
к информационному сообщению

Продавцу:

В комитет по управлению
муниципальным имуществом
города Ставрополя

ЗАЯВКА
НА УЧАСТИЕ В ПРОДАЖЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

_____
_____,
(полное наименование юридического лица
или фамилия, имя, отчество физического лица, подающего заявку)

Для физических лиц и индивидуальных предпринимателей:
Документ, удостоверяющий личность: _____
_____ серия _____ № ____, выдан «____» _____ г.
(кем выдан) _____
_____
ИНН_____
ОРГНИП_____
Место жительства: индекс _____, _____
_____
телефон:_____, факс: _____ E-mail: _____
Для юридических лиц:
Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица: ___
_____
_____
серия _____ № _____, дата регистрации «_____» _____г.,
орган, осуществивший регистрацию: _____
_____
место выдачи _____
ИНН_____
ОГРН_____
Место нахождения: Индекс _____
_____
телефон:_____, факс: _____ E-mail: _____
в лице _____
(фамилия, имя, отчество руководителя)
действующего на основании: _____
_____
(наименование, дата и номер уполномочивающего документа)

Заявляю о своем согласии принять участие в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме:

_____
_____
_____ (лот № _____)

Обеспечиваю исполнение предусмотренных настоящей заявкой обязательств внесением задатка в размере и в сроки, указанные в информационном сообщении о продаже муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме:

В соответствии с требованиями статьи 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на обработку Комитету по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, по адресу: 355006, город Ставрополь, ул. К.Хетагурова, 8, своих персональных данных в целях осуществления действий, в том числе направленных на информационное обеспечение, предусмотренных Федеральным законом от 21.12.2001 № 178 «О приватизации государственного и муниципального имущества», в связи с приобретением муниципального имущества.

При этом под персональными данными подразумевается любая информация, имеющая отношение к претенденту как субъекту персональных данных, в том числе фамилия, имя, отчество, номер основного документа, удостоверяющего личность, сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшем его органе, реквизиты доверенности, дата и место рождения, адрес проживания, семейный статус, иная информация.

Под обработкой персональных данных подразумевается сбор, систематизация, накопление, хранение, обновление, использование, обезличивание, блокирование, уничтожение, внесение в электронную базу данных, включая списки (реестры), отчетные формы и любые другие действия с персональными данными, необходимые для реализации и соблюдения норм законодательства о приватизации. Настоящее согласие бессрочно.

Обязуюсь:

1) соблюдать условия продажи муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме: содержащиеся в информационном сообщении, порядок проведения продажи муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме: предусмотренный действующим законодательством, а также условия настоящей заявки;

2) в случае признания победителем продаже муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме: заключить с Продавцом договор купли-продажи в сроки, указанные в информационном сообщении, и произвести оплату стоимости имущества, определенную по результатам продажи муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме в порядке и в сроки, установленные действующим законодательством, информационным сообщением и договором купли-продажи.

Гарантирую достоверность информации, содержащейся в документах и сведениях, находящихся в реестре аккредитованных на электронной торговой площадке Претендентов.

Подтверждаю, что располагаю данными о Продавце, предмете продажи муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме: «цене первоначального предложения», сумме задатка, «шаге понижения», «цене отсечения» и «шаге аукциона», дате, времени проведения продажи муниципального имущества посредством публичного предложения, порядке ее проведения, порядке определения победителя, заключения договора купли-продажи и его условиями, последствиях уклонения или отказа от подписания договора купли-продажи.

Подтверждаю, что на дату подписания настоящей заявки ознакомлен с Регламентом электронной площадки, в соответствии с которым осуществляются платежи по перечислению задатка для участия в торгах и устанавливается порядок возврата задатка.

Подтверждаю, что на дату подписания настоящей заявки ознакомлен с характеристиками имущества, указанными в информационном сообщении о проведении настоящей процедуры, что мне была представлена возможность ознакомиться с состоянием имущества в результате осмотра, в порядке, установленном информационным сообщением о проведении настоящей процедуры, претензий не имею.

_____
_____
Подпись, М.П. (Ф.И.О.)

«_____»_____202 г.

Приложение № 2
к информационному сообщению

ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ,
представленных для участия в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме
(лот № _____)

Настоящим, _____подтверждает,
(Ф.И.О. физического лица/наименование юридического лица)
что для участия в продаже муниципального имущества направляются ниже перечисленные документы:

№ п/п	Наименование	Кол-во страниц
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		

_____ _____
Должность (подпись) расшифровка подписи (фамилия, инициалы)

М.П. «____» _____ 20___ г

Приложение № 3
к информационному сообщению

ДОГОВОР
КУПЛИ-ПРОДАЖИ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА
Российская Федерация, Ставропольский край, город Ставрополь

«_____»_____20____ г.

Комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, выступающий от имени муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице _____ _____, действующего на основании _____ _____ от _____ г. № _____, с одной стороны,
и _____именуемое (-ая, -ый) в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, при совместном упоминании именуемые «Стороны»,

в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решения Ставропольской Городской Думы от 29 ноября 2023 г. № 232 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества города Ставрополя на 2024 - 2025 годы», постановления администрации города Ставрополя от 21.11.2024 № 2658 «Об условиях приватизации муниципального имущества города Ставрополя», а также протоколом_____ от _____ г. № _____ заключили настоящий договор купли-продажи недвижимого имущества (далее - Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя следующее имущество: _____ _____ (далее по тексту – Нежилые помещения), а Покупатель – принять и оплатить их стоимость в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

1.2. Указанные в пункте 1.1. Договора Нежилые помещения находятся в собственности муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, о чем в Едином государственном реестре недвижимости внесена запись: __ _____.

1.3. Продавец гарантирует, что до заключения настоящего договора Нежилые помещения, указанные в п. 1.1. Договора, никому другому не проданы, не заложены, в споре, под арестом и запретом не состоят, не включены в перечень муниципального имущества муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

1.4. Передача Продавцом Нежилых помещений Покупателю оформляется актом приема-передачи после надлежащего исполнения Покупателем обязанности по оплате Нежилых помещений.

1.5. Право собственности на Нежилые помещения, указанные в п. 1.1. настоящего Договора, переходит от Продавца к Покупателю с момента государственной регистрации перехода права в Едином государственном реестре недвижимости в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

Расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности на Нежилые помещения в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, возлагаются на Покупателя.

1.6. Продавец не несет ответственности за недостатки Нежилых помещений, выявленные Покупателем после подписания акта приема-передачи.

С даты подписания акта приема-передачи ответственность за сохранность, а также риск случайной гибели или порчи Нежилых помещений, и расходы на его содержание несет Покупатель.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Продавец обязуется:

2.1.1. Передать Покупателю Нежилые помещения по акту приема-передачи в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня поступления денежных средств на счет Продавца. В случае оплаты Нежилых помещений до подписания настоящего Договора, Нежилые помещения передаются по акту приема-передачи в день подписания Договора.

2.1.2. Предоставить Покупателю все необходимые для государственной регистрации перехода права собственности на Нежилые помещения документы.

2.2. Покупатель обязуется:

2.2.1. Оплатить установленную Договором стоимость приобретаемых Нежилых помещений, в порядке и сроки, указанные в пункте 3.2. настоящего Договора.

2.2.2. Принять Нежилые помещения от Продавца по акту приема-передачи.

2.3. Стороны в течение месяца после подписания акта приема-передачи Нежилых помещений обязуются зарегистрировать переход права собственности на них к Покупателю в Едином государственном реестре недвижимости.

3. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Цена Договора:

3.1.1. Цена продажи Нежилых помещений, установленная по итогу продажи муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме, составляет _____ (_____) рублей _____ копеек (с учетом НДС 20 %).

Цена Нежилых помещений без учета НДС составляет: _____ _____ (_____) рублей _____ копеек, НДС 20% – _____ (_____) рублей _____копеек.

Цена является фиксированной и изменению не подлежит.

3.2. Порядок расчетов:

3.2.1. Задаток для участия в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме в размере _____ (_____) рублей _____копеек, внесенный Покупателем в соответствии с информационным сообщением, засчитывается в оплату приобретаемых Нежилых помещений.

3.2.2. Покупатель в срок, не превышающий 30 (тридцати) календарных дней со дня заключения настоящего Договора единовременно перечисляет оставшуюся сумму в счет оплаты Нежилых помещений в размере _____ (_____) рублей ____ копеек (с учетом НДС/без учета НДС) на расчетный счет Продавца по следующим реквизитам:

Комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя
ИНН: 2636014845, КПП: 263601001, ОКТМО: 07701000
Получатель: Управление Федерального казначейства по Ставропольскому краю (комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, л/с 04213016550)
Расчетный счет: 03100643000000012100
БИК: 010702101
Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ СТАВРОПОЛЬ БАНКА РОССИИ//УФК по Ставропольскому краю г. Ставрополь
Единый казначейский счет: 40102810345370000013
КБК: 60211402043040000410.

В платежном документе Покупатель указывает: в поле «Назначение платежа» – оплата приобретаемого имущества по договору купли-продажи недвижимого имущества от _____ г. № _____.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. За нарушение сроков внесения денежных средств в счет оплаты Нежилых помещений в порядке, предусмотренном разделом 3 настоящего Договора, Покупатель уплачивает Продавцу пени в размере 0,1% от невнесенной суммы за каждый календарный день просрочки по следующим реквизитам:

Комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя
ИНН: 2636014845, КПП: 263601001, ОКТМО: 07701000
Получатель: Управление Федерального казначейства по Ставропольскому краю (комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, л/с 04213016550)
Расчетный счет: 03100643000000012100
БИК: 010702101
Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ СТАВРОПОЛЬ БАНКА РОССИИ//УФК по Ставропольскому краю г. Ставрополь
Единый казначейский счет: 40102810345370000013
КБК: 60211607090040041140.

В платежном документе Покупатель указывает: в поле «Назначение платежа» – пени за нарушение сроков оплаты приобретаемого имущества по договору от _____ г. № ___.

4.3. Просрочка внесения денежных средств в счет оплаты Нежилых помещений в сумме и сроки, указанные в разделе 3 настоящего Договора, не может составлять более пяти рабочих дней (далее – допустимая просрочка). Просрочка свыше пяти рабочих дней считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате Нежилых помещений, установленных в разделе 3 настоящего Договора. При этом внесенный Покупателем задаток не возвращается.

4.4. Продавец в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты истечения допустимой просрочки направляет Покупателю заказным письмом уведомление о расторжении Договора, с даты отправления которого Договор считается расторгнутым, все обязательства Сторон по Договору прекращаются. Оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется.

4.5. В соответствии с пунктом 3 статьи 161 Налогового кодекса Российской Федерации при реализации (передаче) на территории Российской Федерации государственного имущества, не закрепленного за государственными предприятиями и учреждениями, составляющего государственную казну Российской Федерации, налоговая база определяется как сумма дохода от реализации (передачи) этого имущества с учетом налога. При этом налоговая база определяется отдельно при совершении каждой операции по реализации (передаче) указанного имущества. В этом случае налоговыми агентами признаются покупатели (получатели) указанного имущества, за исключением физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями. Указанные лица обязаны исчислить расчетным методом, удержать из выплачиваемых доходов и уплатить в бюджет соответствующую сумму налога.

5. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА

5.1. Настоящий договор считается заключенным со дня подписания обеими Сторонами и действует до выполнения Сторонами обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

6. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

6.1. Все изменения и дополнения к Договору считаются действительными, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

6.2. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные настоящим Договором, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.

6.3. Споры, возникающие при исполнении Договора, будут решаться путем переговоров, а при недостижении согласия – подлежат рассмотрению в судебном порядке, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.4. Настоящий договор составлен в форме электронного документа, подписанного сторонами усиленной квалифицированной электронной подписью. (*По соглашению сторон настоящий договор может быть дополнительно составлен в письменной форме в трех экземплярах по одному для каждой из Сторон, один экземпляр предоставляется в Управление Росреестра по Ставропольскому краю.*)

7. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ПРОДАВЕЦ:

Комитет по управлению
муниципальным имуществом
города Ставрополя
Юридический адрес: 355006,
г. Ставрополь, ул. Коста Хетагурова, д. 8,
Фактический адрес: 355006
г. Ставрополь, пр. К. Маркса, д. 90,92
ОГРН 1022601934486
ИНН 2636014845, КПП 263601001
Дата регистрации: 09.12.1991
Администрацией города Ставрополя
Дата регистрации в ЕГРЮЛ: 20.08.2002
ИМНС России по Промышленному району
г. Ставрополя
Банковские реквизиты:
Получатель: Управление Федерального
казначейства по Ставропольскому краю
(комитет по управлению муниципальным
имуществом города Ставрополя,
л/с 04213016550)
Расчетный счет: 03100643000000012100
БИК: 010702101
Банк получателя:
ОТДЕЛЕНИЕ СТАВРОПОЛЬ БАНКА
РОССИИ//УФК
по Ставропольскому краю г. Ставрополь
Единый казначейский счет:
40102810345370000013
ОКТМО 07701000
тел. 747585 (2300), факс 8 (8652)26-08-54

ПОКУПАТЕЛЬ:

«ЧЕХОВСКИЕ МЕДВЕДИ» ВЗЯЛИ РЕВАНШ В МАТЧЕ С «ВИКТОРОМ»

Флагман регионального спорта ведет активную борьбу сразу на три фронта. В прошедшее воскресенье ставропольские гандболисты открыли очередной тур чемпионата России среди мужских команд. «Викторианцы» отправились в гости к «Чеховским медведям», которых «южные слоны» в домашней встрече переиграли за счет гола Виталия Мазурова на последней секунде матча.

«Викторианцы» не смогли сдержать правого полусреднего «Чеховских медведей» Александра Котова

Битва линейных

Команды подходили к очной встрече в разном физическом состоянии. Оба коллектива посреди минувшей недели провели домашние матчи в рамках SEHA-Gazprom League. Напомню, что «Чеховские медведи» и «Виктор» выступают в одной группе в этом турнире. Только вот в очередном туре соперники у клубов были разные по силам. Подмосковные гандболисты приняли у себя аутсайдера лиги «Аист Китая», выпустив против него, по сути, второй состав. Чеховцы одержали победу, но не разгромную, уступив даже по счету второй тайм. «Викторианцы» же в настоящем триллере дали ничейный бой непобедимому чемпиону «Мешков Брест». Более того, «Чеховские медведи» провели свою встречу на день раньше, чем ставропольские гандболисты.

Помимо всего прочего, заднюю линию «Виктора» скосили травмы. К поврежденному с начала сезона Максиму Ермолину добавились Павел Тураев и Андрей Беляев. Павел был заявлен на игру с «Чеховскими медведями», но ни разу не вышел на площадку. Поэтому Виталий Мазуров и Иван Некрасов практически не имели замен в Подмосковье. Да, в составе были Андрей Воробьев и Павел Булкин, но первый гандболист только набирается опыта в играх серьезного уровня, а второй – чаще выходит в оборонительных схемах ставропольцев.

В связи с вышеперечисленными факторами «викторианцы» медленно начали стартовый отрезок встречи в Чехове. На площадке у ставропольцев были те же игроки, которые завершали матч против «Мешков Брест». Однако медленный темп атак гостей не означал пассивность. Игроки «Виктора» старались максимально растянуть оборону соперника, чтобы полусредние получили возможность совершить прорезку. Там они действовали по ситуации – могли атаковать сами или отдавать передачу на линейных Павла Максимова или Радомира Врачевича. К слову, их старались искать изысканными передачами Иналь Афлитулин или Виталий Мазуров. И раз за разом Павел и Радомир в великолепном стиле выигрывали борьбу у защитников хозяев, реализовывая свои попытки.

Чеховские гандболисты решили действовать иной тактикой. Они старались проводить молниеносные атаки, пытаясь за четыре-пять передач организовать гол. Хозяева поставили подобные комбинации на поток. Дело даже дошло до того, что линейный Виктор Фурцев при переходе не успевал меняться, тем самым чеховцы в эпизодах играли в два «столба». Почему я считаю, что это было изредка, а не на постоянной основе? Дело в том, что когда гости останавливали быстрые атаки соперника, то Фурцев покидал площадку.

Таким образом, складывалось визуальное ощущение, что «викторианцы» забрасывали с трудом, а вот хозяева это делали на «легких ногах». Стало ясно – вперед выйдет тот, кто сумеет придумать противоядие атакам соперника. Конечно, сие умозаключение было банальным, но точным. И первыми «лекарство» нашли хозяева. Они как бы приглашали соперника делать передачи на линейных, тем самым организовывая ловушку. Чеховцы перехватывали мяч и проводили свои быстрые атаки. И вот на 12-й минуте встречи хозяева впервые в матче вырвались вперед на два мяча. Причем нельзя сказать, что подмосковные гандболисты действовали идеально. Они также допускали ошибки. В воротах у ставропольцев качественно отрабатывал Станислав Третынко, но гости в начале встречи, получая возможность вырываться вперед, проводили нерезультативные атаки. Конечно же, такими подарками пользовались чеховцы. Особенно классно смотрелся Александр Ермаков. Линейный хозяев сам активно атаковал ворота ставропольцев либо за счет работы корпусом организовывал пространство для врывания партнеров. Получалась своеобразная заочная дуэль линейных, в которой выигрывал только искушенный гандбольный зритель.

Атака же «Виктора» грешила чаще, чем у соперника. Поэтому к 20-й минуте встречи преимущество хозяев достигало уже трех мячей. Главный тренер гостей Владимир Полетаев взял тайм-аут. Пауза помогла парням отдохнуть и получить ценные указания. Ставропольцам удалось быстро сократить отставание до минимума, они увеличили скорость перемещения в атаке. Но эффект был пятиминутным. Очередные потери привели к тому, что хозяева не просто вернули комфортную разницу в три мяча, но даже увеличили ее на один пункт. «Викторианцы» смогли найти в себе силы на концовку тайма, не просели сильно и к перерыву имели только «-3».

Природу тела не обманешь

Вторую половину встречи с огнем в глазах начал голкипер «Виктора» Станислав Третынко. Он вышел из раздевалки по-особенному заряженным. Это было видно по движению тела, мимике и участившимся спасениям. Только вот партнеры вратаря не поддержали. Атака гостей в начале второго тайма забуксовала. Виной всему стали очередные потери в силу того, что гандболистам не хватало свежести. Также несколько сейвов сделал голкипер хозяев Артем Грушко. И вот к 36-й минуте чеховские гандболисты имели уже пять мячей преимущества. А тут еще и удаление получил Павел Максимов.

Ситуация, если не стала патовой, то была близкой к этому. Но «викторианцы» уже приучили любителей гандбола – чем сложнее, тем им проще. В воротах продолжал быть огненным Станислав Третынко, да и оборона стала действовать более активно. В атаке Павел Булкин нашел классной передачей Радомира Врачевича, а затем индивидуальные «перформансы» продемонстрировали Иналь Афлитулин и Виталий Мазуров. В результате целых пять минут хозяева не могли забросить гол. Их преимущество сократилось до двух мячей.

В этот момент «викторианцы» снова просели, начав совершать очень неточные броски. Тренерский штаб гостей вновь взял тайм-аут. Опять он пошел на пользу. Получив небольшую передышку, ставропольские гандболисты сумели зацепиться по счету, отставая от соперника лишь на два мяча. А на 48-й минуте левый крайний хозяев Роман Остащенко неправильно поменялся с голкипером, когда чеховцы были в меньшинстве. Таким образом, подмосковные гандболисты остались впятером на площадке. Казалось, что у гостей есть реальная возможность быстро и без особого труда догнать по счету соперника. Здесь уже хозяева начали показывать свой характер в тяжелой ситуации. Да, им в этом помогли Иван Харитонов и Руслан Гакаме, которые при атаке со своих краев попали в штангу и голкипера соответственно. Но это не отрицает того факта, что в меньшинстве чеховцы ни разу не пропустили и смогли увеличить свое преимущество до пяти голов.

Промахи крайних из убойных позиций при большинстве сказались на действиях гостей. Более того, физическое состояние гандболистов дало сбой. Природу тела не обманешь! Нельзя за пять дней одним составом на равных сыграть с одними из лучших команд Восточной Европы. Да, хозяева тоже задействовали практически одних и тех же игроков, но у них на неделе была встреча с «Аист Китая», против которого они выпустили во втором тайме молодежь, тем самым дав возможность лидерам целенаправленно подготовиться к матчу с «Виктором». У ставропольского коллектива, помимо травм и сложной игры с «Мешков Брест», была дальняя дорога. Вспомните, как нелегко пришлось «Чеховским медведям» в Ставрополе, когда они тяжело добирались до краевой столицы, а в составе не было Романа Остащенко. То-то же!

Поэтому неудивительно, что у «викторианцев» просто не хватило сил на рывок в концовке. Им удалось зацепиться по счету. Даже в какой-то момент гости отыгрались до «-3», но чеховцы молниеносно сделали отрыв вновь внушительным. Как итог – 31:25 в пользу «Чеховских медведей», которые вышли на первое место в турнирной таблице. Но так дела обстояли до вечера понедельника, ведь все остальные матчи тура были сыграны 9 декабря, после того как номер газеты был уже сверстан. Поэтому, возможно, когда вы читаете этот текст, ситуация в таблице уже другая.

«Игра была равной в целом, просто Чехов нас перебросал. У них было контратак десять, а у нас ни одной, отсюда такой счет», - отметил после игры главный тренер «Виктора» Владимир Полетаев.

Следующий матч ставропольские гандболисты проведут уже 11 декабря. В Бресте они сыграют против «Аист Китая» в рамках SEHA-Gazprom League. Победа в этом матче гарантирует «Виктору» выход в 1/4 финала турнира. Закончат же 2024 год «южные слоны» дома. 19 декабря они примут у себя в ходе регулярного этапа мужской Суперлиги чемпиона страны ЦСКА, а 24-го числа за выход в четвертьфинал Кубка России поборются с уфимским «Акбузатом». Билеты на игру с армейцами разошлись почти за полчаса. На кубковую встречу они должны появиться в ближайшее время.

Геннадий КРИШТОФОРОВ.
Фото ГК «Чеховские медведи»

Итоги 2024 года на традиционной «ТхэквоЁлке» в городе

На торжественном мероприятии в большом зале Дворца детского творчества обнародовали результаты III регионального физкультурно-спортивного конкурса «Тхэкво 100».

Награды вручили лучшим спортсменам, тренерам и судьям по тхэквондо МФТ по итогам уходящего года.

«На основе результатов участия тхэквондистов в соревнованиях разных уровней за год сформирован рейтинг спортсменов в восьми возрастных категориях. В итоге 39 лидеров списка – победители краевого конкурса, 31 представляет Ставрополь. Всех ребят поздравляю, своим упорством и талантом они заслужили право стать лучшими в крае», - прокомментировал глава города Иван Ульянченко.

Первые места в своих возрастных категориях заняли Александр Винников, Анна Соловьева, Тимофей Гладких, Ева Гранкина, Давид Когай. Ребят наградили денежными премиями, памятными статуэтками, дипломами и подарками. Заслуженные награды получили шесть лучших тренеров и три судьи. Отметили и трех родителей спортсменов, помогающих и поддерживающих секцию. Организаторами конкурса выступили Федерация тхэквондо МФТ Ставропольского края, спортивный клуб «Чонджи» при поддержке министерства физической культуры и спорта СК, администрации города.

КОМАНДА ЮНЫХ ФЕХТОВАЛЬЩИКОВ ИЗ СТАВРОПОЛЯ ПОБЕДИЛА НА КРАЕВЫХ СОРЕВНОВАНИЯХ

В региональном первенстве СК в столице СКФО, проходившем с 15 по 18 ноября, участвовали около 70 юношей и девушек в возрасте до 21 года из Пятигорска и Ставрополя. Спортсмены состязались в личных и командных зачетах.

«Ребята из городской спортивной школы № 3 вернулись с первенства края по фехтованию с победой. Команда Ставрополя взяла золото в общем зачете, также наши спортсмены заработали три медали в индивидуальном первенстве», - поведал глава Ставрополя Иван Ульянченко.

По итогам соревнований в личном зачете первое место в своих категориях завоевали Владислав Бирюков и Александра Рабочая, бронза досталась Родиону Литвинову. В командном турнире среди юношей за честь Ставрополя выступили Саркис Барсегян и Лев Загора, их упорный спортивный характер и слаженная работа привели парней к победе.

В администрации краевого центра поздравляют молодые дарования и их тренеров с успешным выступлением и желают новых достижений в спорте.

Фото администрации Ставрополя

частные объявления

ПРОДАЮ

ГРАММОФОННЫЕ ПЛАСТИНКИ (гиганты): Утесов, Шульженко, Высоцкий. Тел. 72-48-90, 8-961-461-26-54.

КУПЛЮ

УЧАСТОК. Тел. 460-126. 689

ПОСЕТИТЕ НАШ САЙТ
vechorka.ru

Gismeto прогноз погоды

10 ДЕКАБРЯ, ВТОРНИК

Облачно с прояснениями. Температура +2...+8°С, ветер юго-восточный 3...5 м/с, давление 723...721 мм рт.ст.

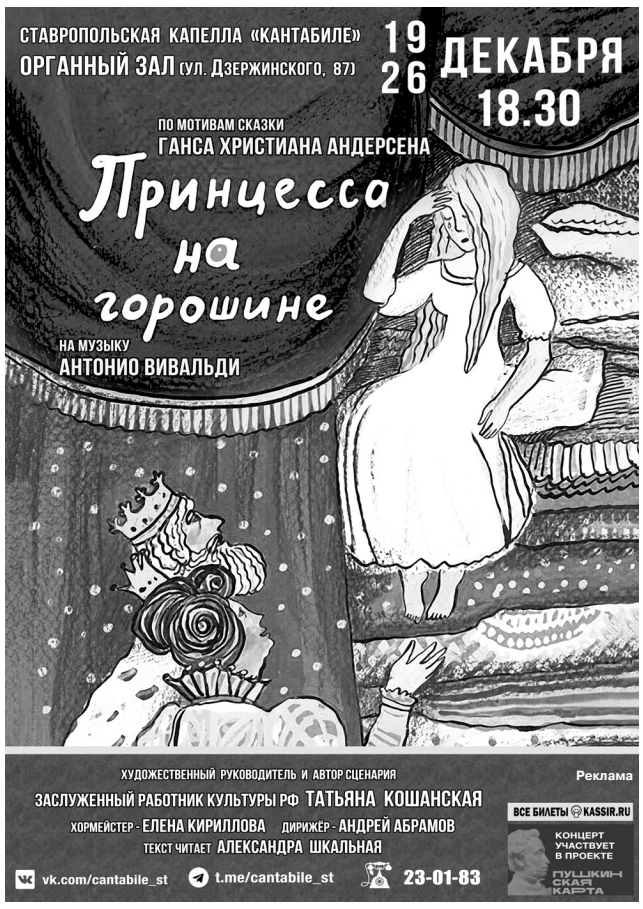
11 ДЕКАБРЯ, СРЕДА

Облачно с прояснениями, возможен дождь. Температура +4...+9°С, ветер переменный 2...3 м/с, давление 720...715 мм рт.ст.

12 ДЕКАБРЯ, ЧЕТВЕРГ

Пасмурно, возможны осадки. Температура 0...+6°С, ветер западный 4...8 м/с, давление 715...716 мм рт.ст.

Использованы данные сайта gismeto.ru



официальное опубликование

В результате допущенной технической ошибки публикуются следующие изменения:

- в абзаце 7 пунктов 4,5,6,8,10, в абзаце 10 пункта 3 заключения о результатах общественных обсуждений, опубликованного в газете «Вечерний Ставрополь» от 08 октября 2024 года № 153 (страницы 4, 6), слова «Решением Арбитражного суда Ставропольского края от 24.06.2024 по делу № А63-22733/2023 отказано в удовлетворении исковых требований КУМИ об обязании правообладателя земельного участка прекратить использование земельных участков с кадастровыми номерами 26:12:022505:50, 26:12:022505:51, 26:12:022505:52, 26:12:022505:53, 26:12:022505:57 под станцию технического обслуживания» заменить словами «Решением Арбитражного суда Ставропольского края от 24.06.2024 по делу № А63-22733/2023 отказано в удовлетворении исковых требований КУМИ об обязании правообладателя земельного участка прекратить использование земельных участков с кадастровыми номерами 26:12:022505:50, 26:12:022505:51, 26:12:022505:52, 26:12:022505:53, 26:12:022505:55 26:12:022505:57 под станцию технического обслуживания»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

09.12.2024 г. Ставрополь

В ходе проведения публичных слушаний, состоявшихся в период с 30.11.2024 до момента опубликования настоящего заключения, протокол публичных слушаний № 39 от 06.12.2024, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний, рассмотрен проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, утвержденные постановлением администрации города Ставрополя от 15.10.2021 № 2342 (далее соответственно – Проект, Правила), в части отображения на карте градостроительного зонирования Правил территорий, в границах которых предусматривается осуществление комплексного развития, внесения изменений в градостроительный регламент территориальной зоны «ИТ-3. Зона объектов улично-дорожной сети».

При проведении публичных слушаний приняло участие – 5 участников публичных слушаний.

В ходе проведения публичных слушаний по Проекту были получены следующие предложения:

1. Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик-20 «ЮгСтройИнвест» (далее – ООО «СЗ-20 «ЮСИ», которое прошло идентификацию в соответствии с требованиями части 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ):

1) Предложение установить в границах земельных участков, принадлежащих ООО «СЗ-20 «ЮСИ» с кадастровыми номерами: 26:12:000000:14074, 26:12:011503:37966, 26:12:011503:37959, 26:12:000000:14075, 26:12:000000:14076, 26:12:011503:37983, 26:12:011503:41224, 26:12:011903:1643, 26:12:000000:14226, 26:12:011903:1647, 26:12:011903:1646, 26:12:000000:14227, 26:12:012002:263, 26:12:012002:264, 26:12:000000:13877, 26:12:011903:1648, 26:12:011903:1644, 26:12:000000:14228, 26:12:012002:262, 26:12:000000:14224, 26:12:012002:256, 26:12:012002:255, 26:12:012002:261, 26:12:012002:258, 26:12:012002:257, 26:12:012002:260, 26:12:012002:259, 26:12:012002:40, 26:12:012002:41, 26:12:012002:37 новую территориальную зону Ж-0.1, выделяемую в целях комплексного развития территории.

Учитывая, что комплексное развитие территории планируется ООО «СЗ-20 «ЮСИ» на собственных земельных участках, при этом в соответствии с частью 5.1 статьи 30 ГрК РФ границы территорий, на которых планируется осуществление комплексного развития территории, устанавливаются по границам одной или нескольких территориальных зон, предложение целесообразно учесть в Проекте.

В связи с поступившим предложением комитетом градостроительства администрации города Ставрополя (далее – Комитет) предложил ввести в Правила новую территориальную зону «Ж-0.1. Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более), выделяемая в целях комплексного развития территории» и установить для нее градостроительный регламент, а также изложить в новой редакции карту градостроительного зонирования, карту градостроительного зонирования с границами зон с особыми условиями использования территории, карту градостроительного зонирования с территориями, в границах которых предусмотрены требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства.

По результатам проведения публичных слушаний, руководствуясь положениям части 9 статьи 31 ГрК РФ, комиссия по землепользованию и застройке города Ставрополя приняла решение:

1. О целесообразности учета внесенного ООО «СЗ-20 «ЮСИ» предложения, а также предложения Комитета.

2. В соответствии с частями 15, 16 статьи 31 ГрК РФ представить главе города Ставрополя протокол публичных слушаний, заключение о результатах публичных слушаний и Проект для принятия решения об утверждении Проекта.

Первый заместитель главы администрации города Ставрополя, председатель комиссии по землепользованию и застройке города Ставрополя С.И. Белица.
Заместитель руководителя управления архитектуры комитета градостроительства администрации города Ставрополя, секретарь комиссии по землепользованию и застройке города Ставрополя С.А. Шевченко

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

09.12.2024 г. Ставрополь

Общественные обсуждения были проведены организатором – комиссией по землепользованию и застройке города Ставрополя, утвержденной постановлением администрации города Ставрополя от 02.08.2011 № 2119.

В ходе проведения общественных обсуждений, состоявшихся в период с 30.11.2024 до момента опубликования настоящего заключения, протокол общественных обсуждений № 146 от 06.12.2024, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений, рассмотрен проект «Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в границах улицы Пригородной от переулка Ртищенского до земельного участка с кадастровым номером 26:11:021602:6 города Ставрополя в целях реконструкции линейного объекта (автомобильной дороги)» (далее – Проект).

При проведении общественных обсуждений приняло участие – 0 участников общественных обсуждений.

В ходе проведения общественных обсуждений с 30.11.2024 по 05.12.2024 по данному Проекту замечания и предложения от граждан – участников общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения в комиссию по землепользованию и застройке города Ставрополя не поступали.

Предложения и замечания от иных участников общественных обсуждений не поступали.

По результатам проведения общественных обсуждений комиссия решила направить главе города Ставрополя протокол общественных обсуждений, заключение о результатах общественных обсуждений и Проект с рекомендацией о принятии решения о его утверждении.

Первый заместитель главы администрации города Ставрополя, председатель комиссии по землепользованию и застройке города Ставрополя С.И. Белица.
Заместитель руководителя управления архитектуры комитета градостроительства администрации города Ставрополя, секретарь комиссии по землепользованию и застройке города Ставрополя С.А. Шевченко

СФР информирует

Бдительность прежде всего

Мошенники постоянно ищут способы обмана граждан, придумывая новые схемы. Отделение СФР по Ставропольскому краю призывает всех жителей региона быть бдительными и не поддаваться на уловки злоумышленников!

Как обманывают мошенники:

- обзванивают граждан от имени Социального фонда, обещая произвести дополнительные выплаты;

- предлагают «юридические» платные услуги для перерасчета и увеличения пенсий;

- просят подтвердить изменение банковских реквизитов для доставки выплат;

- сообщают, что сотрудники фонда обходят квартиры пожилых граждан для сверки прописки или сбора подписей.

Основная цель злоумышленников — завладеть персональными данными, в том числе номерами банковских карт и паролями, чтобы в дальнейшем украсть денежные средства.

Отделение СФР по Ставропольскому краю призывает граждан не поддаваться на уловки мошенников и помнить, что все государственные услуги Социального фонда предоставляются абсолютно бесплатно, для их получения не требуется помощь посредников.

Не разглашайте свои персональные данные и данные банковских карт, доверяйте только официальным новостям, чтобы не стать жертвами мошенников!

Подать заявление на получение государственных услуг можно в клиентской службе Отделения СФР по Ставропольскому краю, в МФЦ или на портале Госуслуг.

За получением личной консультации специалистов всегда можно обратиться по телефону единого контакт-центра СФР: **8-800-1-00000-1** (бесплатно, круглосуточно) или написать на официальные страницы Отделения СФР по Ставропольскому краю в соцсетях.

закон и порядок

СТАРАЯ БАЙКА О «БЕЗОПАСНОМ СЧЁТЕ» СРАБОТАЛА

В Невинномысске полицейские ищут телефонного мошенника. Преступник «заработал» почти 2 млн рублей. Об этом сообщает полиция региона.

К стражам порядка Невинномысска с заявлением о мошенничестве обратился 63-летний местный житель. Мужчина рассказал, что ему позвонили с неизвестного номера. Звонивший представился сотрудником службы безопасности банка и сообщил о подозрительной активности в личном кабинете на портале Госуслуг и попытках оформить онлайн-кредит на его имя.

Затем собеседник предупредил, что из-за возможных мошеннических действий с ним свяжутся компетентные органы. Сразу после этого разговора мужчине позвонил человек, который представился сотрудником правоохранительных органов. Он убедил мужчину перевести свои сбережения на якобы безопасный счёт. Сумма перевода составила 1,9 млн рублей.

Позже житель Невинномысска понял, что стал жертвой мошенников, и обратился в полицию. Сотрудники органов внутренних дел проводят оперативно-разыскные мероприятия, чтобы найти злоумышленников. Следственный отдел ОМВД России по городу Невинномысску возбудил уголовное дело по статье 159 часть 4 УК РФ (мошенничество).

ВЫМОГАТЕЛИ ПОНЕСУТ ЗАКОННОЕ НАКАЗАНИЕ

Краевой суд вынес приговор участникам банды вымогателей. Об этом сообщает пресс-служба ведомства.

В ходе судебного разбирательства было установлено, что один из обвиняемых в период с 2011 по 2013 год прошёл процедуру, основанную на криминальных традициях, и получил статус так называемого «вора в законе». После этого он лично и через людей, разделяющих криминальную идеологию, руководил преступными элементами, действующими на территории региона, а также организовывал сбор средств для нужд криминального мира.

Кроме того, в период с 2019 по 2022 год мужчина создал и возглавил устойчивую вооружённую группу (банду), которая занималась вымогательством в особо крупном размере у жителей Ставропольского края.

С 2020 по 2022 год участники банды, угрожая насилием и используя оружие, совершили четыре вымогательства на сумму более 8,2 миллиона рублей. Деятельность банды была пресечена сотрудниками правоохранительных органов во время очередного преступления в феврале 2022 года.

С учётом позиции государственного обвинителя суд приговорил обвиняемых к лишению свободы на сроки от 12 до 15 лет с отбыванием наказания в исправительных колониях строгого и особого режимов.

ПРОНИК ЧЕРЕЗ ФОРТОЧКУ И УКРАЛ

В Ставрополе неизвестный украл сбережения из квартиры 39-летней хозяйки. Похищенные 15 тысяч рублей мужчина впоследствии, как оказалось, потратил на личные нужды.

Обнаружив пропажу своего имущества, женщина обратилась с заявлением в отдел № 3 СУ управления МВД России по городу Ставрополю.

Сотрудники полиции провели оперативно-разыскные мероприятия и установили причастность к хищению денежных средств 35-летнего знакомого потерпевшей. Некоторое время они жили вместе. В отделе внутренних дел мужчина признался в содеянном. Он рассказал полицейским о том, что видел, где хозяйка квартиры хранит деньги. Когда ее не было дома, злоумышленник через форточку залез в помещение и похитил ее накопления. Возбуждено уголовное дело по статье 158 УК РФ «Кража, совершенная с незаконным проникновением в жилище».

Вечерний Ставрополь 16+

УЧРЕДИТЕЛИ:
администрация города Ставрополя, Ставропольская городская Дума и МУП «Издательский дом «Вечерний Ставрополь»

И.о. главного редактора газеты «Вечерний Ставрополь» Метелкина О.В.

Адрес редакции и издателя:
355037, г. Ставрополь, ул. Доваторцев, 28/30.
E-mail: vechorka@vechorka.ru
https://vechorka.ru
Рекламное агентство: reclama_vs@mail.ru

Газета зарегистрирована в Министерстве Российской Федерации по делам печати, телерадиовещания и средств массовых коммуникаций (Южное окружное межрегиональное территориальное управление).
Свидетельство ПИ № 10 – 5585 от 15 апреля 2004 г.

Газета набрана и сверстана в МУП «Издательский дом «Вечерний Ставрополь».

Отпечатана в ГАУ СК «Издательский дом «Периодика Ставрополья», 356240, г. Михайловск, ул. Ленина, 154.

ТЕЛЕФОНЫ РЕДАКЦИИ:

Приемная		75-99-59
Рекламное агентство		234-830
Редакция	Н. А. Ардалина	23-14-37
	А. О. Климашевская	23-33-62
	Е. А. Павлова	23-33-62
	В. Ю. Секачев	23-66-63
Служба доставки и подписки		23-66-68

ВЫХОДИТ 3 РАЗА В НЕДЕЛЮ
Ответственность за содержание и достоверность сведений в газетных материалах и рекламных объявлениях несут авторы.
Их точка зрения может не совпадать с позицией редакции.
Рукописи и фотографии не рецензируются и не возвращаются.
При перепечатке и цитировании ссылка на «Вечерний Ставрополь» обязательна.
Материалы под рубрикой «Политинформ», «Актуально», «Выгодное дело», «Наши читатели», «Финансы», «Потребительский рынок», «Рецепты здоровья», «Особое мнение», «Событие», «Компьютерный ликбез», «Успешное дело» публикуются на правах рекламно-информационных услуг.
Изображения, стенерированные нейросетями, отмечены знаком
Все рекламируемые товары и услуги сертифицированы и лицензированы.

Индексы 53994, 31672, 31681. Заказ № 3830.
Печать офсетная. Тираж 7000.
Тираж газеты подтвержден независимой аудиторской проверкой.
2 печатных листа.
Время подписания в печать по графику – 16.15, фактически – 16.00.
Цена свободная.