

День Победы

Пока Россия едина, фашист не обретет могущества

В этом году праздник по традиции начался с возложения цветов к памятнику генерала Апанасенко, погибшего под Белгородом и похороненного в нашем городе согласно его последней воле: «Хоть на костре сожгите, а пепел похороните в Ставрополе». Эти несколько слов в записке, найденной сослуживцами в планшете погибшего генерала, сейчас воспринимаются как символ любви к малой родине. А с нее для любого человека Родина – великая, необъятная, не раз восставшая из пепла. Матушка-Россия, которая «веками непонятна чужеземным мудрецам».

День особой сопричастности

Даже природа 9 Мая расщедрилась на тепло. Солнышко грело прямо по-летнему. И что было запланировано – все состоялось.

И все-таки нынешний День Победы был не таким, как раньше. Что-то новое появилось в атмосфере этого великого праздника. Если в предыдущие годы на улицы города словно выплескивался май 1945 года, то в нынешний День Победы явно присутствовал май 2026-го. Хотя все было так же, как раньше: город звучал и звенел мелодиями фронтовых песен, полевые кухни кормили горожан солдатской кашей. Во дворах и скверах пели и плясали фронтовые концертные бригады. Возле каждой площадки было много людей, они аплодировали и даже подпевали. И все-таки то, что происходило, не было обращением к прошлому (славному и героическому). Это было обращением через прошлое к будущему – через призму сегодняшних событий. Может, это даже происходит на подсознательном уровне, но происходит.

Это чувствовалось даже до

начала парада – в обычном городском автобусе. Из динамика звучали военные песни. И я еще ни разу не видела, чтоб вот так, затаив дыхание, слушали этот радиоконцерт пассажиры общественного транспорта. «На безымянной высоте», «Враги сожгли родную хату», другие песни, живущие в сердце народа, в генетической памяти. Лицом ко мне сидели женщины за

50, рядом – юная девушка лет 18, поодаль стоял мужчина лет 35... Разные люди, незнакомые друг с другом, но выражение лиц похоже: плотно сомкнутые губы, и при внешней суровости – такая гамма чувств в глазах... Это полное погружение, полная сопричастность.

День Победы – великий праздник, дань поклонения и памяти о жертвенном подвиге

советского народа на фронте и в тылу. О том, какой ценой досталась нам Великая Победа. Этот праздник – символ связи поколений. Это всегда День сопричастности. Но в этом году сопричастность была особой. Может, так действуют военные и геополитические эскалации. Наше время даже условно уже нельзя назвать мирным... А у нас народ особый – когда нас «ломают», мы крепчаем... Наши вековые геополитические противники активизируются, не желая усваивать уроки истории. Как тут не быть ощущению особой сопричастности – фашизм, выпестованный и взращенный англосаксами, американцами на деньги дядюшки Сороса (фонд Сороса признан нежелательной организацией в России), транснациональных корпораций на территории Украины, Польши и большинства европейских стран, – страшнее гитлеровского фашизма. Тому уже сейчас имеется немало подтверждений. Так что совершенно по праву в День Победы чествовали солдат Великой Отечественной и воинов СВО.

Пока мы сплочены, наша страна непобедима

Парад начинается с выноса знамен. Впереди – Знамя Победы, потом – Российский триколор и флаг Ставропольского края. Знаменная группа – молодые офицеры – участники СВО, орденосцы – чеканят шаг по площади, а из динамиков звучит «Священная война» («Вставай, страна огромная! Вставай на смертный бой!»).

Парад принимает полковник Сергей Леонов, объезжая строй парадных расчетов Ставропольского гарнизона, поздравляя военнослужащих с Днем Победы. Среди участников парада – представители дислоцированных в крае воинских частей, большинство из них, что такое война, фронт и передовая знают не из книг.



Автором логотипа может стать любой ставрополец

Администрация Ставрополя начала прием заявок на конкурс по разработке официального логотипа, посвященного 250-летию основания краевой столицы.

– Приближается 250-летняя годовщина основания Ставрополя – дата, имеющая огромное значение для каждого жителя города. Крайне важно, чтобы этот юбилей сопровождал уникальный, легко узнаваемый символ, который бы в полной мере воплощал в себе богатую историю, самобытную культуру и динамичное развитие административного центра края. Обращаюсь ко всем творческим и талантливым жителям Ставрополя с призывом внести свой вклад в разработку логотипа, который призван стать отличительным знаком всех торжественных событий, посвященных этому знаменательному событию. Заявки принимаются с 12 мая по 7 июня, – отметил глава краевого центра Иван Ульянченко.

Участником может стать любой гражданин России старше 18 лет, проживающий в Ставрополе или Ставропольском крае. Итоги конкурса подведут не позднее 30 июня.

Логотип должен включать цифры «250» или слова «250 лет» и название «Ставрополь». К заявке необходимо приложить текстовый файл с пояснением идеи и не менее трех примеров использования логотипа на разных носителях – афишах, баннерах, сувенирной продукции, транспорте.

Конкурсные работы оценит профессиональное жюри, в состав которого войдут представители администрации, деятели культуры, дизайнеры, краеведы и общественники. Победитель получит денежную премию.

Заявки принимаются на бумажном носителе по адресу: проспект Карла Маркса, 54, или в электронном виде на адрес: cdkoktober@yandex.ru. Подробные условия опубликованы на официальном сайте администрации Ставрополя.

Шанс выиграть до миллиона рублей

Продолжается прием заявок на седьмой сезон Всероссийского конкурса «Большая перемена». Конкурс входит в линейку президентской платформы «Россия – страна возможностей» и проводится при поддержке Росмолодежи, Минпросвещения и Минобрнауки России.

С 2025 года «Большая перемена» стала частью национального проекта «Молодежь и дети».

– «Большая перемена» – это уникальная возможность для каждого ставропольского школьника и студента проявить себя, найти друзей и получить поддержку своих инициатив. Конкурс охватывает 12 направлений – от науки и творчества до волонтерства и медиа. Уверен, активные, талантливые и неравнодушные ребята города достойно представят Ставрополь на всероссийском уровне, – отметил глава краевого центра Иван Ульянченко.

Регистрация на конкурс открыта на платформе «Большая перемена»: для школьников 1–7-х классов – до 30 мая, для команд образовательных организаций – до 14 июня, для старшеклассников и студентов сузов – до 19 июня. Школьники 1–4-х классов выполняют задания вместе с родителями, их финал пройдет в декабре в Москве, а победители могут получить семейное путешествие.

Следующий номер
«Вечернего Ставрополя»
выйдет в четверг, 14 мая.



ПОМНИМ, ГОРДИМСЯ СТЕНА ПАМЯТИ «НАРОДНАЯ ПОБЕДА» ОБНОВЛЕНА

На Аллее славы в парке Победы города Ставрополя на Стене памяти появилось более двухсот новых фотографий.

Это событие, в рамках общественно-патриотического проекта «Помним! Гордимся!», было приурочено к 81-й годовщине Победы в Великой Отечественной войне. Оно началось в пять часов вечера с литии по погибшим защитникам Отечества. Богослужение провел протоиерей Александр Дубовик, после чего юнармейцами были выпущены в небо белые голуби и объявлена минута молчания.

В церемонии участвовали губернатор Ставрополя Владимир Владимиров и мэр города Ставрополя Иван Ульянченко. Глава края и градоначальник возложили цветы к стендам с фотографиями.

– Стена памяти «Народная Победа» за эти годы стала одной из главных патриотических традиций Ставрополя. В этом году в экспозицию добавили еще 208 фотографий. Все эти снимки из личных архивов принесли наши жители в городской музей «Память». Мы скорбим вместе с родными погибших и сегодня отдаем дань памяти ставропольским героям, – прокомментировал глава краевого центра Иван Ульянченко.

В этот день почтить память воинов собралось множество людей. Здесь можно было встретить школьников, студентов, активистов, военнослужащих, представителей ветеран-



ских организаций, краевых и городских властей, трудовых коллективов...

Среди неравнодушных граждан была и Евдокия Ивановна Долматова. Её отец, Иван Тимофеевич Ярош, прошёл всю войну и вернулся домой с ранениями. – Стараюсь не пропускать по-

добные мероприятия. Для меня это не только дань памяти моему отцу, но и всем тем, кто не вернулся с фронта, – сказала женщина.

Такого же мнения придерживается и доброволец Светлана Фролова. Девушка является студенткой колледжа искусств и

свободное от учёбы время уделяет волонтерству.

– У меня в семье воевали дедушки и прадедушки по обеим линиям. Так что я просто не могу оставаться в стороне, – делится своими мыслями девушка.

Чуть в стороне от основного мероприятия волонтеры из молодежного центра «Победа» проводили мастер-классы по изготовлению маскировочных сетей и сухих душей.

– Всё, что мы изготавливаем, а это не только то, что вы видите здесь, будет отправлено нашим солдатам на СВО, – пояснили ребята.

Подобная экспозиция впервые появилась в Ставрополе в 2015 году и посвящалась семидесятилетию Великой Победы. С тех пор она ежегодно пополняется новыми фотографиями участников войны и героев тыла. Сейчас это 168 конструкций, на которых размещено более 12 000 фотографий. Обновленная Стена памяти будет стоять на Аллее славы до 12 мая.

Сергей УСОЛЬЦЕВ.
Фото автора

профессиональный праздник

ГЛАВНОЕ БОГАТСТВО СМИ – ЛЮДИ

Май в нашей стране богат на праздники. Есть среди них и наш, местный – День СМИ Ставропольского края, который мы отмечаем 18-го числа последнего весеннего месяца. В нынешнем году торжество по этому поводу состоялось немного раньше и было совмещено с празднованием 100-летия краевого радио.

Журналисты и почетные гости собрались в историческом парке «Россия – моя история» – месте, которое само по себе является хранителем памяти и связующим звеном между прошлым и настоящим. Поздравить работников СМИ региона пришли губернатор Владимир Владимиров, исполняющий полномочия председателя Думы Ставропольского края первый заместитель председателя Думы Дмитрий Судавцов, заместитель генерального директора руководитель регионального департамента ВГТРК Рифат Сабитов, глава Ставрополя Иван Ульянченко.

Центральным событием праздника стала церемония присвоения одной из новых улиц краевой столицы названия «Радио Ставрополя». Соответствующее постановле-



ние мэр Иван Ульянченко подписал ранее. Памятную табличку, которую представили на сцене, установят на новой улице города.

Ставропольский краевой радиовещательный сигнал охватывает аудиторию в 5 млн человек – это слушатели не только в нашем регионе, но и во всех республиках Северного Кавказа, Краснодарского края, Ростовской области. Голосу нашего радио верят, его ждут.

Михаил Ткачев, директор ГТРК «Ставрополье», подчеркнул значимость события: «Этот день действительно важен, потому что в истории современной России впервые называется улица не просто «Радио», а «Радио Ставрополя».

Конечно, в этот день отметили заслуги не только радищиков, но и представителей всех средств массовой информации. Губернатор вручил заслуженные награды и поздравил журналистов с профессиональным праздником. Он подчеркнул, что главным богатством по-прежнему остаются люди – журналисты, редакторы, ведущие, звукорежиссеры, инженеры, технические специалисты. Все, кто ежедневно работает для своей аудитории.

Такие инициативы помогают сохранить преемственность традиций отечественной журналистики и отдать должное тем, кто посвятил жизнь служению профессии.

Фото пресс-службы губернатора СК

от сердца к сердцу

СИРЕНЬ ДЛЯ ВЕТЕРАНОВ

«Волонтеры Победы» накануне праздника побывали в гостях у ветеранов краевой столицы, чтобы не только поздравить с предстоящим праздником, но и выразить слова благодарности за их подвиг. Активисты движения брали с собой памятный подарок, а также душистый букет сирени – как символ весны и Победы.

Добровольцы за два дня посетили Виктора Глушкова, Дмитрия Скоробогача, Александра Крюкову, Григория Башкатова, Михаи-

ла Лагунова, Михаила Тарасова, Серафима Коваленко, Евдокию Луценко, Георгия Воронина, Зи-

наиду Гуселетову, Анну Лещенко, Николая Загинайко с его супругой Александрой Васильевной,

Григория Золоташкина и Алексея Чижму. Ветераны были рады вниманию и с удовольствием делились с волонтерами жизненным опытом.

«От всей души поздравляем ветеранов Великой Отечественной войны с Днём Победы! Желаем крепкого здоровья, душевного тепла, благополучия и бодрости духа! Пусть каждый день приносит радость, а память о подвиге нашего народа остаётся живой в сердцах потомков», – отметили в региональном отделении «Волонтеров Победы».

А уже в сам День Победы добровольцы раздавали жителям и гостям краевой столицы тысячи Георгиевских лент. Люди само-

стоятельно подходили к волонтерам, чтобы получить символ мужества и доблести, и сразу прикрепляли его на одежду около сердца.

Также «Волонтеры Победы» провели благотворительную акцию «Красная гвоздика». Её организатором выступает благотворительный фонд «Память поколений». Участники проекта после пожертвования получали значок красной гвоздики. Все вырванные средства пойдут на реабилитацию ветеранов Великой Отечественной войны и участников других боевых действий.

Фото регионального отделения Всероссийского общественного движения «Волонтеры Победы»



День Победы

Пока Россия едина, фашист не обретет могущества

Начало на 1-й стр.

В строю – юнармейцы, которые очень гордятся тем, что их отряд носит имя Героя России Назара Енина – 23-летнего офицера, который 5 ноября 2024 года вызвал огонь на себя, пожертвовав своей жизнью ради сохранения жизни двенадцати его бойцов.

Минута молчания, которую объявили перед началом парада, была во славу всех павших за Родину, каждый удар метронома звучал, как колокол памяти о тех, кто отдал свои жизни ради того, чтобы продолжались другие жизни и чтобы продолжалась наша Россия.

Площадь во время парада – как символ связи поколений. На трибуне и в зрительских рядах – ветераны войны и участники СВО, в парадном строю – нынешние и будущие защитники Отечества.

– Покуда Россия едина, фашист никогда не обретет своего могущества, – сказал вышедший на трибуну полковник Леонов. – Сегодня наши солдаты идут по тем же дорогам, которые когда-то прокладывала Красная Армия. Они каждый день доказывают, что значит быть верным воинскому долгу. Они приняли на себя высокую ответственность и самоотверженно защищают Отечество. Слава народу-победителю!

– В годы войны вся страна жила одной мыслью – защитить Отечество, сохранить будущее, – говорит губернатор края Владимир Владимиров. – Ставрополье внесло свой вклад в Великую Победу. На фронт ушло свыше 320 тысяч наших земляков, более половины не вернулись. За этими фактами – боль утрат, которая навсегда с нами. Мы склоняем головы перед подвигом тех, кто сражался и трудился ради Победы, и передаем эту память нашим детям и внукам, чтобы она жила в веках и осталась частью нашей общей силы. Мы вместе и мы едины в уважении к прошлому, в ответс-

твенности за настоящее и будущее России. Пока мы храним память, пока мы слочены, наша страна непобедима.

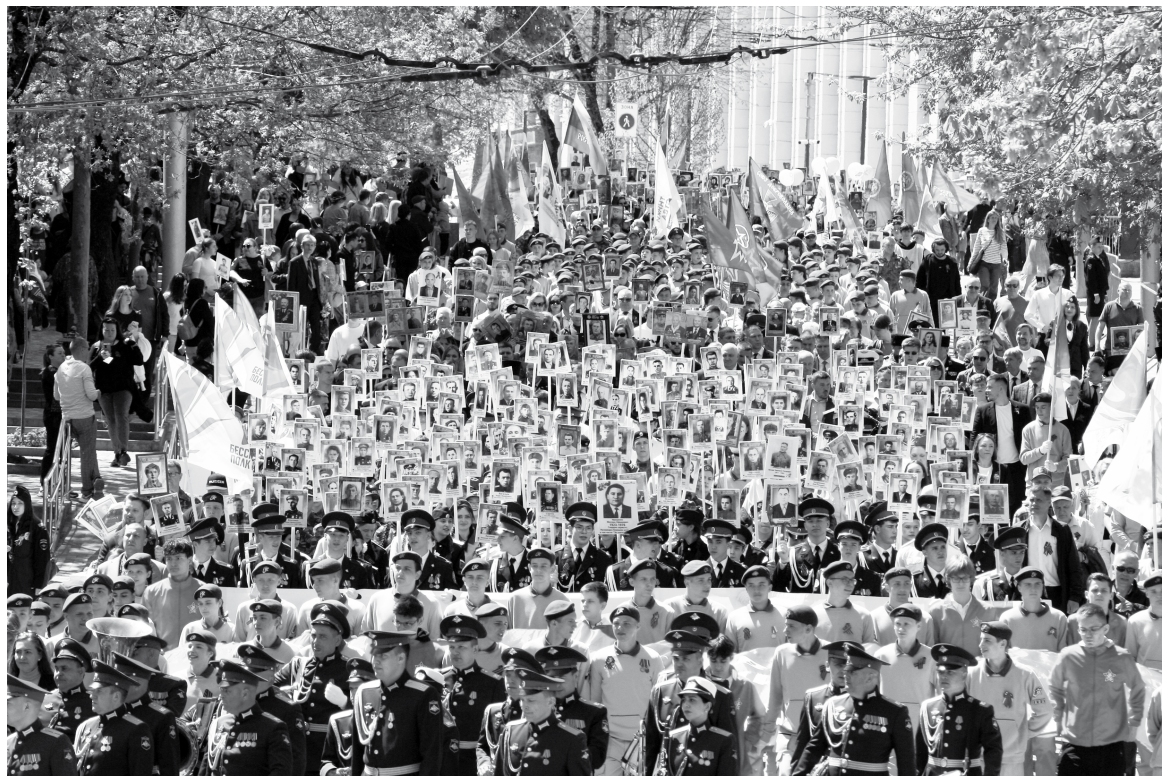
Но даже в нынешнем суровом параде были моменты очень эмоциональные и теплые.

Таким теплым событием стал торжественный марш по площади воспитанников детских садов. Парадные расчеты самых юных участников представляли разные рода войск времен Великой Отечественной войны. Но глядя, с какой гордостью и волнением готовились к построению мальчишки и девчонки в форме пехотинцев, моряков, летчиков, никто и подумать не мог о «костюмности». Этот парадный марш для этих маленьких ставропольцев стал, возможно, какой-то точкой отсчета, уроком мужества, уроком истории, которую они прочувствовали и пережили.

Как же лихо эти ребяташки маршировали, как старательно пели «Катюшу»!

– Целый месяц репетировали, – пояснила стоящая рядом со мной женщина своему спутнику. Да, серьезная у малышей была подготовка к параду. Зато этот марш под «Катюшу» запомнится им на всю жизнь...

А потом звучал «Вальс Победы». И здесь тоже соединились времена и люди, прошлое и настоящее. Юноши в форме 40-х,



девушки в платьях послевоенной поры и тут же – современные пары, одетые «по гражданке», ребята в камуфляже, ведущие

партнершу в танце. Некоторые – в инвалидной коляске. «Вальс Победы» она не помеха.

С верой в Россию

Конечно, был торжественный вынос Знамени Победы площадью полторы тысячи квадратных метров. Акция «Дороги Победы», проходящая по местам боев, каждый год завершается именно так: все участники – школьники, студенты, ветераны СВО несут огромное полотнище через площадь. С этого начинается шествие «Бессмертного полка».

Даже по самым скромным подсчетам, в шествии приняло участие больше 50 тысяч человек. Люди несли портреты своих родных – воевавших на фронтах Великой Отечественной, павших на фронтах СВО.

Георгий Владимирович и Татьяна Николаевна Бойцовы несли портрет отца Татьяны – Николая Васильевича Белоусова (гвардии капитана). Он воевал на Волховском фронте. На комплексе ракетной артиллерии, любовно прозванном в народе «катюша». Причем довелось ему быть в числе артиллеристов, которые первыми стали применять в боевых условиях новое советское оружие. Это уж потом его по достоинству оценят и у нас, и у противника. Немцы, кстати, дадут нашей «Катюше» свое имя – музыкальное, но суровое. Они ее станут называть «оргАном Сталина»...

Татьяна Николаевна говорит, что отец любил вспоминать о том, как они в первый раз на этом «оргАне» сыграли. От залпа не только немцы из окопов деру дали – наши бойцы ошалели... Но потом быстро привыкли... «Катюшу» на всех фронтах красноармейцы очень полюбили.

Николай Васильевич о войне много рассказывал. Он в Георгиевске жил, в школы часто ходил с ребятами встречаться. День Победы был для него самым главным и святым праздником. Окна его квартиры в Георгиевске выходили аккуратно на площадь, по которой шли праздничные колонны. И ветеран в парадном кителе с орденами выходил на балкон. Его приветствовали, махали руками и букетами сирени. После развала СССР в начале 90-х в какой-то год парада не было, и он очень болезненно это пережил...

– Но, знаете, даже в самые сложные времена, когда все валилось, он верил, что страна это преодолет и выстоит, – говорит Георгий Владимирович. – Он верил в Россию, верил в наш народ... И мы верим...

Шествие «Бессмертного полка» продолжалось, а на Крепостной горе пели «Смуглянку». Эта и другие композиции звучали на разных площадках в исполнении хора ветеранов «Факел» и тысячеголосого детского хора «Поющая юность Ставрополья». Какой-то особый смысл обретают в детском исполнении военные песни и песни, посвященные подвигу русского солдата.

Произведение, написанное генерал-полковником в отставке Вячеславом Цукановым, так и называется «Русский солдат».

...Опершись о гранит,
Замер, как часовой,
И державу хранит...

Понимаете, что особенно важно в детском исполнении этой песни – ребята слова не просто произносят, они проводят их через сердце, проживают. Это самое глубокое проникновение в историю родной страны.

Центрами праздника стали Крепостная гора, Александровская площадь, парки Победы и Центральный, Владимирская площадь, парк «Патриот», сквер Героев России. Звучали песни, работали мастер-классы по изготовлению маскировочных сетей, сухих душей, окопных свечей... А еще можно было своими руками воссоздать копию Знамени Победы. Прошел фестиваль «Сияй, Победа!»...

Но если объединить все впечатления о праздничном дне, то они выстроятся в одну мысль, прозвучавшую во время парада Победы:

«Пока Россия едина, фашист не обретет могущества».

Елена ПАВЛОВА.

Фото
Александра ПЛОТНИКОВА



УТВЕРЖДЕН
решением коллегии контрольно-счетной палаты
города Ставрополя
протокол
от 18.03.2026 № 06

ОТЧЕТ
о деятельности контрольно-счетной палаты города Ставрополя за 2025 год

Отчет о деятельности контрольно-счетной палаты города Ставрополя за 2025 год подготовлен в соответствии с частью 2 статьи 19 Федерального закона от 7 февраля 2011 года № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации, федеральных территорий и муниципальных образований» (далее – Федеральный закон № 6-ФЗ) и пункта 86 Положения о контрольно-счетной палате города Ставрополя, утвержденного решением Ставропольской городской Думы от 28 декабря 2021 года № 38 (далее – Положение о контрольно-счетной палате).

Отчет содержит основные итоги мероприятий, проведенных контрольно-счетной палатой города Ставрополя (далее – контрольно-счетная палата) в 2025 году, в рамках реализации полномочий, установленных Федеральным законом № 6-ФЗ, Бюджетным кодексом Российской Федерации (далее – БК РФ), иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Ставропольского края, муниципальными правовыми актами города Ставрополя.

1. Основные итоги деятельности контрольно-счетной палаты города Ставрополя за 2025 год

В соответствии с утвержденным коллегией контрольно-счетной палаты планом работы на 2025 год в отчетном периоде проведено 61 экспертно-аналитических и 13 контрольных мероприятий, включивших проведение 93 проверок.

Наибольшая часть контрольных мероприятий (7) проведена по предложениям, поручениям и обращениям главы города Ставрополя, депутатов Ставропольской городской Думы, правоохранительных и контрольных органов, а также по обращениям граждан.

В рамках контрольных мероприятий контролем охвачено 9 территориальных и отраслевых (функциональных) органов администрации города Ставрополя, 12 муниципальных учреждений, 1 муниципальное предприятие и 1 общество с ограниченной ответственностью.

В ходе экспертно-аналитических мероприятий проведена проверка всех главных распорядителей бюджетных средств и главных администраторов доходов бюджета по вопросам соблюдения порядка составления, представления и достоверности показателей годовой бюджетной отчетности (в рамках контроля исполнения бюджета города) и порядка формирования и представления обоснований бюджетных ассигнований (в ходе экспертизы проекта бюджета города). Также проведены проверки расходования бюджетных средств шестью муниципальными учреждениями.

Большинство нарушений классифицированы как нарушения в ходе формирования бюджета (3 598 701,03 тыс. рублей, или 76,0 процентов), нарушения ведения бухгалтерского учета, составления и предоставления бухгалтерской (финансовой) отчетности (640 823,74 тыс. рублей, или 13,5 процента), нарушения в сфере управления и распоряжения муниципальной собственностью (364 161,91 тыс. рублей, или 7,7 процента).

Контрольно-счетная палата не просто фиксирует недостатки, по каждому факту нарушений предлагает конкретные решения. Практически каждая проверка заканчивается рекомендациями, и мы видим, что объекты контроля стали намного активнее на них реагировать. За отчетный период направлено 74 информационных письма о выявленных нарушениях с рекомендациями по их устранению.

Недостатки и нарушения устранялись объектами проверок в ходе мероприятий, а также исполнения представлений контрольно-счетной палаты, вынесенных по результатам контрольных мероприятий. Большая их часть уже снята с контроля ввиду принятия исчерпывающих мер.

Материалы контрольных и отдельных экспертно-аналитических мероприятий рассмотрены на заседаниях коллегии контрольно-счетной палаты.

Отчеты и заключения по результатам контрольных и экспертно-аналитических мероприятий направлялись в адрес: главы города Ставрополя, председателя Ставропольской городской Думы.

В рамках взаимодействия в 2025 году по фактам нарушения законодательства, в том числе законодательства о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд, в правоохранительные органы и органы контроля направлены материалы 3 проверок.

Основные показатели деятельности контрольно-счетной палаты за 2025 год:

Таблица № 1

п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1	2	3
1.	Количество проведенных экспертно-аналитических и контрольных мероприятий всего, из них:	74
1.1.	экспертно-аналитических мероприятий	61
1.2.	контрольных мероприятий	13
2.	Количество выявленных нарушений	341
3.	Количество вынесенных предложений	89
4.	Количество вынесенных замечаний	112
5.	Количество внесенных объектам контроля представлений	2
6.	Сумма нарушений, устраненных объектами контроля (тыс. рублей), из них:	532 497,14
6.1.	сумма средств, возмещенных в доход бюджета, тыс. рублей	254,15
6.2.	выполнен дополнительный объем работ на сумму, тыс. рублей	322,03
7.	Сумма предотвращенных нарушений, тыс. рублей	14 024,79
8.	Сумма средств, поступивших в бюджет города по протоколам об административных правонарушениях, составленных контрольно-счетной палатой и рассмотренных судом, тыс. рублей	20,00

Сведения об объемах нарушений, выявленных контрольно-счетной палатой в аналогичных отчетных периодах прошлых лет:

Таблица № 2

Год	Общее количество мероприятий, ед.	Количество экспертно-аналитических мероприятий, ед.	Количество контрольных мероприятий, ед.	Общая сумма выявленных нарушений, тыс. рублей	Нарушения, выявленные по результатам экспертно-аналитических мероприятий, тыс. рублей	Нарушения, выявленные по результатам контрольных мероприятий, тыс. рублей	Возмещено в доход бюджета Ставрополя, тыс. рублей
2023	51	40	11	920 248,23	309 312,88	610 935,35	16 929,65
2024	54	43	11	2 382 285,62	2 235 478,66	146 806,96	144,69
2025	74	61	13	4 733 899,03	4 090 731,46	643 167,57	254,15

В 2025 году продолжена реализация исключительных бюджетных полномочий в области внешнего муниципального финансового контроля, которыми наделена контрольно-счетная палата, без реализации которых невозможно обсуждение и принятие проектов бюджетов и их корректировок, а также утверждение отчетов об их исполнении (экспертиза проекта бюджета города, внешняя проверка годового отчета об исполнении бюджета города).

Кроме того, в 2025 году контрольно-счетная палата, как орган, наделенный исключительным правом на проведение аудита в сфере закупок, проверила, проанализировала и оценила результативность процессов организации и использования отдельных заказчиками бюджетных средств, начиная с этапа планирования закупки до этапа исполнения контракта.

В отчете также отражены результаты иной деятельности, направленной на повышение эффективности работы контрольно-счетной палаты, качества взаимодействия с правоохранительными органами и муниципальными контрольно-счетными органами Ставропольского края и других регионов Российской Федерации, а также значимых и приоритетных направлений деятельности.

Подобная информация о результатах всех направленных деятельности контрольно-счетной палаты за 2025 год и задачах на 2026 год представляется в соответствующих разделах настоящего отчета.

2. Экспертно-аналитические мероприятия

Контрольно-счетная палата в отчетном году осуществляла свою деятельность как участник основных мероприятий, связанных с обсуждением и принятием проекта бюджета города Ставрополя на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов, корректировок бюджета на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов, а также утверждением отчета об исполнении бюджета за 2024 год.

Проекты нормативных правовых актов и муниципальных программ рассматривались контрольно-счетной палатой на предмет достаточности финансовых ресурсов, правильности применения бюджетного законодательства, законности применения механизмов финансового обеспечения, соотношения между предполагаемыми затратами и результатами, а также финансово-экономической обоснованности.

Всего в 2025 году было проведено 61 экспертно-аналитических мероприятия, в рамках которых подготовлено 77 заключений.

В структуре нарушений, по Классификатору нарушений, утвержденному решением коллегии контрольно-счетной палаты (протокол от 14 октября 2022 г. № 25) (далее – Классификатор нарушений), доминируют нарушения при формировании бюджета города Ставрополя – 3 598 701,03 тыс. рублей, или 88 процентов от общего объема нарушений, выявленных в ходе экспертно-аналитических мероприятий (основную часть составляют выявленные риски нарушения принципов бюджетной системы Российской Федерации (2 543 429,05 тыс. рублей)).

Подготовлено и направлено объектам проверок 20 информационных писем с анализом нарушений и рекомендациями по их предотвращению в дальнейшей деятельности объектов проверок.

По результатам экспертно-аналитических мероприятий приняты меры по устранению рисков неправомерного, неэффективного и нецелевого использования бюджетных средств города Ставрополя (82 замечания) на сумму 14 024,79 тыс. рублей. Из указанной суммы экономический эффект, достигнутый в результате исполнения предложений (рекомендаций) и замечаний контрольно-счетной палаты составил 8 068,33 тыс. рублей (приняты меры по внесению изменения в локальные сметные расчеты с целью недопущения завышения стоимости строительных работ по причине завышения объемов работ, завышения отдельных видов работ, неправильного применения строительных расценок и коэффициентов).

Экспертно-аналитическая деятельность в отчетном году осуществлялась на всех этапах бюджетного процесса: предварительного, оперативного и последующего контроля в области внешнего финансового контроля.

2.1. Предварительный контроль

В рамках предварительного контроля подготовлено 53 заключения, в том числе по результатам:

- экспертизы проекта решения Ставропольской городской Думы «О бюджете города Ставрополя на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов» (1 заключение);
- экспертизы проектов решений Ставропольской городской Думы «О внесении изменений в решение Ставропольской городской Думы «О бюджете города Ставрополя на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов» (9 заключений);
- проектов муниципальных правовых актов в части, касающейся расходных обязательств города Ставрополя (13 заключений);
- проектов муниципальных правовых актов, приводящих к изменению доходов бюджета города Ставрополя (8 заключений);
- проектов муниципальных программ города Ставрополя (21 заключение);
- анализа хода строительства общеобразовательной школы города Ставрополя по проспекту Российский (1 заключение).

2.1.1. В ходе проведения экспертизы проекта решения Ставропольской городской Думы «О бюджете города Ставрополя на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов» (далее – проекта бюджета) проверено соблюдение основных требований и ограничений, установленных БК РФ.

Кроме того, проанализированы прогнозные показатели по каждому источнику доходов, даны предложения по увеличению доходной части проекта бюджета по налоговым и неналоговым источникам, выявлены риски и предложены резервы роста поступлений по отдельным доходным источникам, обозначены замечания к формированию проекта бюджета, в том числе требующие нормативно-правового регулирования (уточнения) в части планирования бюджетных ассигнований дорожного фонда, отражения в объемах и источниках финансового обеспечения реализации муниципальных программ налоговых расходов и совершенствования бюджетного процесса в городе Ставрополе.

В целях устранения отдельных нарушений, выявленных контрольно-счетной палатой по результатам экспертизы проекта бюджета, главой города Ставрополя 16 февраля 2026 года утвержден план мероприятий, в рамках которого планируется принять меры по увеличению доходной части бюджета города Ставрополя (например, в целях поступления в бюджет города платы в счет возмещения вреда, причиняемого автомобильными дорогами местного значения тяжеловесными транспортными средствами, будут приняты меры по обеспечению внесения в удаленное рабочее место владельца объекта дорожной инфраструктуры в федеральной государственной информационной системе выдачи специального разрешения на движение по муниципальным дорогам города тяжеловесного и (или) крупногабаритного транспортного средства всех необходимых данных для расчета и перечисления в бюджет указанной платы), а также по приведению локальных и муниципальных нормативных правовых актов в соответствие с БК РФ.

2.1.2. По результатам экспертизы проектов решения Ставропольской городской Думы «О внесении изменений в решение Ставропольской городской Думы «О бюджете города Ставрополя на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов» обозначены

ны замечания (указано на риски возможных нарушений федерального законодательства) в части необходимости соблюдения принципа эффективности использования бюджетных средств (статья 34 БК РФ), требований Порядка формирования и применения кодов бюджетной классификации Российской Федерации, их структуры и принципов назначения, утвержденного приказом Министерства финансов Российской Федерации от 24.05.2022 № 82н (далее – Порядок № 82н), федеральной сметной нормативной базы.

Кроме того, контрольно-счетная палата внесла предложения по увеличению доходной части бюджета и повышению эффективности использования бюджетных средств.

Замечания контрольно-счетной палаты по предотвращению нарушений и недостатков в основном устранены.

Так, в целях недопущения нецелевого использования бюджетных средств контрольно-счетная палата рекомендовала определить направление расходования бюджетных средств с учетом состава работ, планируемых к выполнению на территории, расположенной в районе пожарной части № 8 до памятника Апанасенко. Указанные рекомендации выполнены: направление расходования бюджетных средств на выполнение данных работ определено в соответствии с требованиями Порядка № 82н.

Кроме того, в соответствии с рекомендациями контрольно-счетной палаты согласно информации главных распорядителей бюджетных средств (администрации Ленинского, Октябрьского, Промышленного районов города Ставрополя, комитет культуры и молодежной политики администрации города Ставрополя, комитет экономического развития и торговли администрации города Ставрополя и др.) локальные сметные расчеты на выполнение отдельных строительных работ приведены в соответствие с федеральной сметной нормативной базой (предотвращено 73 нарушения в сфере строительства и капитального ремонта).

2.1.3. Контрольно-счетной палатой в 2025 году проведены:

13 экспертиз проектов муниципальных правовых актов в части, касающейся расходных обязательств города Ставрополя (на проекты решений Ставропольской городской Думы, определяющих меры социальной поддержки отдельных категорий населения; увеличения должностных окладов лиц, замещающих муниципальные должности, и муниципальных служащих города Ставрополя; учреждение комитета по организации транспортного обслуживания населения; порядок и размеры возмещения расходов, связанных со служебными командировками лиц, замещающих муниципальные должности, и муниципальных служащих города Ставрополя);

8 экспертиз проектов муниципальных правовых актов, приводящих к изменению доходов бюджета города Ставрополя (на проекты решений Ставропольской городской Думы в части освобождения отдельных категорий граждан от уплаты земельного налога и налога на имущество физических лиц; изменения сроков введения в действие на территории города Ставрополя туристического налога; внесения изменений в Прогнозный план приватизации муниципального имущества, изменения схемы размещения нестационарных торговых объектов; регулирования отдельных вопросов в области наружной рекламы);

По результатам проведенных мероприятий рекомендовано соблюдать требования статьи 37 БК РФ (принцип достоверности бюджета) в части корректировки плановых назначений по доходам от платы по договорам на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в бюджете города Ставрополя на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов, статьи 83 БК РФ в части принятия новых видов расходных обязательств (увеличения бюджетных ассигнований на исполнение существующих видов расходных обязательств) при наличии соответствующих источников дополнительных поступлений в бюджет и (или) при сокращении бюджетных ассигнований по отдельным статьям расходов бюджета; а также указано на необходимость принятия правовых актов администрации города Ставрополя, определяющих порядок предоставления новых дополнительных мер социальной поддержки;

По итогам рассмотрения рекомендаций контрольно-счетной палаты поправками главы города Ставрополя откорректирован прогноз объемов поступлений в бюджет города Ставрополя от реализации муниципального имущества с учетом стоимости проданного в текущем периоде 2025 года с торгов имущества.

2.1.4. Контрольно-счетной палатой проведена экспертиза проектов 17 муниципальных программ (21 заключение), принятых к разработке в 2025 году.

По результатам проведенных мероприятий контрольно-счетная палата обратила внимание на необходимость соблюдения требований Федерального закона 28.06.2014 № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации», Порядка принятия решения о разработке муниципальных программ, их формирования и реализации, утвержденного постановлением администрации города Ставрополя от 26.08.2019 № 2382, актуализации информации о нормативных документах, участвующих в системе управления реализацией программы.

Все рекомендации и замечания контрольно-счетной палаты учтены.

2.1.5. С целью предотвращения (минимизации) ущерба муниципальному образованию, особый акцент в этом направлении делается в части контроля за целевым и эффективным использованием средств бюджета города на строительство новых социальных объектов, так как после сдачи объекта отсутствует возможность проверки результатов скрытых работ и использованных при их выполнении материалов.

Для снижения обозначенных рисков в 2025 году контрольно-счетной палатой продолжена работа, начатая в 2024 году, по проведению двух экспертно-аналитических мероприятий - хода строительства общеобразовательных школ города Ставрополя на улице Чапаева и по проспекту Российский.

Во время строительства указанных объектов контрольно-счетной палатой проводился анализ проектно-сметной и исполнительной документации, систематические осмотры и фиксация фактически выполненных работ и примененных материалов; сверка полученной информации с данными актов о приеме выполненных работ, проектной документацией и условиями заключенных контрактов. Совместно с организацией, осуществляющей строительный контроль, проведены визуальные осмотры и обмеры выполненных работ как во время исполнения контрактов, так и после ввода объектов в эксплуатацию и оплаты подрядчиком за выполненные работы.

В процессе строительства здания школы по проспекту Российский заказчику были направлены требования о принятии мер по устранению нарушений до истечения срока контракта и оплаты по нему. Замечания учтены, подрядчиком в сметную документацию внесены необходимые изменения. Экономический эффект, достигнутый в результате исполнения требований контрольно-счетной палаты, составил 2 013,96 тыс. рублей.

Вместе с тем контрольно-счетной палатой выявлены нарушения после окончания срока контракта, приемы и оплаты заказчиком выполненных работ и ввода объекта в эксплуатацию. Заказчиком приняты и оплачены работы по завышенной стоимости, что привело к дополнительному расходованию бюджетных средств в сумме 2 991,87 тыс. рублей, подлежащих возврату в бюджет соответствующего уровня.

По результатам визуальных осмотров здания школы по проспекту Российский были выявлены некачественно выполненные работы в ходе строительства объекта, которые частично исправлены Подрядчиком в рамках гарантийных обязательств (трещины и многочисленные сколы в окраске откосов окон; вздутие кровельного покрытия, во многих местах кровельный слой не проклеен и отстает от поверхности, протечки кровельного покрытия; трещины в отделе стен и полов коридоров, учебных классов и вспомогательных помещений).

Также выявлены дефекты на напольном покрытии в местах сопряжения зданий, множественные трещины в подвальных помещениях на ригелях и монолитных перекрытиях 1 этажа. Контрольно-счетной палатой рекомендовано произвести обследование несущих конструкций с целью установления причин возникновения трещин, а также определения перечня мероприятий, направленных на предотвращение их дальнейшего распространения.

В процессе строительства здания школы на улице Чапаева по рекомендациям контрольно-счетной палаты предотвращены неправомерные расходы бюджета на сумму 35 764,15 тыс. рублей.

В ходе визуального осмотра территории и здания школы после приемы и оплаты выполненных работ выявлены дефекты, которые могут привести к нарушению правил и норм эксплуатации объекта.

В рамках гарантийных обязательств подрядчиком частично устранены выявленные недостатки: замокание участка в результате скопления воды перед административным корпусом здания; разрушения дорожного покрытия на территории; неисправность канализационной насосной станции.

С целью устранения других дефектов, обнаруженных после ввода объекта в эксплуатацию, контрольно-счетной палатой рекомендовано произвести обследование несущих конструкций здания, крыши, оборудования детских и спортивных площадок, зеленых насаждений, территории школы для установления причин возникновения дефектов, а также определить перечень мероприятий, направленных на устранение недостатков и предотвращение их дальнейшего распространения.

Контроль полноты принятых заказчиком мер, а также устранения подрядчиком выявленных нарушений и недостатков выполненных работ в рамках гарантийных обязательств в школах на улице Чапаева и по проспекту Российский является приоритетной задачей контрольно-счетной палаты в 2026 году.

2.2. В рамках текущего контроля ежеквартально осуществлялся анализ хода исполнения бюджета города Ставрополя за квартал, полугодие и 9 месяцев 2025 года.

По результатам анализа выявлялись основные факторы, влияющие на неисполнение доходной части бюджета по отдельным видам неналоговых доходов, проводилась оценка освоения лимитов бюджетных обязательств, в том числе на реализацию мероприятий адресной инвестиционной программы города Ставрополя.

По итогам анализа даны рекомендации по внесению изменений в бюджет города в части увеличения отдельных доходных источников; по устранению выявленных замечаний, связанных с исполнением доходной части бюджета, а также в части реализации адресной инвестиционной программы.

Кроме того, в 2025 году осуществлялся контроль за реализацией Плана мероприятий по устранению выявленных нарушений, отмеченных в заключении контрольно-счетной палаты города Ставрополя на проект решения Ставропольской городской Думы «О бюджете города Ставрополя на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов», утвержденный главой города Ставрополя 21 февраля 2025 г.

В рамках реализации мероприятий указанного плана постановлением администрации города Ставрополя от 13.03.2025 № 536 увеличена финансовая норма стоимости полдня в день на одного ребенка в период пребывания в лагере с дневным пребыванием, организованных муниципальными общеобразовательными организациями города Ставрополя, муниципальными организациями дополнительного образования города Ставрополя.

Кроме того, комитетом образования администрации города Ставрополя направлено письмо в министерство образования Ставропольского края (далее – министерство) с предложением принять меры по увеличению норматива на питание в лагере с дневным пребыванием, организованных муниципальными общеобразовательными организациями города Ставрополя, муниципальными организациями дополнительного образования города Ставрополя за счет средств Ставропольского края. По результатам рассмотрения обращения министерством на 2025 год увеличен норматив для расчета субвенции на обеспечение отдыха и оздоровления детей за счет увеличения расходов на оплату труда и начисления на оплату труда воспитателей и начальников пришкольных лагерей в расчете на одного ребенка в смену, при этом стоимость питания установлена на уровне 2024 года.

2.3. В рамках последующего контроля подготовлено 21 заключение, в том числе по результатам:

- внешней проверки отчета об исполнении бюджета города Ставрополя за 2024 год (17 заключений);
- тематических экспертно-аналитических мероприятий (4 заключения).

2.3.1. Внешняя проверка годового отчета об исполнении бюджета города Ставрополя ежегодно проводится контрольно-счетной палатой и включает в себя: проверку бюджетной отчетности всех главных распорядителей бюджетных средств (16 заключений) и подготовку заключения на отчет города об исполнении городского бюджета.

В ходе внешней проверки годового отчета об исполнении бюджета города Ставрополя за 2024 год проанализировано исполнение требований и соблюдение ограничений, установленных БК РФ, а также проведена проверка соответствия отчетности, представленной главными распорядителями бюджетных средств, требованиям федеральных стандартов бухгалтерского учета, утвержденным Министерством финансов Российской Федерации. В целом было установлено, что годовая бюджетная отчетность по составу и содержанию соответствует требованиям бюджетного законодательства и нормативных правовых актов, регулирующих ведение бюджетного учета, бухгалтерского учета и составление бюджетной отчетности, бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В целях устранения отдельных нарушений, выявленных контрольно-счетной палатой по результатам внешней проверки годового отчета об исполнении бюджета города Ставрополя за 2024 год и обозначенных в заключении контрольно-счетной палаты предложений, главой города Ставрополя 24 июня 2025 года утвержден план мероприятий.

В рамках реализации мероприятий, предусмотренных планом, в 2025 году:

- проводилось обследование подпорных стен, находящихся на территории Ленинского, Октябрьского и Промышленного районов города Ставрополя;
- проведен ремонт подпорных стен, в районе домов, расположенных по адресам: ул. 50 лет ВЛКСМ, д. № 81 и 81/1;
- проведена сверка данных бухгалтерского учета администрации Октябрьского района города Ставрополя с данными реестра муниципального имущества, внесены соответствующие изменения в учетные данные и (или) реестр муниципального имущества;
- комитетом городского хозяйства администрации города Ставрополя (далее – комитет городского хозяйства) переданы в муниципальную собственность города Ставрополя объекты, по которым завершено строительство и реконструкция, на общую сумму 1,91 млрд рублей.

2.3.2. Тематические экспертно-аналитические мероприятия (4 заключения):

- «Обследование по вопросам использования бюджетных средств, выделенных на новое оформление улиц, площадей и иных территорий города Ставрополя в 2024 году».

В ходе указанного экспертно-аналитического мероприятия выявлены нарушения принципа эффективности использования бюджетных средств в части неверного применения расценки, что привело к дополнительному расходованию бюджетных средств; требований, предъявляемых к применению правил ведения бюджетного (бухгалтерского) учета в части принятия районными администрациями города Ставрополя актов выполненных работ в полном объеме до совершения факта хозяйственной жизни; нарушение при осуществлении государственных (муниципальных) закупок и закупок отдельными видами юридических лиц в части несвоевременной оплаты за выполненные работы; несоблюдения порядка заключения договоров (в договорах неверно указан срок оплаты выполненных работ (услуг)); а также оплата выполненных работ по завышенной стоимости (необоснованное применение в акте выполненных работ коэффициентов).

По результатам рассмотрения предложений и замечаний контрольно-счетной палаты комитетом городского хозяйства проводится претензионная работа по возврату неправомерно оплаченных подрядчику бюджетных средств;

- «Аудит эффективности бюджетных расходов на организацию мероприятий при осуществлении деятельности по обращению с животными без владельцев в рамках реализации муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, осуществление дорожной деятельности и обеспечение безопасности дорожного движения на территории города Ставрополя, благоустройство территории города Ставрополя» за 2023 и 2024 годы».

В ходе указанного экспертно-аналитического мероприятия выявлены нарушения порядка финансового обеспечения выполнения муниципального задания на выполнение муниципальных работ, порядка принятия решения о разработке муниципальных программ, их формирования и реализации и прочие нарушения. Кроме того, контрольно-счетной палатой города Ставрополя вынесены замечания по предотвращению нарушений и недостатков, внесены предложения, в том числе по внесению изменений в отдельные нормативные правовые акты в области осуществления деятельности по обращению с животными без владельцев.

гуманитарная помощь

МЫ С ТОБОЙ ОДНОЙ КРОВИ

Незадолго до Дня Победы ребята из АНО «Автоволонтер-Ставрополь» отвезли на фронт подарки для наших бойцов.



«Автоволонтер-Ставрополь» и «БАРС-11»

ДОРОГА ЖИЗНИ

Я их так по-свойски называю «ребята», потому что не подходят к ним определения и штампы. Привычное на фронте «ребята» им гораздо больше соответствует. А люди они многим известные и уважаемые. Арутюн Гюлумян – бессменный руководитель ставропольских автоволонтеров, Вадим Русин – предприниматель, Саркис Мосесов – руководитель полиграфического предприятия, Михаил Гюлумян – врач, руководитель отделения ортопедии и протезирования Регионального реабилитационного центра. Именно на «пикапе» Михаила, загруженного от днища до потолка, и везли подарки к Великому празднику тем, кто сейчас сражается за нашу Родину точно так же, как в сороковых сражались за нее наши деды, прадеды и прапрадеды.

О поездке рассказывает мне Арутюн Гюлумян. Она у него уже 25-я по счету – он ни одной не пропустил. Я даже не задаю вопросов о сложности. Простых поездок на фронт вообще не бывает. Эта, приуроченная к празднику, была сложна расстоянием (волонтеры «намотали» 1400 километров за полтора дня) и обстановкой. Это ведь не от Ставрополя до Москвы доехать – километраж на фронтовых дорогах раза в три, а то и в четыре надо множить по трате сил и энергии.

Точки и локации называть нельзя, поэтому формулирую обтекаемо: побывали на Донском и Запорожском направлениях. Конечно же, у наших славных десантников 247-го гвардейского десантно-штурмового полка, у морпехов (Северный флот), где тоже служит немало ставропольцев, в легендарном добровольческом отряде «БАРС-11». Даже в госпитале Токмака землячку встретили. Она там – медсестра.

Давно канули в Лету времена, когда красный крест на крыше солдатской палатки или повозки был табу для атаки. Для

каждой воюющей стороны. Со времен гитлеровской Германии санитарные эшелоны, полевые и стационарные госпитали стали приоритетной целью. Нынешний наш противник четко следует заветам фюрера. Поэтому и госпиталь в Токмаке даже при фронтовом трудно назвать, по нему уж несчетное количество раз «прилетало»... Надеюсь, что о ежедневном подвиге медиков на нынешней войне еще напишут хорошие книги и снимут хорошие фильмы... Ведь уже намечается у нас нынешняя «лейтенантская проза» и ярко звучит настоящая военная поэзия.

А дорога Бердянск – Токмак просто впечатывается в память.

То по одну, то по другую сторону – обгоревшие остовы машин. Сожжены беспилотниками. Тут небо «грязное» или «серое». И даже когда оно чистое, не факт, что «вражеские птички» не появятся. В раскинувшейся вокруг степи (на холмах и небольших возвышенностях) затаились «ждун», невидные глазу. Так наши бойцы прозвали беспилотники, которые маскируются на каком-нибудь возвышении, и «ждун» сидит тихо в ожидании цели. Цель выбирает, естественно, оператор, который может находиться где угодно... Ездить по этой дороге не менее опасно, чем по льду Ладоги в 1943-м. Но она действует, и грузы – гуманитарные и военные –



«Зубы дракона» на Дороге жизни



Ставропольских автоволонтеров благодарят морпехи Северного флота



Разгрузка почти завершена

по ней идут постоянно... Поэтому дорогу эту наши бойцы, воюющие на этом направлении, так и зовут – Дорога жизни.

эти детские рукотворные поздравления и пожелания – как ангелочки и обереги, они согревают душу...

ДЕТСКИЕ ПИСЬМА КАК ОБЕРЕГИ

Конечно, во время войны у нормальных людей обостряется чувство Родины, сопричастность ее боли. Но и чувство малой родины тоже обостряется. Все бойцы, которые сейчас на передовой, – они наши, родные. Но землякам хочется помочь как-то особенно, по-родственному. Это ведь очень важно знать там, на фронте, что твой родной мирный город – с тобой, он помнит тебя, любит и ждет. И заботится о тебе.

А земляков наших много на фронте – они в 25 подразделений воюют.

В этот раз автоволонтеры везли нашим бойцам (по их же просьбам) генераторы, резину для УАЗов, сварочный аппарат, целую тонну воды (ее передал депутат городской Думы участник СВО Александр Луганский) и очень много «медицины» – уже укомплектованные медицинские рюкзаки и подсушки, «обезболы», турникеты, жгуты, бинты, бандаж и прочее. Все, что закуплено на средства, которые собирали участники группы «Автоволонтер-Ставрополь», в которую входят целыми улицами, целыми семьями, целыми школьными коллективами – люди разных возрастов, разных национальностей и вероисповеданий, разных профессий, но все равно – одной крови. Помните фразу из известного произведения Киплинга: «Мы с тобой одной крови – ты и я».

Конечно, везли и детские письма, и рисунки из пяти ставропольских школ, гимназий, интернатов. Это самая большая ценность. Арутюн говорит, что по прибытии на точку бойцы часто спрашивают не про гуманитарный груз. Первый вопрос звучит так: «Письма привезли?»

– Эти письма и рисунки очень светлые, – говорит Арутюн. – В них все слова искренние. «Мы вас ждем с Победой, только обязательно возвращайтесь живыми и здоровыми»... Я видел детские рисунки на стенах в блиндажах... Их многие носят в нагрудных карманах как оберег... И правда, в тех сырых окопах, в «лесополках»

А души у людей там очень светлые. Именно в условиях войны, где слова «смотреть в лицо смерти» не пафос, а ежедневная суровая реальность, а потому человек со всеми его достоинствами и недостатками виден как на рентгене. Особенно заметно, как богата достойными людьми Россия-матушка. И почему она, родимая, «веками непонятна чужеземным мудрецам»... И почему ее веками подряд злые вороги победить мечтают, да зубы обламывают... Раз от разу они думают, что вот война нас разъединит, рассорит... Но каждая война объединяет народ и выливается во всенародный подвиг.

На СВО тоже – что ни день, то подвиг духа. Многих и каждого в отдельности.

Вот пример только одного такого подвига. Арутюн показал мне общую фотографию, на которой выделяется воин двухметрового роста, что называется «косая сажень в плечах» – в прошлом служил в командном звене Росгвардии. Сейчас – в добровольческом отряде. Фотографии года полтора. Сейчас он выглядит иначе – килограммов сорок потерял. Онкология, которую у него выявили уже на третьей стадии. Командир отряда использовал все возможности, через Минздрав и Минобороны мужчину отправили в Новосибирск, сделали несколько операций по самым передовым технологиям. Кому довелось родных после таких операций выхаживать, знают, какая там терапия и каково самочувствие больного... И что вы думаете? Прошло полгода, и этот воин вернулся в свой отряд и снова воюет. А на вопросы о самочувствии отвечает: «Если б не работа, я бы уже умер. Лежа на диване и жалея себя. А здесь я наполняюсь энергией и живу».

Это только один пример настоящего подвига духа, а их очень много. Хотя любой из этих людей героем сам себя не назовет и вообще поморщится от громких слов в своей адрес... Потому что эти замечательные люди так живут и иначе жить не умеют, когда Родина в опасности...

Елена ПАРВОВА.

Кадры из видеозаписи АНО «Автоволонтер-Ставрополь»

память

«Парты Героев»

в честь погибших участников СВО

В преддверии Дня Победы сразу в четырех школах краевой столицы прошли торжественные церемонии открытия «Парты Героя». Они посвящены выпускникам, погибшим при выполнении воинского долга в ходе специальной военной операции, а также Герою Российской Федерации.

В школе №22 установлена парта в честь Игоря Цыганова. В лицее №8 имени Н.Г. Голодникова – в память о Сергее Лушникове, который ушел на задание 5 октября 2024 года и не вернулся. В лицее №5 открыли парту, посвященную Арсену Аванесяну. В школе №39 – в честь выпускника, Героя Российской Федерации гвардии лейтенанта Дмитрия Федулова, командира разведывательной группы специального назначения 16-й отдельной гвардейской ордена Жукова бригады спецназа Московского военного округа.

– Ставрополь продолжает участие во всероссийской акции «Парта Героя». За время реализации патриотического проекта в городских школах появилось 125 почетных ученических столов, 58 из них – участников СВО. Открытие «Парты Героя» – это дань уважения тем, кто ценой собственной жизни защищал Родину, и тем, кто совершил подвиг во имя Отечества. Такие проекты воспитывают в подрастающем поколении чувство патриотизма, уважение к истории и готовность служить России. Пусть для каждого ученика эта парта станет символом доблести, чести и безграничной любви к Отчизне, – отметил глава города Иван Ульяновченко.

Право сидеть за «Партой Героя» предоставляется лучшим ученикам – тем, кто показывает отличные результаты в учебе, активно участвует в жизни школы и своим примером доказывает ответственность и целеустремленность.

Во всех четырех учебных заведениях почетное право открыть парту было предоставлено родным и близким погибших героев.

официальное опубликование

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

12.05.2026 г. Ставрополь № 900

Об окончании отопительного периода 2025 - 2026 годов

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 06 мая 2011 г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»

ПОСТАНОВЛЯЮ:
1. Завершить отопительный период 2025 - 2026 годов в городе Ставрополе 12 мая 2026 года.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вечерний Ставрополь» и разместить на официальном сайте администрации города Ставрополя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Ставрополя Семёнова Д.Ю.

Глава города Ставрополя И.И. Ульяновченко

Начало на 4-й стр.

По результатам рассмотрения предложений и замечаний контрольно-счетной палаты комитетом городского хозяйства в адрес Управления ветеринарии Ставропольского края направлено письмо о внесении изменений в нормативные правовые акты в части упрощения порядка перечисления средств субвенции органам местного самоуправления; наделение органов местного самоуправления муниципальных и городских округов Ставропольского края, создавших пункты временного содержания животных, соответствующими полномочиями;

- «Анализ обоснованности планируемых к включению в расходы бюджета города Ставрополя расходов на содержание муниципального бюджетного учреждения «Ставбйтсервис» (в части увеличения стоимости коммунальных ресурсов)».

В ходе указанного экспертно-аналитического мероприятия подтверждена дополнительная потребность в средствах на оплату коммунальных услуг, обоснованная ростом цен на коммунальные услуги в 2024-2025 годах в сумме 2 741,58 тыс. руб. (которая включена в расходную часть бюджета при очередном внесении изменений в бюджет города Ставрополя), также разработаны и утверждены нормативные затраты на оказание муниципальной услуги.

По результатам рассмотрения предложений и замечаний контрольно-счетной палаты внесены изменения в положение о комитете экономического развития и торговли администрации города Ставрополя в части установления муниципальных функций, возложенных и выполняемых муниципальным бюджетным учреждением «Ставбйтсервис» (далее - МБУ «Ставбйтсервис»), а также в устав МБУ «Ставбйтсервис» в части установления исчерпывающего перечня основных видов его деятельности и права данного учреждения осуществлять предпринимательскую и иную приносящую доход деятельность;

- «Анализ обоснованности планируемых к включению в расходы бюджета города Ставрополя расходов на модернизацию материально-технической базы МБУ СШ № 5 г. Ставрополя (в части приобретения лужок для отделения «Стрельба из лука»), а также оплату услуг по предоставлению площадей для проведения учебно-тренировочных мероприятий учащимся МБУ ДО СШ № 1 г. Ставрополя и МБУ ДО СШ по теннису г. Ставрополя».

По результатам экспертно-аналитического мероприятия установлено: потребность в средствах на приобретение лужок для отделения «Стрельба из лука» МБУ СШ № 5 г. Ставрополя в сумме 787,98 тыс. рублей отсутствует, так как учебно-тренировочные занятия по данному виду спорта прекращены в связи с увольнением тренера-преподавателя. Учитывая, что в городе Ставрополе бесплатные занятия для детей по виду спорта «Стрельба из лука» проводились только в МБУ СШ № 5 г. Ставрополя, контрольно-счетная палата города Ставрополя рекомендовала в случае наличия спроса на указанный вид спорта принять меры по обеспечению продолжения обучения детей в рамках дополнительной образовательной программы спортивной подготовки «Стрельба из лука»;

дополнительная потребность в средствах на оплату услуг по предоставлению площадей для проведения учебно-тренировочных мероприятий учащимся МБУ ДО СШ по теннису г. Ставрополя и МБУ ДО СШ № 1 г. Ставрополя в общей сумме 3 807,42 тыс. рублей обоснована, и связана, прежде всего, с увеличением стоимости почасовой аренды спортивных залов (указанная сумма включена в расходную часть бюджета при очередном внесении изменений в бюджет города Ставрополя). Контрольно-счетная палата рекомендовала комитету физической культуры и спорта администрации города Ставрополя усилить контроль за качеством планирования бюджетных ассигнований при формировании проекта бюджета на очередной год и плановый период.

2.4. Анализ социально-экономического развития города Ставрополя

В рамках своих полномочий в части оценки реализуемости, рисков и результатов достижения целей социально-экономического развития города Ставрополя, предусмотренных документами стратегического планирования города, контрольно-счетной палатой в отчетном году подготовлено 2 аналитические записки о социально-экономическом развитии города Ставрополя, в которых дана оценка вероятного достижения прогнозируемых значений основных макроэкономических показателей развития города Ставрополя, а также рекомендовано при исполнении бюджета города Ставрополя и принятии управленческих решений учитывать риски замедления роста в отдельных сферах экономики города, отставания уровня заработной платы по отдельным видам экономической деятельности города Ставрополя от средней заработной платы по городу Ставрополю, нехватки трудовых ресурсов в отдельных секторах экономики города и другие риски.

3. Контрольные мероприятия

Контрольные мероприятия направлены прежде всего на оценку правомерности и эффективности использования бюджетных средств и муниципальной собственности, а также на выявление и предотвращение рисков, способных негативно повлиять на эффективность (результативность) расходования бюджетных средств и использования муниципального имущества, достижение целей и задач муниципальных программ.

В соответствии с Планом работы контрольно-счетной палатой за отчетный период проведено 13 контрольных мероприятий, в рамках которых осуществлено 16 проверок, в основном это тематические проверки расходования средств в рамках реализации муниципальных программ: «Развитие образования в городе Ставрополе», «Культура города Ставрополя», «Молодежь города Ставрополя», «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, осуществление дорожной деятельности и обеспечение безопасности дорожного движения на территории города Ставрополя, благоустройство территории города Ставрополя», «Управление распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ставрополя, в том числе земельными ресурсами».

Контрольные мероприятия проведены в отношении 23 объектов контроля, в том числе: 9 структурных подразделений администрации города, 12 муниципальных учреждений, 1 муниципальное предприятие и 1 объект с ограниченной ответственностью.

Общий объем средств, охваченных контрольными мероприятиями, составил 3 418 886,72 тыс. рублей, в том числе бюджетных средств – 3 047 925,72 тыс. рублей, внебюджетных средств – 370 462,00 тыс. рублей.

Общая сумма нарушений и недостатков, допущенных объектами контроля, составила 643 167,57 тыс. рублей (в сравнении в 2024 году выявлено 146 806,96 тыс. рублей нарушений), наибольшая доля нарушений приходится на нарушения требований по ведению бюджетного (бухгалтерского) учета – 567 142,07 тыс. рублей, или 88 процентов.

Несвоевое использование бюджетных средств в отчетном периоде не установлено. В ходе проведения контрольных мероприятий объектами контроля устранены нарушения на сумму 532 239,70 тыс. рублей, или 83 процента от общей суммы выявленных нарушений, в основном в части нарушений порядка ведения бюджетного (бухгалтерского) учета, а именно: в бухгалтерском учете отражены плановые показатели по доходам бюджета от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов, дебиторская задолженность, сложившаяся по договорам купли-продажи земельных участков и соглашениям о перераспределении земельных участков, банковские гарантии, предоставленные для исполнения обязательств по муниципальным контрактам.

По результатам проведения контрольных мероприятий в доход бюджета города Ставрополя возмещено денежных средств в сумме 254,15 тыс. рублей, из них в ходе проведения контрольных мероприятий – 152,55 тыс. рублей.

При проведении контрольных мероприятий контрольно-счетной палатой осуществлялись контрольные обмеры, визуальные обследования, связанные с выполнением ремонтных работ, благоустройством территории города Ставрополя, а также с использованием муниципального имущества, по результатам которых отдельные замечания и нарушения устранялись непосредственно в период контрольного мероприятия, в том числе:

- устранены повреждения ограждения «умной» спортивной площадки в рамках гарантийных обязательств; произведена замена оборудования несоответствующего условиям муниципальных контрактов (в школе на 1550 мест по проспекту Российский);
- выполнены недостающие работы по установке дверных блоков (в школе № 21);
- подрядчику направлено требование по устранению просадки тротуарных дорожек, прилегающих к футбольному полю;
- подрядчику направлено обращение об устранении выявленных дефектов асфальтобетонного покрытия тротуара по ул. Черниговской на участке от ул. Аграрник-23 до ул. Ландшафтной;
- приняты меры по вовлечению в хозяйственный оборот пустующих муниципальных нежилых помещений общей площадью 1 165,50 кв. метров;

установлены недостающие элементы дорожного движения на парковке, расположенной по улице Доваторцев. По результатам контрольного мероприятия с учетом замечаний контрольно-счетной палаты приняты меры по утверждению нового административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов» (утвержден постановлением администрации города Ставрополя от 29.08.2025 № 1929).

МУП «Водоканал» учтены предложения контрольно-счетной палаты в части оптимизации прочих расходов предприятия, включая расходы на выплаты социального характера (утвержден новый коллективный договор), принят ряд мер, направленных на снижение дебиторской задолженности (разработан регламент по работе с дебиторской задолженностью).

Результаты проверок рассмотрены на заседаниях коллегии контрольно-счетной палаты. Отчеты об итогах контрольных мероприятий направлялись в Ставропольскую городскую Думу, главе города Ставрополя, в прокуратуру Ставропольского края.

По нарушениям, установленным при осуществлении муниципальных закупок, материалы проверок для составления протокола об административном правонарушении направлены:

- в адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Ставропольскому краю и министерство финансов Ставропольского края по результатам аудита закупок в части оснащения школы на 1550 мест по проспекту Российский;
 - в адрес комитета финансов и бюджета администрации города Ставрополя по результатам проверки использования бюджетных средств на капитальный ремонт и обустройство футбольного поля (с 1 марта 2025 года должностные лица органов местного самоуправления получили полномочия составлять протоколы об административных нарушениях по отдельным статьям Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях).
- Вместе с отчетами о результатах контрольных мероприятий в адрес главы города Ставрополя направлялись информационные письма, в которых контрольно-счетная палата обращала внимание на основные нарушения и недостатки, выявленные контрольными мероприятиями, в том числе на необходимость внесения изменений в отдельные муниципальные правовые акты города Ставрополя.

3.1. Контроль в сфере управления муниципальной собственностью

Контроль в сфере управления муниципальной собственностью в 2025 году осуществлялся контрольно-счетной палатой в ходе 5 контрольных мероприятий, которые направлены на оценку эффективности расходования бюджетных средств, выделенных на проведение капитального ремонта школ № 21 и № 26, на содержание объектов муниципальной казны города Ставрополя (нежилых помещений), а также на оценку полноты и своевременности поступления в бюджет города Ставрополя доходов от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, включая прочих расходов муниципального унитарного предприятия «Водоканал» города Ставрополя на показатели экономической эффективности его деятельности.

По итогам проверок выявлен 101 случай нарушений и недостатков (из них 75 не имеет финансовых последствий), основными из которых являлись:

- нарушение принципа эффективности использования бюджетных средств при расходовании бюджетных средств на содержание и обслуживание общего имущества в многоквартирных жилых домах (далее – МКД), в которых расположены муниципальные нежилые помещения (установлены факты оплаты за счет средств бюджета города услуг по содержанию общего имущества МКД в части отдельных нежилых помещений, которые были сданы в аренду или предоставлены в безвозмездное пользование);
 - расхождение между данными о количестве нежилых помещений, отраженными в бухгалтерском учете, и данными Реестра муниципального имущества;
 - использование имущества муниципальной казны города Ставрополя в отсутствие правовых оснований;
 - нарушение порядка планирования доходов бюджета и методики прогнозирования поступлений доходов в бюджет города Ставрополя (в ходе исполнения бюджета администратором дохода необоснованно увеличены плановые назначения по доходам бюджета от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов, в отсутствие фактических поступлений);
 - нарушения требований ведения бухгалтерского учета (в частности, неотражение в бухгалтерском учете плановых показателей по доходам бюджета от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов, дебиторской задолженности по договорам от купли-продажи земельных участков и соглашений о перераспределении земельных участков; банковских гарантий, предоставленных муниципальными бюджетными учреждениями в целях исполнения обязательств по заключенным контрактам);
 - нарушение Земельного кодекса Российской Федерации, административных регламентов при предоставлении муниципальных услуг (заявителям не направлялись уведомления с проектом договора купли-продажи для их подписания в тридцатидневный срок, нарушались сроки предоставления муниципальных услуг, принятие мер по взысканию с должников уплаты неустойки за просрочку исполнения обязательств);
 - несвоевременное отражение в бухгалтерском учете муниципальных унитарным предприятием выполненных работ, что привело к занижению к неральной к взысканию дебиторской задолженности за подключение строящегося объекта капитального строительства к системам водоснабжения и водоотведения и списанию ее на расходы предприятия.
- В 2025 году продолжилась реализация мероприятий по модернизации общеобразовательных учреждений города, предусматривающих проведение комплексного капитального ремонта школ.
- В целях оценки законности и эффективности использования бюджетных средств, выделенных на капитальный ремонт муниципальных бюджетных общеобразовательных учреждений, контрольно-счетной палатой проведено 2 контрольных мероприятия (школы № 21 и № 26), по результатам которых установлены нарушения (недостатки) на общую сумму 384,61 тыс. рублей. Нарушения выразились в принятии и оплате фактически невыполненных работ, сложившихся в результате задвоения видов работ, завышении объемов работ, необоснованного применения сметных расценок и коэффициентов.

3.2. Контроль расходов в социальной сфере

В отчетном периоде контрольно-счетной палатой завершено 3 контрольных мероприятия, из них 1 по обращению правоохранительных органов. Тематика проверок в социальной сфере касалась вопросов расходования бюджетных средств, направленных на финансовое обеспечение выполнения муниципального задания учреждений культуры, на проведение капитального ремонта и обустройство футбольного поля, на создание «умной» спортивной площадки.

По итогам проведенных проверок можно выделить следующие нарушения (недостатки), общее количество которых составило 57 случаев, из них 31, не имеющих финансовых последствий (общая сумма выявленных нарушений составила 38 759,12 тыс. рублей):

нарушение принципа эффективности использования бюджетных средств, выразившиеся в завышении объема субсидии отдельным муниципальным учреждениям культуры на выполнение ими муниципальной задания (при определении объема субсидии не применялся коэффициент платной деятельности к затратам на коммунальные услуги, содержание объектов недвижимого и особо ценного движимого имущества, учтенных в общехозяйственных затратах, на уплату налогов, а также использовался коэффициент выравнивания в размере больше единицы),

- нарушение подрядчиком условий контракта по капитальному ремонту футбольного поля в 2024 году в части невыполнения работ по засыпке и равномерному распределению кварцевого песка и резиновой крошки на искусственном травяном покрытии и установке футбольных ворот, что привело к дополнительным расходам бюджета города Ставрополя в 2025 году, так как указанные работы производились в 2025 году в рамках других муниципальных контрактов;
- нарушения порядка финансового обеспечения выполнения муниципального задания учреждений культуры в части неверного определения нормативных затрат на оказание муниципальных услуг;
- нарушения порядка формирования муниципальных заданий муниципальным учреждениям культуры (неправильное указание наименования и показателя муниципальной услуги, видов деятельности учреждений по ОКВД и других сведений);
- нарушения требований к бюджетному (бухгалтерскому) учету, в том числе: отсутствие первичных учетных документов при передаче материальных ценностей; отражение материальных запасов на несоответствующих счетах бухгалтерского учета; отражение недвижимого имущества учреждения до регистрации права постоянного (бессрочного) пользования на земельный участок (нарушения допущены муниципальными учреждениями физической культуры и спорта);
- нарушения при осуществлении муниципальных закупок, в том числе: нарушение срока оплаты выполненных работ; использование информации о цене товаров, полученных от поставщиков, не осуществляющих поставку идентичных и (или) однородных товаров, планируемых к закупке (при определении начальной (максимальной) цены контрактов на поставку и монтаж оборудования для создания «умной» спортивной площадки и резиновой крошки для ремонта футбольного поля); неприменение мер ответственности по контракту по взысканию неустойки (пени, штрафов).

3.3. Контроль расходов бюджета в сфере дорожного хозяйства

В 2025 году в сфере дорожного хозяйства проведено 2 контрольных мероприятия по вопросам целевого и эффективного использования средств дорожного фонда, выделенных на выполнение работ по устройству парковочных мест и работ по устройству тротуара.

По итогам проверок финансовых нарушений не установлено, вместе с тем выявлены дефекты асфальтобетонного покрытия тротуара по ул. Черниговской на участке от ул. Аграрник-23 до ул. Ландшафтной, превышение фактической площади обустроенной парковки площади земельного участка, предоставленного в постоянное (бессрочное) пользование комитету городского хозяйства администрации города Ставрополя (далее – комитет городского хозяйства) для ее обустройства.

3.4. Аудит в сфере закупок

В отчетном периоде все контрольные мероприятия проводились с применением элементов аудита в сфере закупок. Кроме того, по обращению правоохранительных органов, проведено 1 контрольное мероприятие (аудит в сфере закупок в части муниципальных контрактов на оснащение объекта «Строительство муниципального образовательного учреждения средней общеобразовательной школы на 1550 мест по проспекту Российский, 3/у 11а в г. Ставрополе»), по результатам которого установлены нарушения (недостатки) на общую сумму 1 917,66 тыс. рублей.

По итогам контрольного мероприятия можно выделить следующие нарушения, допущенные объектом контроля при осуществлении муниципальных закупок:

- нарушение принципа эффективности использования бюджетных средств, выразившиеся в приобретении для школы на 1550 мест по проспекту Российский инвентаря (мячи) по завышенной цене (заказчик – комитет градостроительства администрации города Ставрополя);
 - нарушение исполнителем муниципального контракта сроков поставки оборудования;
 - нарушение заказчиком срока и порядка оплаты товаров (оборудования);
 - несвоевременное принятие и оплата товаров и работ, не соответствующих условиям муниципальных контрактов;
 - применение заказчиком мер ответственности по контракту по взысканию неустойки (пени, штрафов) с нарушением требований законодательства;
 - несвоевременное размещение заказчиком информации об изменении муниципального контракта.
- В целом за отчетный период в этой сфере общее количество нарушений и недостатков составило 54 случая, из них 10, не имеющих финансовых последствий (общая сумма выявленных нарушений составила 10 522,23 тыс. рублей). Основная часть нарушений приходится на нарушения, связанные с определением и обоснованием начальной максимальной цены контракта; условиями исполнения контрактов, в том числе сроков исполнения, включая своевременность расчетов по ним; внесений изменений в контракт (договор) с нарушением требований, установленных законодательством.

3.5. Контроль в сфере благоустройства

В отчетном периоде по предложению Контрольно-счетной палаты Ставропольского края проведена совместная проверка законности и эффективности использования отдельных межбюджетных трансфертов, предоставленных из бюджета Ставропольского края бюджету города Ставрополя в 2024 году и истекшем периоде 2025 года.

По результатам данной проверки общее количество нарушений и недостатков, допущенных районными администрациями города, составило 25 случаев, из них 24, не имеющих финансовых последствий.

Основными нарушениями, выявленными контрольно-счетной палатой по результатам проверки, являются нарушения при осуществлении муниципальных закупок на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий и детских площадок, в том числе: внесение изменений в контракт с нарушением требований, установленных законодательством (изменение объемов работ более 10 процентов); нарушение срока и порядка оплаты работ; нарушение сроков выполнения работ; приемка выполненных работ без предоставления обеспечения гарантийных обязательств по контракту; необоснованное применение коэффициентов; применение мер ответственности по контракту по взысканию неустойки (пени, штрафов) с нарушением требований законодательства; несвоевременное размещение информации о заключении муниципального контракта.

3.6. Контроль непрограммных расходов

В 2025 году проведено 1 контрольное мероприятие (по жалобе гражданина) по вопросу правомерности и обоснованности списания топлива, приобретенного за счет бюджетных средств города Ставрополя для автомобильного транспорта комитета труда и социальной защиты населения администрации города Ставрополя (далее – комитет труда и социальной защиты населения).

По результатам проверки, нарушений не установлено. Вместе с тем по итогам контрольного мероприятия в целях соблюдения требований федерального стандарта бухгалтерского «Учетная политика» контрольно-счетная палата указала комитету труда и социальной защиты населения на необходимость утверждения и заполнения формы путевого листа, являющейся подтверждением совершения фактов хозяйственной жизни.

4. Реализация итогов контрольных и экспертно-аналитических мероприятий

Для устранения выявленных нарушений и недостатков, а также принятия мер по пресечению и предупреждению нарушений, по результатам контрольных мероприятий, проведенных в 2025 году, контрольно-счетной палатой в адрес объектов контроля (комитету по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя и комитету культуры и молодежной политики администрации города Ставрополя) направлено 2 представления (1 представление направлено в январе 2026 года).

Объектом контроля (комитетом по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя) представление рассмотрено и исполнено в полном объеме, а именно:

- в бухгалтерском (бюджетном) учете комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя обеспечено отражение муниципального имущества в составе имущества муниципальной казны города Ставрополя, которое до этого числилось в отсутствии правовых оснований в бухгалтерском учете комитета городского хозяйства;
- нежилое здание (помещение гаражного бокса) закреплено за комитетом городского хозяйства на праве оперативного управления;
- приняты меры по передаче в соответствии с муниципальными правовыми актами города Ставрополя в безвозмездное пользование Общественной организации «Приют безнадзорных животных «Лучший друг» по Ставропольскому краю муниципального имущества.

Представление, направленное комитету культуры и молодежной политики администрации города Ставрополя, срок которого не наступил, находится на контроле.

Необходимо отметить, что оперативное устранение в ходе проведения контрольных мероприятий выявленных нарушений и недостатков (принятие мер по пресечению и предупреждению нарушений, включая устранение недостатков работ в рамках гарантийных обязательств по контрактам и возмещение средств в бюджет города: комитетом по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя по вовлечению в хозяйственный оборот пустующих муниципальных нежилых помещений; объектами контроля по устранению нарушений ведения бухгалтерского учета и другие меры) позволило контрольно-счетной палате не направлять представления объектам контроля.

Предписания в адрес объектов контроля, содержащих требования о принятии безотлагательных мер по пресечению нарушений в 2025 году, не выносились.

В отчетном периоде в рамках своих полномочий сотрудниками контрольно-счетной палаты по результатам экспертно-аналитических мероприятий составлено 6 протоколов об административных правонарушениях, 1 протокол об административных правонарушениях составлен в связи с неисполнением представления объектом контроля.

По итогам рассмотрения указанных протоколов, мировыми судьями в отношении двух должностных лиц были вынесены решения о наказании виновных лиц с уплатой штрафа в бюджет города Ставрополя в сумме 5 тыс. рублей и 15 тыс. рублей (в 2025 году в бюджет города поступили денежные средства в полном объеме), по двум должностным лицам вынесено решение о прекращении производства по делу, в связи с отсутствием состава нарушений, в отношении трех должностных лиц вынесено решение о прекращении производства по делу в виде предупреждения.

За нарушение порядка формирования (или) финансового обеспечения выполнения муниципального задания, допущенного комитетом культуры и молодежной политики, сотрудниками контрольно-счетной палаты проводится работа по привлечению должностного лица к административной ответственности, предусмотренной статьей 15.15.15 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

5. Взаимодействие контрольно-счетной палаты с государственными и муниципальными органами, некоммерческими организациями, работа с обращениями граждан

В целях повышения эффективности контроля за формированием и расходованием бюджетных средств контрольно-счетная палата взаимодействует с администрацией города Ставрополя и ее территориальными, отраслевыми (функциональными) органами, Ставропольской городской Думой, Правительством Ставропольского края, Контрольно-счетной палатой Ставропольского края, прокуратурой Ставропольского края, Союзом муниципальных контрольно-счетных органов (далее – Союз МККО).

- в 2026 году взаимодействие со Ставропольской городской Думой осуществлялось по следующим направлениям:
 - рассмотрение проекта бюджета города Ставрополя на очередной финансовый год и плановый период на заседаниях профильных комитетов Ставропольской городской Думы с учетом замечаний и предложений контрольно-счетной палаты;
 - рассмотрение проекта отчета об исполнении бюджета города Ставрополя за отчетный финансовый год на заседаниях комитета по бюджету, экономическому развитию, инвестиционной и внешнеэкономической деятельности, малому и среднему предпринимательству Ставропольской городской Думы с учетом выявленных в ходе внешней проверки годового отчета об исполнении бюджета города Ставрополя нарушений (замечаний) контрольно-счетной палаты;
 - рассмотрение отдельных проектов муниципальных нормативных правовых актов и проектов муниципальных программ на заседаниях профильных комитетов Ставропольской городской Думы с учетом замечаний и предложений контрольно-счетной палаты;
 - рассмотрение Ставропольской городской Думой отчета о деятельности контрольно-счетной палаты за 2024 год;
 - формирование плана деятельности контрольно-счетной палаты на 2026 год на основании полученных Ставропольской городской Думы.

Формы взаимодействия контрольно-счетной палаты с администрацией города Ставрополя, в основном реализован посредством:

- рассмотрения главой города Ставрополя заключений, отчетов и информационных писем с акцентом на проблемы, которые требуют принятия управленческих решений, по результатам контрольных и экспертно-аналитических мероприятий;
- участия в заседаниях администрации города Ставрополя;
- участия в рабочих совещаниях с руководителями и представителями объектов контроля с целью решения проблемных вопросов и выработки единой позиции по их решению.

Продолжена работа совместно с отделом внутреннего муниципального финансового контроля комитета финансов и бюджета администрации города Ставрополя по проверке смет и проектно-сметной документации объектов, подлежащих ремонту и строительству до проведения конкурсных процедур, по результатам которых выявлены нарушения и замечания, в части применения методов расчета сметной стоимости, сметных нормативных баз, индексов изменения сметной стоимости по группам однородных строительных ресурсов, завышения сметной стоимости в результате завышения и задвоения объемов и видов работ, излишне учтенных материалов в позициях смет, неверного применения норм и общих положений к сметным нормативам в части их оснований применения коэффициентов, а также неправомерного включения НДС и расчета компенсации НДС при упрощенной системе налогообложения в сметную стоимость объекта. Выявленные замечания и нарушения позволяют привести сметную стоимость объектов в соответствие с нормативными документами в строительстве, что, в свою очередь, предотвращает нарушения бюджетных требований в части неэффективного использования бюджетных средств, а также нарушения Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ.

В сентябре 2025 года заключено Соглашение о порядке взаимодействия прокуратуры Ставропольского края и контрольно-счетной палаты города Ставрополя, предметом которого является сотрудничество по вопросам, связанным с выявлением, предупреждением и пресечением правонарушений в финансово-бюджетной сфере, а также в процессе использования муниципальной собственности. В рамках взаимодействия по фактам нарушения законодательства в прокуратуру Ставропольского края направлены материалы по трем контрольным мероприятиям, проведенным в отчетном периоде (материалы двух мероприятий направлены в январе 2026 года).

Продолжалось в 2025 году сотрудничество и информационное взаимодействие с Управлением Федеральной антимонопольной службы по Ставропольскому краю (далее – УФАС). В рамках взаимодействия и по приглашению УФАС работники контрольно-счетной палаты в отчетном периоде приняли участие в публичных обсуждениях результатов правоприменительной практики Ставропольского УФАС России в части антимонопольного законодательства, законодательства о рекламе и законодательства о государственных (муниципальных) закупках на территории региона.

В рамках взаимодействия с органами внешнего государственного и муниципального финансового контроля председатель контрольно-счетной палаты 21 ноября 2025 года приняла участие в VIII заседании Совета контрольно-счетных органов при контрольно-счетной палате Ставропольского края (далее – СККО) и семинаре-совещании на тему «Актуальные вопросы государственного и муниципального финансового контроля в работе контрольно-счетных органов Ставропольского края». Кроме того, по запросам СККО предоставлялась информация в форме опросных листов, анкет и отчетов.

Председатель контрольно-счетной палаты в 2025 году избрана в состав Президиума Союза Муниципальных контрольно-счетных органов в качестве ответственного секретаря.

Председатель контрольно-счетной палаты принимала участие в мероприятиях, проводимых Всероссийской ассоциацией развития местного самоуправления (далее – ВАРМСУ), с целью обмена лучшими практиками и повышения эффективности деятельности контрольно-счетных органов при реализации своих полномочий. Деятельность по совершенствованию внешнего муниципального финансового контроля была высоко оценена, и председатель контрольно-счетной палаты была награждена знаком ВАРМСУ «За развитие местного самоуправления».

Придавая особое значение подготовке квалифицированных кадров, содействуя системной модернизации высшего образования, в 2025 году заключено Соглашение о стратегическом сотрудничестве и партнерстве между контрольно-счетной палатой и Федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Ставропольский государственный аграрный университет».

Кроме того, с целью формирования профессионального кадрового потенциала региона, направленного на популяризацию, развитие и повышение престижа работников государственной и муниципальной службы, филиалом Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «МИРЭА – Российский технологический университет» (РТУ МИРЭА) в городе Ставрополе в ноябре 2025 года проводилась деловая игра «Управленец будущего», один работник контрольно-счетной палаты принял участие в указанном мероприятии.

В контрольно-счетной палате работе с обращениями граждан уделяется особое внимание. В 2025 году в адрес контрольно-счетной палаты от граждан поступило одно обращение, тематика которого касалась вопросов социальной поддержки населения города Ставрополя и закупок для муниципальных нужд. В рамках полномочий контрольно-счетной палаты, запланировано на 2026 год проведение контрольного мероприятия по указанным в обращении вопросам. По результатам рассмотрения обращения дан ответ заявителю, кроме того, по вопросам, не относящимся к компетенции деятельности контрольно-счетной палаты, обращение перенаправлено на рассмотрение в уполномоченный орган администрации города Ставрополя, с уведомлением гражданина его направившего, о переезде его обращения.

В отчетном году по предложению главы города Ставрополя проведено контрольное мероприятие по вопросам, изложенным в обращении гражданина, которое поступило в адрес администрации города Ставрополя. Результаты контрольного мероприятия направлены главе города Ставрополя для подготовки ответа заявителю.

6. Методологическая и методическая работа контрольно-счетной палаты, совершенствование организации контроля, кадровое и информационное обеспечение

С целью совершенствования механизмов и подходов осуществления контрольной и экспертно-аналитической деятельности в 2025 году продолжена работа по созданию полноценной методологической базы. В декабре 2025 года внесены изменения в Регламент контрольно-счетной палаты города Ставрополя, Классификатор нарушений, выявляемых в ходе внешнего муниципального финансового контроля, а также в Стандарты внешнего муниципального финансового контроля.

Кроме того, в отчетном периоде внесены изменения в документы, регулирующие вопросы в области профилактики коррупционных и иных правонарушений, работы с документами в контрольно-счетной палате, охраны труда, кадровые документы, положение об архиве (в части работы с документами, с грифом «Для служебного пользования»), документы по воинскому учету и бронированию граждан, пребывающих в запасе.

В рамках повышения профессионального уровня работников, ответственных за безопасную эксплуатацию бытового оборудования прошел плановую проверку знаний по программе ДОТ. Контрактный управляющий контрольно-счетной палаты окончил курсы повышения квалификации по программе: «О контрактной системе в сфере государственных и муниципальных нужд», приняв участие в семинаре по теме: «Контрактная система – 2025. Важные изменения в национальном режиме. Типичные ошибки».

Все сотрудники контрольно-счетной палаты на протяжении всего года принимали активное участие в обучающих мероприятиях, проводимых Союзом МКСО. В онлайн-формате (ВКС) проводились вебинары и круглые столы по наиболее сложным вопросам деятельности.

Для участия в круглом столе Союза МКСО «Новации законодательства Российской Федерации от административных правонарушений. Практика применения в работе муниципальных контрольно-счетных органов» сотрудником контрольно-счетной палаты подготовлен доклад на тему: «Применение электронных документов, дистанционное участие в производстве по делам об административных правонарушениях». В мероприятии приняли участие более 2 тысяч человек.

В части работы по охране труда в контрольно-счетной палате за отчетный период откорректированы профессиональные риски.

В 2025 году была проведена плановая аттестация 4 муниципальных служащих контрольно-счетной палаты на определение соответствия (несоответствия) занимаемым должностям муниципальной службы, по результатам которой все аттестуемые муниципальные служащие были признаны соответствующими занимаемым должностям.

За особый вклад в развитие местного самоуправления города Ставрополя и совершенствование внешнего муниципального финансового контроля руководителя отдела контрольной работы, руководитель инспекции контрольно-счетной палаты города Ставрополя О.В., которая стояла у истоков формирования контрольно-счетной палаты, награждена медалью «За доблестный труд» III степени.

В 2025 году сотрудники контрольно-счетной палаты приняли участие в семинарах-совещаниях по вопросам профилактики коррупционных правонарушений и преступлений, администрирования антикоррупционных стандартов, где уделялось особое внимание требованиям по предотвращению и урегулированию конфликта интересов, а также ответственности за несоблюдение антикоррупционных стандартов. Кроме того, для участия в мероприятиях по повышению квалификации в Пятигорском институте (филиал) СКФУ подготовлены выступления по теме: «Противодействие коррупции в системе контрольно-счетных органов и использование в работе документов для служебного пользования».

В соответствии с Планом мероприятий по предотвращению коррупционных проявлений и клановости в органах государственной власти Ставропольского края и органов местного самоуправления муниципальных образований Ставропольского края, а также Планом противодействия коррупции в контрольно-счетной палате на новый период 2025-2027 гг. были проведены следующие мероприятия:

- декларационная кампания за 2024 год;
- анонимное анкетирование кадрового состава с целью выявления возможного проявления клановости и дискриминации по национальному и религиозному признакам;
- организован и проведен комплекс просветительских мероприятий по вопросам правоприменения законодательства о муниципальной службе;
- организована добровольная оценка знаний муниципальных служащих контрольно-счетной палаты по вопросам, связанным с соблюдением работниками ограничений и запретов, требований о предотвращении или урегулировании конфликта интересов.

В декабре 2025 года контрольно-счетной палатой был подготовлен и утвержден новый План работы по осуществлению воинского учета и бронирования граждан, пребывающих в запасе на 2026 год.

Информация об экспертно-аналитических, контрольных мероприятиях, представлениях, вынесенных контрольно-счетной палатой по результатам проведения контрольных мероприятий, размещалась на официальном сайте контрольно-счетной палаты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.ksp26.ru.

7. Основные задачи и направления деятельности контрольно-счетной палаты в 2025 году

В 2026 году Контрольно-счетная палата продолжит исполнять полномочия, определенные БК РФ, Федеральным законом № 6-ФЗ в Положении о контрольно-счетной палате. Во исполнение возложенных на контрольно-счетную палату задач запланировано проведение порядка 15 тематических контрольных и экспертно-аналитических мероприятий, а также экспертизы проектов нормативных правовых актов, проектов муниципальных программ, проекта бюджета города.

При формировании плана работы контрольно-счетной палаты на 2026 год учтены предложения и поручения главы города Ставрополя, Ставропольской городской Думы и прокуратуры Ставропольского края.

Тематические контрольные и экспертно-аналитические мероприятия запланированы в отношении расходов бюджета города на строительство и капитальный ремонт объектов социальной сферы, ремонт внутриквартальных автомобильных дорог общего пользования местного значения, питание воспитанников детских садов, реализацию мероприятий по обеспечению уличного освещения территории города Ставрополя и благоустройству общественных территорий города Ставрополя, на предоставление государственной социальной помощи отдельным категориям граждан.

Особое внимание в 2026 году будет уделено выявлению потенциальных доходных источников бюджета города Ставрополя и оценке полноты выполнения администраторами доходов бюджета города Ставрополя полномочий по взысканию дебиторской задолженности по платежам в бюджет.

В большинстве контрольных мероприятий будут затронуты вопросы соблюдения законодательства о контрактной системе.

В рамках реализации своих полномочий контрольно-счетная палата продолжит осуществление контроля за исполнением представлений и предписаний контрольно-счетной палаты, а также реализации предложений и рекомендаций, обозначенных контрольно-счетной палатой в отчетах и заключениях по результатам контрольных и экспертно-аналитических мероприятий.

Планы администрации города Ставрополя по модернизации городского хозяйства, расширению участия города в реализации инвестиционных и инфраструктурных проектов с привлечением бюджетных средств всех уровней требуют дальнейшей трансформации деятельности контрольно-счетной палаты в части перехода на превентивный контроль и предостережения о недопустимости нарушения бюджетного законодательства объектами контроля.

На 2026 год намечен ряд мероприятий по приоритетным вопросам развития города в том числе участие в разработке и реализации документов стратегического планирования.

В целях эффективного исполнения полномочий продолжится взаимодействие с Контрольно-счетной палатой Ставропольского края и контрольно-счетными органами других муниципальных образований.

Председатель контрольно-счетной палаты города Ставрополя М.К. Колесова

ОТЧЕТ

об управлении и распоряжении муниципальным имуществом города Ставрополя, в том числе об эффективном его использовании и использовании по назначению, за 2025 год

Муниципальное имущество – главная составляющая экономической основы местного самоуправления.

В соответствии с решением Ставропольской городской Думы от 25 февраля 2015 г. № 612 «Об утверждении Положения о комитете по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя» (далее – Положение о комитете) полномочиями для решения вопросов местного значения в сфере управления и распоряжения имуществом в пределах своей компетенции, находящимся в муниципальной собственности города Ставрополя, а также объектами земельных отношений, в том числе земельными участками, находящимися в муниципальной собственности, и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, в Ставропольском крае (далее – муниципальное образование город Ставрополь), наделен комитет по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя (далее – КУМИ г. Ставрополя).

В основе деятельности КУМИ г. Ставрополя лежит исполнение федерального законодательства и муниципальных правовых актов города Ставрополя в области имущественных отношений.

Эффективное управление и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ставрополя (далее – имущество), является одним из основополагающих аспектов в деятельности муниципального образования города Ставрополя и включает следующие направления:

- учет имущества;
- право хозяйственного ведения и оперативного управления имуществом;
- управление и распоряжение муниципальным жилищным фондом города Ставрополя;
- управление и распоряжение земельными участками, находящимися в муниципальной собственности города Ставрополя, государственная собственность на которые не разграничена;
- управление зданиями и нежилыми помещениями;
- приватизация имущества;
- управление акциями, долями в уставных капиталах хозяйственных обществ, находящихся в муниципальной собственности города Ставрополя.

1. Учет имущества

Учет имущества осуществляется в соответствии с приказом Министерства финансов Российской Федерации от 10 октября 2023 г. № 163н «Об утверждении Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества».

Реестр муниципальной собственности города Ставрополя (далее – реестр) сформирован и ведется КУМИ г. Ставрополя посредством системы автоматизированного учета муниципального имущества «БФТ. Имущество», которая позволяет учитывать все объекты имущества, в том числе земельные участки, сделки с этими объектами, производить начисление арендной платы за их использование, осуществлять контроль за своевременностью ее поступления.

По состоянию на 01.01.2026 в реестре содержатся сведения о 71 273 объектах имущества балансовой стоимостью 28 091,25 млн рублей, из которых:

- 18 595 объектов недвижимого имущества общей площадью 125 122,26 тыс. кв.м кадастровой стоимостью 61 589,80 млн рублей (балансовой стоимостью 21 613,40 млн рублей), в том числе:
- 4 030 зданий, сооружений площадью 13 116,38 тыс. кв.м кадастровой стоимостью 7 750,05 млн рублей (балансовой стоимостью 17 390,91 млн рублей);
- 1 248 жилых помещений, общей площадью 47,69 тыс. кв.м кадастровой стоимостью 972,68 млн рублей (балансовой стоимостью 598,85 млн рублей);
- 11 642 нежилых помещения общей площадью 62 539,52 тыс. кв.м кадастровой стоимостью 1 642,43 млн рублей (балансовой стоимостью 2 573,88 млн рублей);
- 1 675 земельных участков общей площадью 49 418,67 тыс. кв.м кадастровой стоимостью 51 224,64 млн рублей (балансовой стоимостью 1 049,76 млн рублей);
- 52 678 объектов движимого имущества балансовой стоимостью 6 477,85 млн рублей, износ 1 056,28 млн рублей.

Также содержатся сведения о субъектах права: 2 муниципальных унитарных предприятиях и 199 учреждениях города Ставрополя.

- 34 отчетный год из муниципальной собственности убыло:
- 38 объектов жилищного фонда (по договору приватизации - 33, по решению суда - 5);
- 1 нежилое помещение общей площадью 8,2 кв.м выкупной стоимостью 552,00 тыс. рублей (договор купли-продажи);
- 2 земельных участка переданы из муниципальной собственности в государственную собственность (общей площадью 33,80 тыс. кв.м кадастровой стоимостью 54,08 млн рублей);
- 4 единицы учета движимого имущества балансовой стоимостью 861,56 тыс. рублей передано из муниципальной собственности в государственную собственность.

За отчетный год в муниципальную собственность принято:

- 29 объектов жилищного фонда (11 квартир выморочного имущества, 18 объектов в порядке изъятия);
- 10 нежилых зданий;
- 83 земельных участка.

Зарегистрировано право муниципальной собственности на 35 объектов недвижимого имущества, признанных бесхозными: 11 участков сети водоснабжения общей протяженностью 7 111 м; 5 участков сети водоотведения общей протяженностью 1 337 м; 14 участков сети дождевой канализации общей протяженностью 15 275; 1 кабельная линия общей протяженностью 219 м; 1 газопровод общей протяженностью 273 м; 1 сооружение транспорта и связи общей протяженностью 145 м, 1 нежилое здание общей площадью 113,2 кв.м.

Имущество, не закрепленное на праве хозяйственного ведения за муниципальными унитарными предприятиями города Ставрополя и праве оперативного управления за муниципальными учреждениями города Ставрополя, учитывается в муниципальной казне города Ставрополя.

2. Право хозяйственного ведения и оперативного управления имуществом

Право хозяйственного ведения.

По состоянию на 01.01.2026 в реестре числится 2 муниципальных унитарных предприятия, из которых: 1 - действующее (МУП «Водоканал»); 1 - в стадии банкротства (МУП «ЖЭУ-14»).

МУП «ЖЭУ-14» решением Арбитражного суда Ставропольского края от 16.07.2020 признано несостоятельным (банкротом), открыто конкурсное производство. Определением Арбитражного суда Ставропольского края от 06.12.2023 срок конкурсного производства продлен до 12.05.2026.

МУП «Водоканал» на праве хозяйственного ведения передано всего 4 547 объектов муниципальной собственности, в том числе за 2025 год, - 24 объекта недвижимого имущества (сооружений коммунального хозяйства).

Право оперативного управления.

По состоянию на 01.01.2026 в реестре числится 199 муниципальных учреждений.

За учреждениями на праве оперативного управления закреплено 405 объектов недвижимости общей площадью 722,40 тыс. кв.м.

В отчетном периоде образовано 3 новых муниципальных учреждения: МБОУ СОШ № 47, МБУК «Детско-юношеский ансамбль танца «Радуга», комитет по организации транспортного обслуживания населения города Ставрополя.

Кроме того, в соответствии с требованиями Федерального закона от 27 декабря 2019 г. № 485-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» и Федеральный закон «О защите конкуренции» образовано 2 новых муниципальных учреждения путем реорганизации муниципальных унитарных предприятий МБУ «Горзеленстрой», МБУ «Ставбывсервис», за которыми на праве оперативного управления закреплено недвижимое имущество общей площадью 8 759,2 кв.м.

КУМИ г. Ставрополя осуществляет постоянный контроль за использованием по целевому назначению и сохранностью муниципального имущества, переданного предприятию на праве хозяйственного ведения и учреждениям на праве оперативного управления.

В 2025 году КУМИ г. Ставрополя проведены инвентаризации объектов муниципальной собственности муниципального образования города Ставрополя, закрепленных за муниципальными учреждениями города Ставрополя, в соответствии с графиком, утвержденным распоряжением КУМИ г. Ставрополя от 21.02.2025 № 80.

3. Управление и распоряжение муниципальным жилищным фондом города Ставрополя

По состоянию на 01.01.2026 муниципальный жилищный фонд города Ставрополя включает в себя 1 248 жилых помещений.

В списке пустующего жилищного фонда значится 23 жилых помещения, из которых:

- 5 жилых помещений отремонтированы, но их общая площадь составляет менее установленной решением Ставропольской городской Думы от 30 ноября 2005 г. № 184 нормой предоставления площади жилого помещения по договору социального найма в городе Ставрополе, в связи с чем распределить данные жилые помещения в рамках жилищного законодательства не представляется возможным;
- 2 жилых помещения отремонтированы, но ранее занимались военнослужащими. В соответствии со статьей 15 Федерального закона от 27 мая 1998 г. № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих» в случае освобождения жилых помещений, занимаемых военнослужащими и совместно проживающими с ними членами их семей, за исключением жилых помещений, находящихся в их собственности, указанные помещения предоставляются другим военнослужащим и членам их семей. В связи с чем распределить данные жилые помещения в настоящее время не представляется возможным;
- 5 жилых помещений маневренного фонда, из них 3 помещения требуют проведения ремонтных работ;
- 8 жилых помещений имеют статус служебных, из них 1 жилое помещение большой площади и требует проведения ремонтных работ.

3 жилых помещения большой площади, в настоящее время проводятся мероприятия по их продаже с торгов.

По состоянию на 01.04.2025 (дата ежегодной переписи населения) всего в общем списке граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, значится 5 716 семей.

За отчетный период из муниципального жилищного фонда города Ставрополя администрацией города Ставрополя предоставлено 19 жилых помещений муниципального жилищного фонда общей площадью 932,4 кв.м, из них:

- 10 жилых помещений общей площадью 415,4 кв.м предоставлены по договорам социального найма гражданам в рамках переселения из муниципальных квартир, расположенных в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу, а также из жилых помещений, признанных непригодными для проживания граждан;
- 4 жилых помещения общей площадью 131,8 кв.м предоставлены гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, по договорам социального найма;
- 2 жилых помещения маневренного фонда общей площадью 154,4 кв.м предоставлены для временного проживания граждан;

3 служебных жилых помещения общей площадью 230,8 кв.м предоставлены гражданам на время трудовых отношений.

В 2025 году в рамках переселения граждан из аварийного жилищного фонда оплачены исполнительные листы в отношении 3 жилищных условий на общую сумму 4,59 млн рублей, а также заключены соглашения об изъятии недвижимого имущества для муниципальных нужд в отношении 6 жилых помещений (улица Ясеновская, 1 – 5 помещений, улица Бруснева, 6 – 1 помещение) на общую сумму 24,37 млн рублей.

В рамках реализации постановления Правительства Российской Федерации от 21 марта 2006 г. № 153 «Об утверждении Правил выпуска и реализации государственных жилищных сертификатов в рамках реализации комплекса процессных мероприятий «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» выдан 1 государственный жилищный сертификат о предоставлении социальной выплаты за счет средств федерального бюджета в виде субсидии на приобретение жилого помещения гражданам, признанным в установленном порядке вынужденными переселенцами, на общую сумму 4,52 млн рублей.

По состоянию на 01.01.2026 нуждающимися в улучшении жилищных условий для участия в подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей в городе Ставрополе» муниципальной программы «Обеспечение жильем населения города Ставрополя» (далее – Подпрограмма) признаны 839 молодых семей, не являющихся участниками Подпрограммы.

Признаны участниками Подпрограммы 495 молодых семей, подтвердивших свою платежеспособность.

Совместно с министерством строительства и архитектуры Ставропольского края проводилась работа по улучшению жилищных условий молодых семей в целях исполнения государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», а также постановлением Правительства Ставропольского края от 26 декабря 2023 г. № 805-п «Об утверждении государственной программы Ставропольского края «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры».

В целях реализации указанных программ в 2025 году администрацией города Ставрополя 6 молодым семьям выданы свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства и извещения о предоставлении социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья на общую сумму 13,68 млн рублей, из них:

- 12,35 млн рублей – средства федерального бюджета;
- 0,65 млн рублей – средства бюджета Ставропольского края;
- 0,68 млн рублей – средства бюджета города Ставрополя.

В рамках управления жилищным фондом осуществлена приватизация 32 жилых помещений муниципального жилищного фонда города Ставрополя общей площадью 1538,8 кв.м.

4. Управление и распоряжение земельными участками, находящимися в муниципальной собственности

По состоянию на 01.01.2026 из 1 675 земельных участков, сведения о которых содержатся в реестре: 436 земельных участков общей площадью 34 918,43 тыс. кв.м предоставлены в пользование;

159 земельных участков общей площадью 1 290,00 тыс. кв.м предоставлены в аренду;

7 земельных участков предоставлены в безвозмездное пользование;

1 073 земельных участка включены в казну (реестр), из них: 672 земельных участка с видом разрешенного использования под СНТ, ДНТ, подлежащие приведению в соответствие с действующим законодательством и предоставлению льготным категориям граждан, 104 земельных участка – территории общего пользования, 297 земельных участков – под индивидуальными и многоквартирными жилыми домами, гаражами, административными и общественными зданиями, под объектами производственного назначения и бытового обслуживания.

По состоянию на 01.01.2026 заключено 12 884 договора аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена (общая площадь 1 306,99 га).

Доход в бюджет города Ставрополя от предоставления в аренду земельных участков в 2025 году составил 496,78 млн рублей, или 98,5 процента от плановых назначений в сумме 504,25 млн рублей.

С аукциона осуществлена продажа права на заключение договоров аренды 20 земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, с годовым размером арендной платы на общую сумму 53,93 млн рублей.

В целях обеспечения поступлений доходов в бюджет города Ставрополя и снижения задолженности осуществлялись следующие мероприятия:

проведено 64 заседания городской комиссии по контролю за поступлением арендной платы за землю с приглашением 369 арендаторов, по результатам которых в бюджет города Ставрополя поступило 135,09 млн рублей;

подано 242 иска о взыскании платы за использование земельных участков на общую сумму 148,42 млн рублей;

направлено в Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Ставропольскому краю 142 исполнительных листа по взысканию задолженности за пользование землей на сумму 71,52 млн рублей, в рамках указанных исполнительных документов вынесено 96 постановлений об окончании исполнительного производства в связи с фактическим исполнением требований исполнительных документов на сумму 44,36 млн рублей, в отношении 5 исполнительных документов на сумму 0,87 млн руб. исполнительное производство окончено актом о невозможности взыскания;

в добровольном порядке арендаторами оплачена задолженность в сумме 10,86 млн рублей;

проведено информирование арендаторов о наступлении сроков внесения платежей с помощью средств массовой информации, индивидуального информирования.

Заседания комиссии по поступлению и выбытию активов, в отношении которых КУМИ г. Ставрополя осуществляет бюджетные полномочия главного администратора доходов в бюджет города Ставрополя, по итогам которых принимается решение о списании задолженности по арендной плате за землю, в отчетном периоде не проводилось.

В 2025 году заключено 82 договора купли-продажи земельных участков (общей площадью 90,84 тыс. кв.м) под объектами недвижимости, государственная собственность на которые не разграничена, доход в бюджет города Ставрополя составил 213,65 млн рублей, или 100,3 процента от плановых назначений в объеме 213,01 млн рублей.

Гражданам предоставлено бесплатно в собственность 104 земельных участка на землях садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ для ведения садоводства или огородничества.

В соответствии с законодательством Российской Федерации, Ставропольского края администрацией города Ставрополя осуществляется учет граждан, имеющих право на предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Всего по состоянию на 01.01.2026 состоят на учете 2942 гражданина, имеющих право на предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства и ведения садоводства и огородничества, в том числе 852 ветерана боевых действий, 211 участников специальной военной операции, 107 членов семей погибших участников специальной военной операции, 1 322 многодетные семьи и 450 граждан иных льготных категорий.

В отчетном году КУМИ г. Ставрополя поставлено на учет 194 гражданина, имеющих право на предоставление земельных участков, в том числе:

- 17 граждан, имеющих трех и более детей;
- 92 участника специальной военной операции;
- 72 члена семей погибших участников специальной военной операции;
- 12 ветеранов боевых действий;
- 1 малоимущий гражданин.

Распределен 31 земельный участок в порядке установленной очередности, из них: 12 земельных участков - участникам специальной военной операции, 4 земельных участка - членам семей погибших участников специальной военной операции, 1 земельный участок - многодетной семье, имеющей ребенка-инвалида; 14 земельных участков - ветеранам боевых действий.

Вместе с тем КУМИ г. Ставрополя с целью обеспечения земельными участками граждан льготных категорий ведется постоянная работа по инвентаризации земельных участков.

В соответствии с Положением о комитете с сентября 2021 года КУМИ г. Ставрополя наделен полномочиями на принятие решений о предоставлении гражданам для собственных нужд земельных участков в собственность бесплатно для размещения гаражей, являющихся объектами капитального строительства и возведенных до дня введения в действие Градостроительного кодекса, на условиях и в порядке, установленных Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации». Так, в отчетном году было предоставлено в собственность граждан 640 земельных участков, при этом за весь период было предоставлено для размещения гаражей 2 669 земельных участков.

В рамках реализации полномочий в сфере управления и распоряжения земельными участками, находящимися в муниципальной собственности, и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, в 2025 году проведено обследование в отношении 6 685 земельных участков.

В рамках осуществления муниципального земельного контроля проведено 526 контрольных мероприятий без взаимодействия с контролирующими лицами, в отношении 146 земельных участков выявлены признаки нарушения требований земельного законодательства.

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Уважаемые потребители тепловой энергии!

АО «ТЕПЛОСЕТЬ» в период с 01.06.2026 по 30.06.2026 включительно проводит АКЦИЮ ПО СПИСАНИЮ ПЕНИ «ЗАПЛАТИ ДОЛГ БЕЗ ПЕНИ»

Условия акции

Участником акции может быть физическое лицо – собственник (наниматель) жилого помещения в многоквартирном доме (далее – Потребитель), для которого поставщиком тепловой энергии в платежных документах указано АО «Теплосеть».

Для участия в акции Потребитель должен в период действия акции с 01.06.2026 по 30.06.2026 включительно:

- произвести оплату задолженности за тепловую энергию на отопление, ГВС;
- направить в АО «Теплосеть» заявление об участии в акции (форма доступна на сайте АО «Теплосеть» stavteploset.ru в разделе «Потребителям») с приложением квитанции об оплате задолженности, используя один из следующих способов:

1. Лично обратиться в отдел по работе с потребителями АО «Теплосеть» по адресу: г. Ставрополь, ул. Доваторцев, 44а;

2. Заполнить заявление об участии в акции и отправить по электронной почте e-mail: sbt12@stavteploset.ru, в теме письма необходимо указать слово «Акция» и номер лицевого счета.

С положением о проведении акции по списанию пени «Заплати долг без пени» можно ознакомиться на сайте АО «Теплосеть» stavteploset.ru.

По вопросам проведения акции обращаться в отдел по работе с потребителями АО «Теплосеть» по телефону: 95-15-11, доб. 350, 243, 254, 244, 209, 285, 287.

0198

УТЕРЯННЫЙ ДИПЛОМ О ВЫСШЕМ ОБРАЗОВАНИИ 102624 0669218, выданный 26 февраля 2024 года ФГАОУ ВО «СКФУ»

по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры на имя Панаевой Ольги Николаевны, СЧИТАТЬ НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫМ.

94

Кадастровым инженером Губановой Еленой Георгиевной (ООО «ГЕО-СФЕРА»), Ставропольский край, Труновский район, с. Безопасное, ул. Октябрьская, д. 1а, e-mail: ge2903@mail.ru, тел. 8-918-770-38-81, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, – 4868, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым № 26:12:021410:367, расположенного: Ставропольский край, г. Ставрополь, проезд Молодежный, 30, № кадастрового квартала 26:12:021410.

Заказчиком кадастровых работ является Артемов В.Н., Ставропольский край, г. Ставрополь, пр-д Молодежный, д. 30, тел. 8-988-096-88-97.

Собрание по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Гражданская, 8, офис 308, 15 июня 2026 г. в 10 часов 00 минут.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 13 мая 2026 г. по 15 июня 2026 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 13 мая 2026 г. по 15 июня 2026 г. по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Гражданская, 8, офис 308.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: Ставропольский край, г. Ставрополь, проезд Молодежный, дом 28А, с кадастровым номером 26:12:021410:365; смежные земельные участки с земельным участком с кадастровым номером 26:12:021410:367, расположенные в кадастровом квартале 26:12:021410, а также все заинтересованные лица.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

0197

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Трофимовым Денисом Александровичем (ИП Трофимов Д.А.), почтовый адрес: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Лермонтова, 79, кв. 2, контактный телефон: +7-962-432-13-75, адрес электронной почты: denistروفimov1985@yandex.ru, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность, – 4876,

в отношении земельного участка с кадастровым номером 26:12:021003:378, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, с/т «Успех», уч. № 120, земельного участка с кадастровым номером 26:12:021003:26, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Успех-8, № 1, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы и (или) площади земельных участков. Заказчиком кадастровых работ является Рудницкая Елена Геннадьевна, контактный тел.: +7-918-740-71-44, почтовый адрес: Ставропольский край, город Ставрополь, ул. Чапаева, д. 93, кв. 13,

в отношении земельного участка с кадастровым номером 26:12:021101:1873, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, с/т «Престиж», поле 4, № 163, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы и (или) площади земельных участков. Заказчиком кадастровых работ является Шапталова Галина Петровна, контактный тел.: +7-988-089-08-00, почтовый адрес: Ставропольский край, город Ставрополь, пр. Надежденский, д. 1/1, кв. 9.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Комсомольская, 58, литер А, офис 3013, 15 июня 2026 г. в 10:00.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 13 мая 2026 г. по 13 июня 2026 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с 13 мая 2026 г. по 13 июня 2026 г. по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Комсомольская, 58, литер А, офис 3013.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 26:12:021003:378: земли общего пользования в с/т «Успех» (кадастровый номер 26:12:021003:765).

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 26:12:021003:26: земли общего пользования в с/т «Успех» (кадастровый номер 26:12:021003:765).

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 26:12:021101:1873: с/т «Престиж», поле 4, № 164 (кадастровый номер 26:12:021101:1922), с/т «Престиж», поле 4, № 162 (кадастровый номер 26:12:021101:2024), земли общего пользования в с/т «Престиж» (кадастровый номер 26:12:021101:2044).

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

0196

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Петковым Александром Анатольевичем (ООО «Ставропольгеодезия»), квалификационный аттестат 26-15-598, почтовый адрес: г. Ставрополь, ул. Тельмана, 41, офис 37, контактный телефон +7 938-350-74-00, адрес электронной почты: e-mail-stavgeod2@mail.ru, в отношении земельного участка с кадастровым номером 26:12:031510:515, расположенного по адресу: РФ, Ставропольский край, г. Ставрополь, с/т «Геофизик», 587, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Черниговский Алексей Андреевич. Контактный телефон 89064895590, почтовый адрес: РФ, Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Гражданская, 1/1, кв. 377.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Тельмана, 41, офис 37, 15 июня 2026 г. в 10:00.

С проектом межевого плана можно ознакомиться по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Тельмана, 41, офис 37.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 13 мая 2026 г. по 15 июня 2026 г. по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Тельмана, 41, офис 37.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: СТ «Геофизик», кадастровый номер квартала 26:12:031510, СТ «Геофизик», 611, кадастровый номер земельного участка 26:12:031510:537.

При проведении согласования местоположения границ при себе иметь документы, удостоверяющие личность, а также документы, подтверждающие права собственности на земельный участок.

0199

официальное опубликование

Начало на 7-й стр.

В связи с вышеизложенным лицам, использующим земельные участки с нарушением обязательных требований земельного законодательства, объявлено 86 предупреждений о недопустимости нарушения обязательных требований законодательства, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках контрольных мероприятий, в отношении 114 земельных участков выданы предписания об устранении нарушений требований земельного законодательства, в отношении 32 земельных участков в адрес комитета градостроительства администрации города Ставрополя направлены уведомления о выявлении самовольных построек для принятия мер в судебном порядке.

В целях пополнения бюджета города Ставрополя налоговыми и неналоговыми доходами проведены мероприятия по отнесению 17 земельных участков, расположенных в границах города Ставрополя, к категории земель населенных пунктов, что позволит определить их кадастровую стоимость, а следовательно, размер земельного налога либо арендной платы за землю.

В рамках реализации задач в сфере землепользования в 2025 году было предоставлено 10 365 муниципальных услуг. Администрация города Ставрополя придает большое значение возрастающей роли земельных отношений в системе управления муниципальной собственностью, а также стремится наиболее эффективно использовать земельные ресурсы в целях пополнения и увеличения бюджета города Ставрополя.

5. Управление зданиями и нежилыми помещениями

По состоянию на 01.01.2026 в реестре содержатся сведения о 4 030 зданиях, сооружениях общей площадью 13 116,38 тыс. кв.м кадастровой стоимостью 7 750,05 млн рублей, из них: 858 зданий площадью 13 058,13 тыс. кв.м кадастровой стоимостью 4 135,63 млн рублей; 3 160 сооружений площадью 50,76 тыс. кв.м протяженностью 55 516 м кадастровой стоимостью 3 572,74 млн рублей; 12 объектов незавершенного строительства площадью 7,49 тыс. кв.м кадастровой стоимостью 41,68 млн рублей.

Также по состоянию на отчетную дату в реестре содержится сведения о 11 642 нежилых помещениях общей площадью 62 539,52 тыс. кв.м кадастровой стоимостью 1 642,43 млн рублей.

По состоянию на 01.01.2026 заключено 79 договоров аренды нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности города Ставрополя (далее – договор аренды), общей площадью 51,42 тыс. кв.м, и 115 договоров безвозмездного пользования нежилыми помещениями общей площадью 32,78 тыс. кв.м.

В 2025 году из 79 договоров аренды 5 были расторгнуты, 3 договора аренды прекратили свое действие в связи с выкупом арендованного имущества субъектами малого предпринимательства.

В 2025 году было заключено с торгов 8 договоров аренды.

В реестре пустующих объектов недвижимости по состоянию на 01.01.2026 числится 54 помещения (подвальные помещения; помещения находящиеся в неудовлетворительном состоянии; помещения, не имеющие отдельного входа).

В бюджет города Ставрополя доходов от аренды поступило в сумме 52,21 млн рублей, что составило 103,6 процента от плановых назначений в сумме 50,39 млн рублей.

В 2025 году было заключено 22 договора аренды площадью 4,3 тыс. кв.м и 41 договор безвозмездного пользования нежилыми помещениями площадью 6,09 тыс. кв.м.

В 2025 году в рамках проведения мероприятий по снижению задолженности КУМИ г. Ставрополя в адреса арендаторов было направлено 14 претензий.

За 12 месяцев 2025 года КУМИ г. Ставрополя было объявлено 8 аукционов на право заключения договоров аренды в отношении 12 помещений, 4 зданий и 3 сооружений, находящихся в муниципальной собственности города Ставрополя.

По результатам аукционов было заключено 11 договоров аренды в отношении 10 помещений, 4 зданий и 3 сооружений с общим годовым размером арендной платы в сумме 9,98 млн рублей. Из них в 2025 году было расторгнуто 3 договора аренды на общую сумму 2,93 млн в год.

В 2025 году муниципальная преференция по арендной плате не предоставлялась.

В отчетном году проведено 79 обследований нежилых помещений, переданных в аренду и безвозмездное пользование, нарушений условий договоров в части целевого использования не выявлено.

По состоянию на 01.01.2026 в реестре пустующих нежилых помещений числится 54 объекта общей площадью 6 793 тыс. кв.м.

В отчетном периоде из пустующих помещений было вовлечено в хозяйственный оборот 23 объекта:

в аренду - 12 объектов общей площадью 1 399 кв.м;
продано - 4 объекта общей площадью 455,9 кв.м;
передано в концессию - 3 объекта площадью 283,5 кв.м;
в безвозмездное пользование - 1 объект общей площадью 37,9 кв.м;
в оперативное управление - 3 объекта общей площадью 260,7 кв.м.

В 2025 году муниципальное имущество в залог и доверительное управление не передавалось.

В рамках исполнения обязанностей по содержанию общего имущества в многоквартирных домах в части нежилых помещений в 2025 году заключено 38 контрактов с управляющими организациями и ТСЖ в пределах доведенных лимитов бюджетных ассигнований.

С целью обеспечения надлежащего учета муниципальных объектов недвижимого имущества, совершения сделок (аренда, безвозмездное пользование, купля-продажа), а также в целях постановки на учет бесхозяйных объектов недвижимости заключено 3 муниципальных контракта на оказание услуг по оценке рыночной стоимости объектов, в результате произведена оценка рыночной стоимости 188 объектов муниципальной собственности.

В 2026 году администрацией города Ставрополя будут приняты меры по вовлечению в оборот неиспользуемых нежилых помещений с целью пополнения бюджета города Ставрополя, а также будет усилен контроль за использованием муниципальных нежилых помещений, соблюдением условий договоров аренды с целью недопущения увеличения недоимки по арендной плате за нежилые помещения.

6. Приватизация имущества

В 2025 году осуществлялись все необходимые меры в целях реализации Прогнозного плана приватизации муниципальному имуществу города Ставрополя на 2025 - 2026 годы (далее – Прогнозный план).

В Прогнозный план на 2025 год было включено 3 помещения, 1 объект незавершенного строительства, 1 земельный участок и автотранспортное средство.

В отношении всех объектов КУМИ г. Ставрополя был проведен комплекс мероприятий, направленных на их реализацию (установлена рыночная стоимость, постановленными администрацией города Ставрополя утверждены условия приватизации муниципального имущества, объявлены торги).

По итогам проведения аукционов в 2025 году проданы: объект незавершенного строительства, земельный участок, на котором он расположен, и автотранспортное средство на общую сумму 5,87 млн рублей.

В отношении 3 помещений аукционные были признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок на участие в торгах по причине их неудовлетворительного технического состояния либо отсутствия самостоятельного доступа к ним.

В отношении не реализованных в 2025 году объектов недвижимости в январе 2026 года была объявлена продажа посредством публичного предложения с начальной ценой 2,81 млн рублей (с ценой отсечения 1,40 млн рублей).

По итогам продажи посредством публичного предложения в январе 2026 года было продано 1 помещение на общую сумму 0,4 млн рублей.

Доходы от реализации имущества, находящегося в муниципальной собственности, при плановых назначениях в объеме 18,36 млн рублей составили 72,9 процента, или 13,40 млн рублей, из которых:

7,39 млн рублей - денежные средства от продажи объектов недвижимости субъектам малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

1,27 млн рублей - денежные средства от продажи на торгах в 2025 году объектов недвижимости, включенных в Прогнозный план;

2,71 млн рублей - денежные средства от продажи на торгах в 2025 году объектов недвижимости, включенных в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Ставрополя на 2024 - 2025 годы;

2,03 млн рублей - денежные средства от продажи выморочного имущества в рамках исполнительного производства.

7. Управление акциями, долями в уставных капиталах хозяйственных обществ, находящихся в муниципальной собственности города Ставрополя

В соответствии с требованиями Федерального закона от 27 декабря 2019 г. № 485-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» и Федеральный закон «О защите конкуренции» в 2025 году МУП «Жемчуг» преобразовано в АО «Жемчуг» (далее - Общество) с уставным капиталом, состоящим из 1 077 обыкновенных акций. Учредителем Общества выступает муниципальное образование город Ставрополь, которое является его единственным акционером.

В соответствии с постановлением администрации города Ставрополя от 25.11.2024 № 2691 «Об условиях приватизации имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия «Жемчуг» города Ставрополя» в АО «Жемчуг» определен состав подлежащего приватизации имущественного комплекса АО «Жемчуг»:

здания, помещения, сооружения на сумму 258,44 млн рублей;

земельные участки кадастровой стоимостью 153,62 млн рублей;

транспортные средства и движимое имущество на сумму 132,22 млн рублей.

Также муниципальное образование город Ставрополь является участником (акционером) в следующих акционерных обществах:

АО «Теплосеть» (100 процентов) – 36 770 000 акций;

АО «СГРЦ» (90 процентов) – 27 450 акций;

АО «Ставропольгоргаз» (25,1 процента) – 2 793 акции;

АО «Хлебозавод № 3» (0,01 процента) – 1 акция.

В соответствии с постановлением главы города Ставрополя от 11.11.2006 № 4956 «Об условиях приватизации имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия АО «Теплосеть» определен состав подлежащего приватизации имущественного комплекса АО «Теплосеть»:

земельные участки на сумму 3,12 млн рублей;

здания, сооружения на сумму 170,00 млн рублей;

автотранспорт и движимое имущество стоимостью 36,42 млн рублей;

объекты незавершенного строительства на сумму 5,79 млн рублей.

В соответствии с решением Ставропольской городской Думы от 26 ноября 2003 года № 237 «О внесении муниципального имущества в уставный капитал открытого акционерного общества «Ставропольский городской расчетный центр» ОАО «СГРЦ»

передано движимое имущество на сумму 143,00 тыс. рублей.

В соответствии с постановлением главы города Ставрополя от 30.12.2005 № 5306 «О внесении муниципального имущества в уставный капитал открытого акционерного общества Ставропольский городской расчетный центр» ОАО «СГРЦ» передано здание стоимостью 2,60 млн рублей.

Распоряжением комитета по управлению имуществом Ставропольского края от 19.07.1995 № 428 «О передаче доли федеральной собственности в муниципальную собственность города Ставрополя» АО «Ставропольгоргаз» передано 2 793 акции.

На основании договора купли-продажи ценных бумаг от 26 января 2001 года 1 акция обыкновенная ЗАО «Хлебозавод» номинальной стоимостью 403 рубля 35 копеек передана в муниципальную собственность города Ставрополя.

В 2025 году выплачены дивиденды:

АО «Теплосеть» - 272,10 тыс. рублей;

АО «Ставропольгоргаз» - 964,06 тыс. рублей;

АО «СГРЦ» - 494,10 тыс. рублей.

Общая сумма перечисленных дивидендов 1 730,26 тыс. рублей.

Выплаты дивидендов в 2025 году не производились.

АО «Хлебозавод № 3», так как на годовом заседании общего собрания акционеров общества АО «Хлебозавод № 3» от 27.06.2025 принято решение чистую прибыль по итогам 2024 года направить на развитие общества.

АО «Жемчуг» в связи с тем, что реорганизация МУП «Жемчуг» в акционерное общество осуществлена в феврале 2025 года. Следовательно, свою деятельность акционерное общество в 2024 году не осуществляло, а выплата доходов осуществляется на основании решения собрания акционеров по итогам деятельности АО «Жемчуг», бухгалтерской и финансовой отчетности за предыдущий отчетный год.

Глава города Ставрополя И.И. Ульянченко

ВЫХОДИТ 3 РАЗА В НЕДЕЛЮ

Ответственность за содержание и достоверность сведений в газетных материалах и рекламных объявлениях несут авторы.

Их точка зрения может не совпадать с позицией редакции.

Рукописи и фотографии не рецензируются и не возвращаются.

При перепечатке и цитировании ссылка на «Вечерний Ставрополь» обязательна.

Материалы под рубрикой «Политфорум», «Актуально», «Выходное дело», «Наш читатель», «Финансы», «Потребительский рынок», «Рецепты здоровья», «Особое мнение», «События», «Компьютерный ликбез», «Успешное дело» публикуются на правах рекламно-информационных услуг.

Все рекламируемые товары и услуги сертифицированы и лицензированы.

Индексы 53994, 31672. Заказ № 1142.

Печать офсетная. Тираж 7000.

2 печатных листа.

Время подписания в печать по графику – 16.15, фактически – 16.00.

Цена свободная.



УЧРЕДИТЕЛИ:

администрация города Ставрополя,
Ставропольская городская Дума
и МКУ «ИД «Вечерний Ставрополь»

И.о. главного редактора
газеты «Вечерний Ставрополь»
Ардalina Н.А.

Адрес редакции и издателя:
355037, г. Ставрополь, ул. Доваторцев, 28/30.

E-mail: vechorka@vechorka.ru
<https://vechorka.ru>

Рекламное агентство: reclama_vs@mail.ru

Газета зарегистрирована в Федеральной службе по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор).
Управление Роскомнадзора по Северо-Кавказскому федеральному округу.

Регистрационный номер: серия ПИ № ТУ 26-00804 от 20 марта 2025 г.

Газета набрана и сверстана в МКУ «ИД «Вечерний Ставрополь».

Отпечатана в ГАУ СК «Издательский дом «Периодика Ставрополья»,
356240, г. Михайловск, ул. Ленина, 154.

ТЕЛЕФОНЫ РЕДАКЦИИ:

Приемная 75-99-59

Рекламное агентство 23-48-30

Редакция Н. А. Ардалина 23-14-37

М. А. Калмыкова 23-33-62

Е. А. Павлова 23-33-62

М. В. Елькова 23-66-63

Служба доставки и подписки 23-66-68